

PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS DEL CONCURS PER A LA CONCERTACIÓ D'UN PRÉSTEC A LLARG TERMINI.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present concurs és la contractació d'un préstec a llarg termini, l'import del qual ha de finançar el deute d'aquesta Entitat Local Menor amb l'empresa PAVIMENTOS QUIMIPRES BALEARES SL, per les obres executades denominades "Restauració de Xarxes Pluvials".

2. IMPORT DEL PRÉSTEC

L'import del préstec a concertar és de 74.492,08 euros.

3. TIPUS D'INTERÈS

El tipus d'interès, millorable a la baixa, es fixa a l'interès variable referenciat a l'Euribor més un diferencial del 1,75 %.

4. COMISSIONS

Cada entitat financera ha d'expressar a l'oferta, a més del diferencial sobre l'Euribor assenyalat anteriorment, els imports corresponents a comissió d'obertura, comissió per cancel·lació anticipada i qualsevol altra comissió o despesa que es consideri a càrrec del prestatari, així com les dades de meritació i liquidació.

5. INICI I DURACIÓ DEL CONTRACTE

El préstec derivat del present concurs ha de tenir una durada màxima de 20 anys, termini en el qual s'inclouen dos anys en els quals s'han de liquidar únicament interessos.

6. FORMA D'AMORTITZACIÓ I LIQUIDACIÓ D'INTERESSOS

Durant el període de carència, si escau, l'Ajuntament únicament ha d'abonar a l'entitat prestatària l'import dels interessos que es meritin. Després d'aquest període de carència ha de començar a amortitzar el préstec, liquidant-se, així mateix, els interessos que es meritin a cada moment, que s'han de calcular aplicant al capital pendent d'amortització a cadascun dels venciments el tipus d'interès corresponent.

7. DOTACIÓ PRESSUPOSTARIA

L'Entitat Local Menor de Palmanyola es compromet a dotar, durant la vigència i fins la total cancel·lació del contracte de préstec, en els corresponents pressuposts anuals, les quantitats necessàries per a fer front al pagament de les obligacions derivades de l'esmentat contracte.

8. INFORMACIÓ A LES ENTITATS FINANCERES INTERESSADES

Qualsevol entitat financera que reuneixi les condicions establertes a les presents normes per concursar, pot consultar a les oficines de l'Entitat Local Menor la següent documentació:

- a) Pressupost general corresponent a l'exercici de 2010.
- b) Resum de la liquidació corresponent a l'exercici de 2008.
- c) Estat del deute.

9. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Seràn membres de la Mesa de contractació:

President: Sr. Ramon Oliver Miró – Batle Pedani.

Secretària: Sra. Maria Antònia Fiol Forteza – Vocal de l'ELM.

Vocal: Sr. Biel Garau Vera – Vocal de l'ELM.

Vocal: Sra. Patricia Moreno Romero – Secretària de l'ELM.

Vocal: Sra. Maria del Mar Gual Bigas – Interventora de l'ELM.

10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

El termini per a la presentació de proposicions és de 15 dies des de la publicació d'aquest plec al perfil del contractant (www.ajbunyola.net), per la qual cosa es podran presentar les ofertes en horari de 9,00 a 14,00 hores, a les oficines municipals de l'Entitat Local Menor de Palmanyola. Tot tenint en compte l'article 38.4 de la Llei 30/92, LRJPAC.

Cada licitador només pot presentar una proposició i no s'admet cap tipus d'alternativa o variant. Les propostes que continguin qualche tipus d'alternativa o variant han de ser rebutjades.

Les proposicions, que són secretes i s'han d'ajustar al model que figura al final del present plec de condicions particulars, s'han de presentar en sobre tancat al Registre municipal.

11. CRITERIS DE SELECCIÓ.

Els criteris de selecció del contractista es defineixen per l'oferta amb condicions econòmiques més favorables per l'Entitat Local Menor de Palmanyola, en el sentit de suposar un cost financer presumiblement inferior durant la vida del préstec. Els esmentats criteris es deriven de l'avaluació de l'oferta econòmica presentada.

12. OBERTURA DE PLIQUES

L'obertura de pliques es durà a terme el divendres hàbil següent a la finalització del termini de presentació d'ofertes, a les 09,00 hores, en acte públic, a l'Entitat Local Menor de Palmanyola.

13. ÒRGANS D'ADJUDICACIÓ

Un cop formulada la corresponent proposta per part de la mesa de contractació i, com a tràmit previ per a l'adjudicació de la contracta, s'ha de sol·licitar, si és procedent, i de conformitat amb el que disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de data 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, autorització al Ministeri d'Hisenda, que tindrà caràcter vinculant per l'ELM. Un cop obtinguda dita autorització, si escau, la proposta de la mesa de contractació s'ha de sotmetre a la Junta Veïnal. L'Entitat Local Menor es reserva el dret de no adjudicar el contracte si cap de les ofertes és favorable pels interessos de l'Entitat Local Menor, per l'evolució previsible dels mercats financers o per qualsevol altra causa que ho pugui justificar.

14. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop adjudicada la present operació de crèdit a llarg termini, s'ha de notificar a l'entitat adjudicatària per a signar el corresponent contracte, davant la Secretària de la Corporació, que s'ha de formalitzar en el termini de deu dies a comptar des de la corresponent notificació per part de l'Entitat Local Menor.

15. DESPESES

Van a càrrec del contractista totes les despeses derivades de la present contracta, qualsevol que sigui la seva naturalesa, com és ara anuncis, impostos, despeses d'escriptura pública o corredor de comerç i, fins i tot, totes les despeses judicials i extrajudicials derivades de l'incompliment del contracte.

16. DRET SUPLETORI.

A la present contractació, pel que fa al no previst en el present plec de condicions particulars, és d'aplicació plena l'establert a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic i d'altres disposicions de caràcter estatal, autonòmic o local que siguin d'aplicació.

Palmanyola, 21 de maig de 2010

El Batle Pedani,

Ramon Oliver Miró.

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA.

_____, amb DNI núm. _____ ,
domiciliat a _____, carrer _____, núm. _____, CP _____,
que actua en representació de _____,
amb DNI núm. _____, amb domicili a _____, carrer
_____, núm. _____, CP _____, pren part en el concurs
convocat per l' Entitat Local Menor de Palmanyola per a la concertació d'un
contracte de préstec per import de 74.492,08 euros i fa constar el següent:

- a) Que coneix i se sotmet plenament al plec de condicions de la licitació.
- b) Que ofereix un tipus d'interès variable referenciat a l'Euribor més el diferencial de punts.
- c) La comissió d'obertura és de
- d) La comissió per cancel·lació anticipada és de
- e) Altres comissions o despeses a càrrec del prestatari
- f) Altres ofertes de millora"