



## Ajuntament de Bunyola

Illes Balears

### FULL INFORMATIU SOBRE ACTIVITATS PERMANENTS

\*Tota la documentació s'ha d'aportar també en format digital en pdf.

#### PERMANENTS INNÒCUES I MENORS SENSE OBRA (ART. 35 I 44)

##### DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI DE L'ACTIVITAT PERMANENT INNÒCUA:

1. Declaració responsable (model B1)
2. Certificació amb memòria tècnica i fitxa resum de l'activitat (model B5)
3. Plànol de planta i alçada, amb ubicació d'instal·lacions i maquinària
4. Còpia de la documentació tècnica en format digital
5. Fotografia a la qual es vegi amb claredat l'accés accessible per a persones amb mobilitat reduïda del local de l'activitat.

##### DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI DE L'ACTIVITAT PERMANENT MENOR:

1. Declaració responsable (model B2)
2. 1 exemplar del projecte tècnic del que realment s'ha executat
3. Certificat tècnic i fitxa resum de l'activitat (model B13)
4. Còpia de la documentació tècnica en format digital
5. Fotografia a la qual es vegi amb claredat l'accés accessible per a persones amb mobilitat reduïda del local de l'activitat.

La presentació de la declaració responsable i el pagament de les taxes corresponents facultarà per a l'inici i exercici de l'activitat, sens perjudici del que s'indica en el punt 4 de l'article 71 bis de l'lei 30/1992, de 26 de novembre.

#### PERMANENTS INNÒCUES, MENORS O MODIFICACIONS AMB OBRA QUE NO NECESSITEN PROJECTE (ART. 36 I 45)

##### DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI D'INSTAL·LACIÓ I EXECUCIÓ DE LES OBRES (1ªFASE):

1. Comunicació prèvia per a la realització d'obres (model B4)
2. Pressupost desglossat
3. Fitxa resum de l'activitat (model B3)
4. Justificant de la direcció facultativa tècnica, si escau
5. Plànol de situació
6. Croquis a escala o delimitat de les obres a realitzar (*per a façanes el croquis es pot substituir per una fotografia*)

La presentació de la declaració responsable i el pagament de les taxes corresponents habilita per iniciar les obres i instal·lar l'activitat.

##### DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI I EXERCICI DE L'ACTIVITAT INNÒCUA ( 2ªFase):

1. Declaració responsable de l'activitat (model B1)
2. Certificació amb memòria tècnica i fitxa resum de l'activitat (model B5)
3. Justificant de la direcció facultativa tècnica, si escau.
4. Plànol d'emplaçament de l'activitat
5. Plànol de planta i alçat, amb ubicació d'instal·lacions i maquinària
6. Relació de les obres executades amb l'increment de l'import de les obres, si s'escau
7. Còpia de la documentació tècnica en format digital
8. Fotografia a la qual es vegi amb claredat l'accés accessible per a persones amb mobilitat reduïda del local de l'activitat.

La presentació de la declaració responsable i el pagament de les taxes corresponents facultarà per a l'inici i exercici de l'activitat, sens perjudici del que s'indica en el punt 4 de l'article 71 bis de l'lei 30/1992, de 26 de novembre.

##### DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI I EXERCICI DE L'ACTIVITAT MENOR (2ªFase):

1. Declaració responsable de l'activitat permanent menor (model B2)
2. 1 exemplar del projecte tècnic del que realment s'ha executat
3. Certificat tècnic i fitxa resum de l'activitat permanent menor (model B13)
4. Justificant de direcció facultativa tècnica, si s'escau
5. Relació de les obres executades amb l'increment de l'import de les obres, si s'escau
6. Còpia de la documentació tècnica en format digital
7. Fotografia a la qual es vegi amb claredat l'accés accessible per a persones amb mobilitat reduïda del local de l'activitat.

La presentació de la declaració responsable i el pagament de les taxes facultarà per a l'inici i l'exercici de l'activitat, sense perjudici del que estableix el punt 4 de l'article 71bis de la llei 30/1992



## Ajuntament de Bunyola

Illes Balears

**PERMANENTS INNÒCUES I MENORS AMB OBRES QUE NECESSITIN PROJECTE (precisa permís d'instal·lació) (Art. Del 38 al 43 i 47 de la llei 7/2013)**

### **DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER AL PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES (1ª Fase):**

1. Imprès de sol·licitud (model B7)
2. 4 Exemplars del projecte tècnic integrat (projecte d'activitat i obres o el projecte d'activitat i el projecte d'obres com a documents específics degudament coordinats per tècnic competent)
3. Fitxa resum de l'activitat (model B3)
4. Acreditació que l'activitat disposa de les autoritzacions prèvies, si s'escau.
5. Estudi d'impacte ambiental, si s'escau.
6. Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge del Ministeri de Foment
7. Fotografia des de l'esquerra i una des de la dreta de la façana del solar, en la qual es vegin els edificis veïns
8. Full d'assumpció de direcció del/de la tècnic/ca de grau superior
9. nomenament de tècnic/ca de grau mitjà
10. nomenament d'empresa constructora (model B10)
11. Documentació acreditativa de l'empresa constructora (es pot presentar una fotocòpia d'alta o el darrer rebut de l'IAE del constructor local, provincial o nacional)
12. Estudi de seguretat i higiene
13. Contracte amb l'empresa gestora de residus
14. Garantia de l'eliminació de residus formalitzada al Consell Insular
15. Fitxa d'avaluació de residus

Una vegada concedit el permís d'instal·lació i obres es passa a la fase 2

### **DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI I L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT (2ª Fase):**

1. Declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat (model B8) que s'ha d'acompanyar amb les dades i els documents següents:
  - a) Certificat del/de la tècnic/a director/a d'instal·lació i obres
  - b) En tot cas, si hi ha variacions respecte del projecte presentat per al permís d'instal·lació i obres i el realment executat, el/la tècnic/ca director/a ha d'informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lació i obres de l'activitat, i s'han de presentar una memòria i uns plànols del realment executat.
  - c) Sol·licitud de certificat municipal de finalització d'obra (model B11) en els casos prevists a l'article 47,2 de la llei 7/2013

La presentació de la declaració responsable esmentada i tenir el certificat municipal de finalització d'obres, facultarà per a l'inici i l'exercici de l'activitat, sense perjudici del que estableix el punt 4 de l'article 71 bis de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

### **ACTIVITATS PERMANENTS MAJORS (precisen permís d'instal·lació en tot cas)**

**PERMANENTS MAJORS SENSE OBRA (Art.37, del 39 al 43 i 46 de la llei 7/2013)**

### **DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER AL PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ (1ª Fase):**

1. Imprès de sol·licitud (model B12)
2. 4 exemplars del projecte tècnic
3. Fitxa resum de l'activitat (model B3)
4. Acreditació que l'activitat disposa de les autoritzacions prèvies, si s'escau
5. Estudi d'impacte ambiental, si s'escau.

Una vegada concedit el permís d'instal·lació i obres es passa a la fase 2

### **DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI I EXERCICI DE L'ACTIVITAT ( 2ªFase):**

1. Declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat (model B9), que s'ha d'acompanyar amb les dades i els documents següents:
  - a) Certificat del/ de la tècnic/a director/a d'instal·lació.
  - b) En tot cas, si hi ha variacions respecte del projecte presentat per al permís d'instal·lació, el/la tècnic/ca director/a ha d'informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lació de l'activitat, i s'han de presentar una memòria i uns plànols de la realitat.

La presentació de la declaració responsable esmentada, facultarà per a l'inici i l'exercici de l'activitat, sense perjudici del que estableix el punt 4 de l'article 71 bis de llei 30/1992, de 26 de novembre.



## Ajuntament de Bunyola

Illes Balears

**PERMANENTS MAJORS AMB OBRES QUE NECESSITIN O NO PROJECTE (Art. del 38 al 43 i 47 de la Llei 7/2013)**

### **DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER AL PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES (1ª Fase):**

1. Imprès de sol·licitud (model B7)
2. 4 Exemplars del projecte tècnic integrat (projecte d'activitat i obres o el projecte d'activitat i el projecte d'obres com a documents específics degudament coordinats per tècnic competent)
3. Fitxa resum de l'activitat (model B3)
4. Acreditació que l'activitat disposa de les autoritzacions prèvies, si s'escau.
5. Estudi d'impacte ambiental, si s'escau.

### **DOCUMENTACIÓ A APORTAR TAMBÉ EN CAS D'OBRES QUE NECESSITIN PROJECTE (Art.2 llei 38/1999)**

6. Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge del Ministeri de Foment
7. 1 Fotografia des de l'esquerra i una des de la dreta de la façana del solar, en la qual es vegin els edificis veïns
8. Full d'assumpció de direcció del/de la tècnic/ca de grau superior
9. nomenament de tècnic/ca de grau mitjà
10. nomenament d'empresa constructora (model B10)
11. Documentació acreditativa de l'empresa constructora (es pot presentar una fotocòpia d'alta o el darrer rebut de l'IAE del constructor local, provincial o nacional)
12. Estudi de seguretat i higiene
13. Contracte amb l'empresa gestora de residus
14. Garantia de l'eliminació de residus formalitzada al Consell Insular
15. Fitxa d'avaluació de residus

Una vegada concedit el permís d'instal·lació i obres es passa a la fase 2

### **DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'INICI I EXERCICI DE L'ACTIVITAT ( 2ªFase):**

1. Declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat (model B8) que s'ha d'acompanyar amb les dades i els documents següents:
  - a) Certificat del/de la tècnic/a director/a d'instal·lació i obres
  - b) En tot cas, si hi ha variacions respecte del projecte presentat per al permís d'instal·lació i obres i el realment executat, el/la tècnic/ca director/a ha d'informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lació i obres de l'activitat, i s'han de presentar una memòria i uns plànols del realment executat.
  - c) Sol·licitud de certificat municipal de finalització d'obra (model B11) en els casos prevists a l'article 47,2 de la Llei 7/2013

La presentació de la declaració responsable esmentada i tenir, quan es tracti d'obres que necessitin projecte, el certificat municipal de finalització d'obres, facultarà per a l'inici i l'exercici de l'activitat, sense perjudici del que estableix el punt 4 de l'article 71 bis de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.