



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA**  
**DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**DE DATA 25 DE SETEMBRE DE 2007.**

Lloc de la reunió: Bunyola, Sala d'Actes de la Casa Consistorial  
Data: 25 de setembre de 2007  
Hora de començament: 18.20 hores  
Hora d'acabament: 19.30 hores  
President: Jaume Isern Lladó  
Membres presents: Guillem Estarellas Valls  
Isabel Moreno Navarro  
Catalina Cabot Borràs  
Ildefonso Blázquez Bueno  
Caràcter de la sessió: Ordinària  
Convocatòria: Primera  
Secretària: Catalina Magdalena Servera Gual  
Interventora: Maria del Mar Gual Bigas

**1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 11 DE SETEMBRE DE 2007.**

L'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 11 de setembre de 2007 és aprovada per unanimitat.

**2. LLICÈNCIES D'OBRES.**

LLICÈNCIES CONCEDIDES

Vist els informes tècnics i jurídics corresponents, es concedeixen les següents llicències d'obres:

**OBRES MAJORS**

**MIQUEL SERVERA RULLÁN**, per la presentació d'un projecte de segregació de parcel·la del predi Son Pizà (parcel·la cadastral núm. 265 del polígon 3, coneguda com a Son Rullan) de Bunyola.

INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>55,00</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**MARGARITA NADAL MAS** pel canvi parcial de la coberta de l'habitatge ubicat en el carrer de Germans Villalonga, núm. 2 de Bunyola, amb les següents condicions:

- Abans d'iniciar les obres cal presentar la següent documentació:
  - Nomenament d'arquitecte tècnic
  - Còpia del contracte signat amb MAC Insular, SL
  - El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	219,94
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>280,94</b>

**APROVACIÓ DE MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES**

Vist els informes tècnics corresponents, s'aproven les següents modificacions en el transcurs de les obres:

**FERNANDEZ TOUS HERMANOS SL**, representada pel Sr. José L. Montoya Sánchez, de la modificació en el transcurs de les obres amb llicència núm. 123/2005 i 214/2005 atorgades per a la construcció de nou habitatges, locals comercials i aparcaments a l'avinguda Roses cantonada amb l'avinguda Dàlies.

INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>61,00</b>

**COPROVIVES SL**, representada pel Sr. Miguel Vives Buades, de les modificacions realitzades en el transcurs de les obres amb llicència núm. 14/2006 atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de gener de 2006, per a la construcció de dos habitatges aparellats en el carrer Mimoses, solar 941 de Palmanyola.

INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>61,00</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**3. CERTIFICACIONS OBRES MUNICIPALS.**

**6a. CERTIFICACIÓ PAVIMENTACIÓ DE SA PLAÇA I DEL SEU ENTORN AL CASC URBÀ DE BUNYOLA**

Vista la sisena certificació de l'obra "Pavimentació de sa Plaça i del seu entorn al Casc Urbà de Bunyola", subscripta per la direcció facultativa de l'obra, la Sra. Carolina Horrach Mora, per un import de 36.552,06 € (Trenta-sis mil cinc-cents cinquanta-dos euros amb sis cèntims).

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Aprovar la sisena certificació de l'obra "Pavimentació de sa Plaça i del seu entorn al Casc Urbà de Bunyola", subscripta per la direcció facultativa de l'obra, la Sra. Carolina Horrach Mora, per un import de 36.552,06 € (Trenta-sis mil cinc-cents cinquanta-dos euros amb sis cèntims).

2.- Notificar el present acord al contractista Apvial Balear SL pel seu coneixement i als efectes oportuns.

**1a. CERTIFICACIÓ DE L'OBRA "REHABILITACIÓ I CONDICIONAMENT DEL CAMÍ RURAL SA CANTINA"**

Vista la primera certificació de la "Rehabilitació i condicionament del camí rural Sa Cantina", subscripta per la direcció facultativa de l'obra, la Sra. Carolina Horrach Mora, per un import de 87.900,00 € (Vuitanta-set mil nou-cents euros).

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Aprovar la primera certificació de la "Rehabilitació i condicionament del camí rural Sa Cantina", subscripta per la direcció facultativa de l'obra, la Sra. Carolina Horrach Mora, per un import de 87.900,00 € (Vuitanta-set mil nou-cents euros).

2.- Notificar el present acord al contractista MATIAS ARROM BIBILONI SL pel seu coneixement i als efectes oportuns.

**4. CONCESSIÓ DE GUALS PERMANENTS.**

**GABRIEL CERDÀ SOLER**



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. GABRIEL CERDÀ SOLER, per a la instal·lació d'un gual permanent per a tres places de cotxe en el carrer Vinyetes, núm. 12 de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal.

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Concedir el Gual Permanent per a tres cotxes en el Sr. GABRIEL CERDÀ SOLER en el carrer Vinyetes núm. 12 de Bunyola i, en conseqüència, senyalitzar la prohibició d'aparcament en el carrer Vinyetes núm. 12 de Bunyola, aquesta senyalització es realitzarà mitjançant el pintat de les línies corresponents a la calçada, en front a l'accés que s'autoritza. La peticionària col·locarà a la dreta de l'entrada de vehicles, el senyal d'estacionament prohibit amb la indicació de GUAL PERMANENT (sortida de vehicles) establerta a la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per a l'Entrada de Vehicles i Reserva d'Espais Destinats a Aparcament, Càrrega i Descàrrega de Mercaderies de Qualsevol Tipus. Així mateix estarà obligada a situar a la part inferior de l'esmentada senyal d'estacionament prohibit la data de l'acord de concessió del gual i l'adreça de concessió.

Aquesta autorització es concedeix excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers, havent de complir les normes que siguin d'aplicació o que afectin al local o entrada de vehicles de que es tracta.

La prohibició d'estacionament que es concedeix queda condicionada a la necessària col·locació, per part de l'interessat, de l'esmentada placa complementària municipal d'identificació del gual, per la qual cosa no serà efectiva fins que no es col·loqui la placa, la qual es podrà retirar a les dependències municipals, previ pagament de la quantitat de 7,81 euros. Així mateix, abans de retirar la placa, haurà de presentar justificant d'haver ingressat l'import de les taxes, per quantia de 106,38€, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament a les entitats bancàries següents: "La Caixa", compte núm. 0200000399; "Sa Nostra", compte núm. 1006884813 o "Banca March", compte núm. 0327560116, a més de presentar imprès de domiciliació bancària pel pagament d'aquesta taxa per a anys propers.

2.- Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes corresponents i donant-lo d'alta al Padró Municipal de Guals Permanents.

**PERE ANDREU CANALS FONT**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. PERE ANDREU CANALS FONT per a la instal·lació d'un gual permanent per a una plaça de cotxe en el carrer Llorenç i Miquel Villalonga, núm. 6 de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Concedir el Gual Permanent per a un cotxe en el Sr. PERE ANDREU CANALS FONT en el carrer Llorenç i Miquel Villalonga, núm. 6 de Bunyola, **amb la condició que l'accés ha de tenir un ample mínim de 3 metres** i, en conseqüència, senyalitzar la prohibició d'aparcament en el carrer Llorenç i Miquel Villalonga, núm. 6 de Bunyola, aquesta senyalització es realitzarà mitjançant el pintat de les línies corresponents a la calçada, en front a l'accés que s'autoritza. La peticionària col·locarà a la dreta de l'entrada de vehicles, el senyal d'estacionament prohibit amb la indicació de GUAL PERMANENT (sortida de vehicles) establerta a la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per a l'Entrada de Vehicles i Reserva d'Espais Destinats a Aparcament, Càrrega i Descàrrega de Mercaderies de Qualsevol Tipus. Així mateix estarà obligada a situar a la part inferior de l'esmentada senyal d'estacionament prohibit la data de l'acord de concessió del gual i l'adreça de concessió.

Aquesta autorització es concedeix excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers, havent de complir les normes que siguin d'aplicació o que afectin al local o entrada de vehicles de que es tracta.

La prohibició d'estacionament que es concedeix queda condicionada a la necessària col·locació, per part de l'interessat, de l'esmentada placa complementària municipal d'identificació del gual, per la qual cosa no serà efectiva fins que no es col·loqui la placa, la qual es podrà retirar a les dependències municipals, previ pagament de la quantitat de 7,81 euros. Així mateix, abans de retirar la placa, haurà de presentar justificant d'haver ingressat l'import de les taxes, per quantia de 70,92€, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament a les entitats bancàries següents: "La Caixa", compte núm. 0200000399; "Sa Nostra", compte núm. 1006884813 o "Banca March", compte núm. 0327560116, a més de presentar imprès de domiciliació bancària pel pagament d'aquesta taxa per a anys propers.

2.- Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes corresponents i donant-lo d'alta al Padró Municipal de Guals Permanents.

**SALVADOR V. RAMÓN MAYO**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. SALVADOR V. RAMÓN MAYO per a la instal·lació d'un gual permanent per a dues places de cotxe a la costa de s'Estació, núm. 27 de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal.

La Junta de Govern Local acorda:



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

1.- Concedir el Gual Permanent per a dos cotxes en el Sr. SALVADOR V. RAMÓN MAYO a la costa de s'Estació, núm. 27 de Bunyola, **amb la condició que l'accés ha de tenir un ample mínim de 3 metres** i, en conseqüència, senyalitzar la prohibició d'aparcament a la costa de s'Estació, núm. 27 de Bunyola, aquesta senyalització es realitzarà mitjançant el pintat de les línies corresponents a la calçada, en front a l'accés que s'autoritza. La peticionària col·locarà a la dreta de l'entrada de vehicles, el senyal d'estacionament prohibit amb la indicació de GUAL PERMANENT (sortida de vehicles) establerta a la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per a l'Entrada de Vehicles i Reserva d'Espais Destinats a Aparcament, Càrrega i Descàrrega de Mercaderies de Qualsevol Tipus. Així mateix estarà obligada a situar a la part inferior de l'esmentada senyal d'estacionament prohibit la data de l'acord de concessió del gual i l'adreça de concessió.

Aquesta autorització es concedeix excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers, havent de complir les normes que siguin d'aplicació o que afectin al local o entrada de vehicles de que es tracta.

La prohibició d'estacionament que es concedeix queda condicionada a la necessària col·locació, per part de l'interessat, de l'esmentada placa complementària municipal d'identificació del gual, per la qual cosa no serà efectiva fins que no es col·loqui la placa, la qual es podrà retirar a les dependències municipals, previ pagament de la quantitat de 7,81 euros. Així mateix, abans de retirar la placa, haurà de presentar justificant d'haver ingressat l'import de les taxes, per quantia de 70,92€, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament a les entitats bancàries següents: "La Caixa", compte núm. 0200000399; "Sa Nostra", compte núm. 1006884813 o "Banca March", compte núm. 0327560116, a més de presentar imprès de domiciliació bancària pel pagament d'aquesta taxa per a anys propers.

2.- Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes corresponents i donant-lo d'alta al Padró Municipal de Guals Permanents.

**ANTONIA MARIA MATEU COLOM en representació de la comunitat de propietaris de la Plaça Andreu Estarelles s/n**

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. ANTONIA MARIA MATEU COLOM en representació de la comunitat de propietaris de la Plaça Andreu Estarelles s/n, per a la instal·lació d'un gual permanent per 56 places de cotxes a la Plaça Andreu Estarelles sn de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal.

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Concedir el Gual Permanent per a 56 cotxes a la Sra. ANTONIA MARIA MATEU COLOM en representació de la comunitat de propietaris, a la Plaça Andreu Estarelles de Bunyola i, en conseqüència, senyalitzar la prohibició d'aparcament a la Plaça Andreu Estarelles s/n de Bunyola, aquesta senyalització es realitzarà mitjançant el pintat de les línies corresponents a la calçada, en front a l'accés que s'autoritza. La peticionària



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

col·locarà a la dreta de l'entrada de vehicles, el senyal d'estacionament prohibit amb la indicació de GUAL PERMANENT (sortida de vehicles) establerta a la vigent Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per a l'Entrada de Vehicles i Reserva d'Espais Destinats a Aparcament, Càrrega i Descàrrega de Mercaderies de Qualsevol Tipus. Així mateix estarà obligada a situar a la part inferior de l'esmentada senyal d'estacionament prohibit la data de l'acord de concessió del gual i l'adreça de concessió.

Aquesta autorització es concedeix excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers, havent de complir les normes que siguin d'aplicació o que afectin al local o entrada de vehicles de que es tracta.

La prohibició d'estacionament que es concedeix queda condicionada a la necessària col·locació, per part de l'interessat, de l'esmentada placa complementària municipal d'identificació del gual, per la qual cosa no serà efectiva fins que no es col·loqui la placa, la qual es podrà retirar a les dependències municipals, previ pagament de la quantitat de 7,81 euros. Així mateix, abans de retirar la placa, haurà de presentar justificant d'haver ingressat l'import de les taxes, per quantia de 453,16€, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament a les entitats bancàries següents: "La Caixa", compte núm. 0200000399; "Sa Nostra", compte núm. 1006884813 o "Banca March", compte núm. 0327560116, a més de presentar imprès de domiciliació bancària pel pagament d'aquesta taxa per a anys propers.

2.- Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes corresponents i donant-lo d'alta al Padró Municipal de Guals Permanents.

**5. SOL·LICITUD DE PRÒRROGA PER A L'APROVACIÓ INICIAL DE L'INSTRUMENT URBANÍSTIC DE PLANEJAMENT DE BUNYOLA**

Vista la Resolució de la Conselleria d'Obres Públiques Habitatge i Transports del Govern de les Illes Balears, de data 19 de desembre de 2001, sobre la concessió de subvencions a entitats locals per a la redacció del planejament urbanístic.

Vista la Resolució de la consellera d'Obres Públiques, Transports i Habitatge de data 7 de desembre de 2006 mitjançant la qual es resol ampliar els terminis establerts a la resolució esmentada al primer paràgraf, i atès que el 30 d'octubre de 2007 s'exhaureix el termini per a l'aprovació inicial de l'instrument de Planejament Urbanístic. I vist que a hores d'ara encara no s'ha conclòs aquesta redacció.

**La Junta de Govern Local acorda:**

1. Sol·licitar a la Direcció General d'Ordenació del Territori de la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, del Govern de les Illes Balears, la concessió d'una nova pròrroga d'un any per a dur a terme el tràmit de l'aprovació inicial de la redacció de



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

l'instrument de planejament urbanístic de Bunyola.

2. Notificar el present acord a la Direcció General d'Ordenació del Territori, Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, del Govern de les Illes Balears per a que en prengui coneixement i als efectes corresponents.

**6. ADJUDICACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE "PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE BUNYOLA", MITJANÇANT CONCURS AMB PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.**

Atès que el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el concurs amb procediment obert i tramitació ordinària per a la contractació de les obres relatives al projecte "Piscina Coberta Municipal de Bunyola" va ser informat favorablement per part de la Comissió Informativa General, celebrada en sessió extraordinària de data 19 de juliol de 2007 i aprovat posteriorment, mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 24 de juliol de 2007,

Atesa la proposta d'adjudicació de la mesa de contractació expressada a l'acta de la sessió de data 17 de setembre de 2007, que literalment diu:

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE "PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE BUNYOLA", MITJANÇANT CONCURS AMB PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.**

*Bunyola, 17 de setembre de 2007*

*En el Saló de Sessions de la Casa de la Vila, i quan són les 09.35 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació de les obres relatives al projecte "PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE BUNYOLA", mitjançant concurs amb procediment obert i tramitació ordinària, integrada pel Sr. Batle, Jaume Isern Lladó, com a Presidenta, per la Sra. Isabel Moreno Navarro i el Sr. Guillem Estarellas Valls, com a vocals. Assisteix com a vocal-secretària la Sra. Catalina Servera Gual, Secretària de la Corporació, qui dóna testimoni d'aquest acte.*

*L'única empresa que ha presentant proposta és:*

**CONSTRUCCIONS D'OBRES PÚBLIQUES CRESPI, S.L.U**

*Abans de procedir a l'obertura dels sobres, el Sr. President dóna compte de l'escrit de jutoba, presentat en data 10 de setembre de 2007 i amb número de Registre General d'Entrada 2502, relatiu a la comunicació de la no presentació d'aquesta empresa a la licitació objecte de l'esmentat concurs, en el qual fan referència a què segons els seus càlculs l'import supera els pressupost base.*





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

*Acte seguit, en primer lloc, i després de la constitució de la Mesa, el President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada i prèviament qualificada i tot seguit, es procedeix a l'obertura del sobre que conté la documentació administrativa (sobre A). Una vegada examinada la documentació aportada per l'empresa que concorre al concurs, la Mesa de Contractació declara admesa la proposició de l'única empresa presentada: CONSTRUCCIONS D'OBRES PÚBLIQUES CRESPI, S.L.U*

*Seguidament es procedeix a l'obertura de la proposta econòmica i de la documentació tècnica (sobre B) de l'empresa admesa a concurs. A continuació es llegeix la proposta presentada:*

	OFERTA ECONÒMICA	MILLORA PROJECTE	GARANTIA	TEMPS D'EXECUCIÓ
CONSTRUCCIONS D'OBRES PÚBLIQUES CRESPI, S.L.U	1.230.543,52 €	20.000€ en concepte de millores tècniques de les obres a executar	1 any més del termini de garantia establert en el plec	9 mesos ( presenten una reducció del termini d'execució establert en el plec de tres mesos )

*La mecànica del concurs és la següent: d'acord amb el plec de clàusules es valora l'oferta econòmica, millores al projecte ofertades pel contractista, termini de garantia i termini d'execució. Així s'atorga la màxima puntuació a aquella empresa que porti l'oferta més avantatjosa, individualment considerades per a cada un dels apartats del concurs, i la resta proporcionalment a la millora que aportin en funció de les condicions establertes al plec de clàusules. Les condicions establertes al plec de clàusules són les següents: preu més baix: 60%; millores al projecte: 25%; incrementar el termini de garantia: 10% i reducció del termini d'execució: 5%.*

*Finalitzada la lectura de les propostes econòmiques i la documentació tècnica, la Mesa de Contractació constituïda per a proposar a l'adjudicació del contracte les obres relatives al projecte "PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE BUNYOLA", mitjançant concurs amb procediment obert i tramitació ordinària, acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'única empresa presentada: CONSTRUCCIONS D'OBRES PÚBLIQUES CRESPI, S.L. Unipersonal, amb NIF B07488455.*

*També es fa constar que aquesta proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor de l'empresari proposat, davant l'Administració, mentre no li hagin adjudicat el contracte per acord de l'òrgan de contractació.*

*A continuació, el President aixeca la sessió a les 09.50, hores, i perquè quedi constància de tot el tractat, la Secretària de la Corporació estenc acta la qual és signada pel President i pels vocals, de la qual cosa en don testimoni.*

*Atès el que preveu l'acord del Ple de l'Ajuntament de Bunyola, adoptat en sessió extraordinària organitzativa, de data 12 de juliol de 2007, que figura a de l'acta de*



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

l'esmentada sessió i relatiu a la delegació de competències del Ple a favor de la Junta de Govern Local.

Vist el dictamen emès per part de la Comissió Informativa General, reunida en sessió extraordinària, celebrada el dia 20 de setembre de 2007.

**La Junta de Govern Local acorda:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte de les obres relatives al projecte "PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE BUNYOLA", a l'empresa CONSTRUCCIONS D'OBRES PÚBLIQUES CRESPI, S.L. Unipersonal, amb NIF B07488455, per un import de UN MILIÓ DOS-CENTS TRENTA MIL CINC-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO (1.230.543,52 €).

**Segon.-** Notificar el present acord a tots els licitadors que varen presentar en temps i forma ofertes a l'esmentat procediment de licitació, així com al conseller executiu del departament de Cooperació Local del Consell de Mallorca.

**Tercer.-** Requerir al contractista perquè en el termini de quinze dies comptadors a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord constitueixin la garantia definitiva, equivalent al 4 per cent de l'import d'adjudicació i formalitzi el contracte en un termini de trenta dies un cop hagi acreditat haver constituït l'esmentada garantia definitiva.

**Quart.-** Designar com a directors facultatius de l'obra el Sr. Xavier Nicolau Cuyás i la Sra. Miren Apalategui Aizpuru, amb títols professionals d'arquitecte i números de col·legiat 502261 i 500291, respectivament.

**Cinquè.-** Designar com a coordinadors de seguretat de l'obra el Sr. Antoni Alzina Esteva i la Sra. Ana María Bonet Fullana, amb títols professionals d'arquitectes tècnics i col·legiats números 203 i 976, respectivament.

**Sisè.-** Encarregar l'estudi e seguretat i salut al Sr. Xavier Nicolau Cuyás i la Sra. Miren Apalategui Aizpuru.

**Setè.-** Encarregar el projecte i la direcció de la instal·lació a l'enginyer industrial Ramón Oliver Massanet, col·legiat número 13774.

**Vuitè.-** Facultar al Sr. Batle per a què subscrigui totes les actuacions que es derivin d'aquest expedient.

**Novè.-** Notificar el present acord a tots els interessats als efectes oportuns.

**7. APROVACIÓ I PAGAMENT DE FACTURES.**

La Junta de Govern Local acorda:



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

1.- Autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions i pagar les següents factures:

<b>PROVEÏDOR</b>	<b>NÚM. FRA.</b>	<b>DATA</b>	<b>IMPORT</b>
BODEGA CA'N RUBI	0400115	14/09/2007	998,88 €
DABA	51F05389892	27/08/2007	76,91 €
DABA	51F05389884	27/08/2007	70,88 €
DABA	51F05382855	13/08/2007	31,50 €
DABA	51F05363012	30/07/2007	46,73 €
DABA	51F05363020	30/07/2007	10,60 €
BALEAR DE TRACTAMENT D'AIGÜES 70466		13/08/2007	87,51 €
BALEAR DE TRACTAMENT D'AIGÜES 70468		13/08/2007	1.020,80 €
BALEAR DE TRACTAMENT D'AIGÜES 70442		07/08/2007	97,16 €
BALEAR DE TRACTAMENT D'AIGÜES 70411		20/07/2007	733,12 €
BALEAR DE TRACTAMENT D'AIGÜES 70284		30/05/2007	161,96 €
ECOQUIMIC BALEAR	15062	30/07/2007	332,84 €
ECOQUIMIC BALEAR	15153	30/08/2007	59,29 €
ECORECICLING SL	A 854	18/06/2007	38,58 €
ECORECICLING SL	A 1523	16/08/2007	38,58 €
CASTELL CAÑELLAS SL	A/2509	31/07/2007	149,49 €
CASTELL CAÑELLAS SL	A/2531	31/08/2007	99,31 €
LA FILADORA SA	70003752	22/08/2007	27,55 €
LA FILADORA SA	70003883	28/08/2007	479,01 €
LA FILADORA SA	70003882	28/08/2007	189,76 €
MIAN	981/2007	30/08/2007	104,40 €
MIAN	879/2007	03/08/2007	696,00 €
MIAN	903/2007	09/08/2007	214,89 €
IMPRESOS Y DISEÑOS PALMA	157	06/09/2007	3.640,00 €
RIGONZA SL	039981	03/07/2007	391,01 €
DIHOMA	A/ 617	16/07/2007	270,28 €
CAFE CENTRAL	16/08	03/08/2007	4.080,20 €
INSTITUT BIOTECNOLÒGIC	6856	31/07/2007	308,44 €
EMDEMA SL	1927	22/08/2007	208,80 €
GRABADOD NAYBOR	D 1464	14/08/2007	974,40 €
ESTUDI 6	07/190	03/07/2007	2.060,82 €
AUTOCARES R. NADAL	2151	03/09/2007	7.800,00 €
CA'N PENASSO	45941	28/08/2007	1.926,00 €
FERRETERIA ES CAMP	101	22/08/2007	856,75 €



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

FLORISTERIA PETUNIA	2007048	05/09/2007	120,00 €
LUISA ANA			
MONSERRAT PEREZ	16/07	01/09/2007	510,00 €
GESA ENDESA	G1701N01125904	10/09/2007	61,24 €
GESA ENDESA	G1701N01125769	10/09/2007	85,23 €
GESA ENDESA	G1701N01054404	13/08/2007	4.418,02 €
GESA ENDESA	G1701N00153644	13/08/2007	3.016,63 €
GESA ENDESA	G1701N01020328	06/08/2007	1.625,52 €
GESA ENDESA	G1701N00153992	27/08/2007	9,37 €
GESA ENDESA	G1701N00150841	23/08/2007	111,80 €
GESA ENDESA	G1701N00152603	24/08/2007	9,29 €
GESA ENDESA	G0701Y00016962	20/07/2007	5,46 €
GESA ENDESA	G0701Y00016958	20/07/2007	11,18 €
GESA ENDESA	G1701N00152470	24/08/2007	128,10 €
GESA ENDESA	G1701N00153713	27/08/2007	155,71 €
GESA ENDESA	G1701N01019103	03/08/2007	533,28 €
GESA ENDESA	G1701N00150268	23/08/2007	156,24 €
GESA ENDESA	G1701N00150642	23/08/2007	931,53 €
GESA ENDESA	G1701N00161653	28/08/2007	137,94 €
GESA ENDESA	G1701N01018356	03/08/2007	383,73 €
GESA ENDESA	G1701N00153956	27/08/2007	204,26 €
GESA ENDESA	G1701N00161648	28/08/2007	193,20 €
TELEFONICA	TA2DC0010673	19/09/2007	168,48 €
TELEFONICA	TA2DC0010672	19/09/2007	168,25 €
TELEFONICA	TA2DC0075567	19/09/2007	96,31 €
TELEFONICA	TA2DC0010676	19/09/2007	207,47 €
TELEFONICA	TA2DC0010673	19/09/2007	168,48 €
TELEFONICA	TA2DC0010674	19/09/2007	31,55 €
TELEFONICA	TA2DC0092823	19/09/2007	103,21 €
TELEFONICA	TA2DC0094967	19/09/2007	121,56 €

**8. ENCOMANA D'UNA AUDITORIA FINANCERA DELS EXERCICIS 2005 I 2006.**

A proposta de la regidoria d'Hisenda

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer. Encomanar la realització d'una auditoria financera dels exercicis 2005 i 2006 a l'entitat Fornés, Salas, Asociados, Auditores, SL.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA  
(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

Segon. Acceptar el pressupost per a la realització d'aquesta auditoria per import de 10.000,00 € més IVA.

Tercer. Notificar el present acord als interessats per al seu coneixement i als efectes corresponents.

**9. ENCOMANA CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA TIPUS MENOR.**

A proposta de la regidoria de Recursos Humans i atès el disposat a l'article 196 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, mitjançant el qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en relació a les disposicions generals aplicables als contractes de consultoria i assistència,

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer. Signar un contracte de consultoria i assistència tècnica amb la Sra. María Ángeles Fadón Salgado, amb DNI número 11.723.558-K, amb l'objecte de dur a terme tasques d'assessorament en matèria medi ambiental i llicències d'activitat, durant els mesos d'octubre, novembre i desembre, per un import mensual de 1.406,91€.

Tercer. Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes corresponents.

**10. BAIXA I DEVOLUCIÓ PAGAMENT QUOTA MATRÍCULA ESCOLETA MUNICIPAL DE BUNYOLA.**

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Alessandra Gurgel da Costa, que diu:

*“EXPONE:*

*Que realizó el pago de 85,00 € en concepto de matrícula de su hija Aisha Juan Aloy para empezar el curso 2007-2008 en la Escoleta Municipal. Como sea que se ha trasladado con su hija a Palma, donde ha fijado su residencia y por tanto, la niña irá al colegio en Palma.*

*A V.I. SOLICITA:*

*Le sean devueltos los 85,00 € de la matrícula que abonó para su hija y que dicho importe se le ingrese en la cuenta de La Caixa: 2100-2866-11-0110176951.”*



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

Una vegada comprovat, amb la documentació que acompanya la sol·licitud que la Sra. Alessandra Gurgel da Costa va formalitzar la matrícula per l'escoleta municipal de l'infant Aisha Juan Aloy en data 15 de juny de 2007 (número 1719 al RGE d'aquest ajuntament de la mateixa data)

I vist també que la Sra. Alessandra Gurgel da Costa va abonar l'import de la matrícula, 85,00 € mitjançant transferència bancària en data 14 de juny de 2007.

**La Junta de Govern Local acorda**

- 1.- Acceptar la renúncia a la matrícula de l'escoleta municipal de Bunyola de l'infant Aisha Juan Aloy.
- 2.- Retornar la quantitat de 85,00 € a la Sra. Alessandra Gurgel da Costa en concepte de devolució de l'import de la matrícula de l'escoleta municipal de Bunyola de l'infant Aisha Juan Aloy.
- 3.- Notificar el present acord a la interessada perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

**11. DEVOLUCIÓ APORTACIÓ ECONÒMICA PER AL PROGRAMA DE FESTES DE SANT MATEU 2007.**

Vist que l'entitat Forn i Pastisseria Ca'n Tomeu va realitzar una aportació econòmica de 60,00 € per tal d'inserir un anunci publicitari al programa de festes de Sant Mateu 2007, en data 3 de setembre de 2007 mitjançant transferència bancària al compte de Sa Nostra.

I atès que en data 3 de setembre de 2007 el programa de festes ja estava confeccionat i lliurat a la impremta, no podent incloure el corresponent anunci publicitari del Forn i Pastisseria Ca'n Tomeu

**La Junta de Govern Local acorda:**

- 1.- Retornar la quantitat de 60,00 € a l'entitat Forn i Pastisseria Ca'n Tomeu en concepte de devolució de l'aportació econòmica per a la inserció d'un anunci publicitari al programa de festes de Sant Mateu 2007.
- 2.- Notificar el present acord a la interessada perquè en prengui coneixement i efectes corresponents.

**12. APROVACIÓ MODIFICACIÓ DEL CONVENI SIGNAT EN DATA 10 DE FEBRER DE 2007 ENTRE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA I L'ASSOCIACIÓ GREC PER A DESENVOLUPAR UN PROGRAMA D'INTERVENCIÓ SOCIOEDUCATIVA EN MEDI OBERT AMB INFÀNCIA I JOVENTUT EN SITUACIÓ DE DIFICULTAT SOCIAL.**



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

Atès el conveni signat en data 10 de febrer de 2007 entre l'Ajuntament de Bunyola i l'Associació GREC per a desenvolupar un programa d'intervenció socioeducativa en medi obert amb infància i joventut en situació de dificultat social. I vista la proposta presentada pel GREC per tal de modificar l'esmentat conveni, en el que fa referència al nombre d'hores de la jornada dels educadors. I a proposta de la regidoria de Sanitat i Benestar Social

**La Junta de Govern Local acorda:**

1.- Aprovar la següent modificació del conveni signat en data 10 de febrer de 2007 entre l'Ajuntament de Bunyola i l'Associació GREC per a desenvolupar un programa d'intervenció socioeducativa en medi obert amb infància i joventut en situació de dificultat social:

*“D'una banda, Jaume Isern Lladó, major d'edat, Batle de l'Ajuntament de Bunyola, actuant en nom i representació d'aquest, assistit per la Secretària de la Corporació, Catalina Magdalena Servera Gual.*

*I d'altra, D. Sebastià Gibert Martorell, major d'edat, en qualitat de Director de programes de l'Associació Grup d'Educadors de Carrer i Treball amb Menors (GREC), associació sense ànim lucratiu, constituïda a la ciutat de Palma, en data 21-11-1987, i amb domicili a la mateixa ciutat, C/ Juan Ramón Jimenez, 15 i num de CIF G-07267628.*

*Ambdues parts actuen en representació de l'entitat i associació que presideixen, i reconeixent-se mútuament la capacitat legal necessària per atorgar el present document, de comú acord:*

**EXPOSEN**

- I. Que l'ajuntament de Bunyola i el Grup d'Educadors de Carrer i Treball amb menors (GREC) varen signar un conveni de col·laboració en data 10 de febrer de 2007 per al desenvolupament d'un programa d'intervenció socioeducativa en medi obert amb infància i joventut en situació de dificultat social. Que en aquest conveni el GREC aportava els mitjans necessaris consistents en: 1 Educador de carrer (40 hores setmanals), la supervisió psicopedagògica i suport formatiu dels educadors i la coordinació tècnica de les accions del programa.*
- II. Que per resolució de 5 de juny de 2007 de la Direcció General de Treball, es va registrar i publicar el I Conveni Col·lectiu Marc Estatal d'acció e intervenció social (publicat al BOE núm. 146 de 19 de juny de 2007). Que aquest conveni col·lectiu, es d'obligat compliment des del dia 1 de gener de 2007 per a totes les empreses i entitats que fan feina en el sector i marca la jornada anual dels educadors (grup professional III.2 segons el conveni) en 1.700 hores anuals durant l'any 2007 (una*



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

*mitja setmanal de 37,90 hores) i en 1.680 anuals per al 2008 (mitja setmanals de 37,5 hores). Que per tal de donar efectiu compliment a aquest conveni, els educadors del GREC faran feina des de l'1 d'agost de 2007 37,5 hores setmanals. Malgrat això encara hauran realitzat 45 hores de mes respecte el que obliga el conveni, hores que es compensaran amb un pagament extraordinari a càrrec de l'entitat gestora.*

- III. *Que per les circumstàncies anteriorment exposades, es modifica el punt 1 dels acords del conveni original, que quedarà redactat així:*
- 1.- *L'Associació GREC desenvoluparà un programa de treball socioeducatiu en medi obert. Per fer-ho disposarà els mitjans necessaris consistents en:*
- *1 educador de carrer (40 hores setmanals del 1 de gener al 31 de juliol i 37,50 hores setmanals a partir de l'1 d'agost)*
  - *La supervisió psicopedagògica i suport formatiu dels educadors.*
  - *La coordinació tècnica de les accions del programa.*
- IV. *El altres acords del conveni es mantenen sense modificació.*

*I en prova de conformitat signen el present acord al lloc i data a dalt assenyalats.*

*Per part del GREC*  
*Sgt. Sebastià Gibert Martorell*

*Per l'Ajuntament de Bunyola*  
*Sgt. Jaume Isern Lladó"*

2.- Notificar el present acord als interessats perquè en pregui coneixement i als efectes corresponents.

### **13. CONCESSIÓ SUBVENCIO COLLA GEGANTERA DE BUNYOLA.**

Atenent la sol·licitud de la Colla Geganterera de Bunyola demanant una subvenció econòmica per a sufragar les despeses d'organització de la presentació dels gegants de Bunyola. I a proposta de la regidoria de cultura, educació, esports i joventut.

#### **La Junta de Govern Local acorda:**

- 1.- Subvencionar amb la quantitat de 250,00 € la colla geganterera de Bunyola per tal que puguin sufragar les despeses d'organització de la presentació dels gegants de Bunyola.
- 2.- Notificar el present acord als interessats perquè en pregui coneixement i als efectes corresponents.





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA  
(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**14. CONCESSIÓ SUBVENCIO AL SR. DAVID GÓMEZ PER A LA CELEBRACIÓ D'UN CONCERT DE PIANO.**

Vist l'escrit del Sr. David Gómez de data 25 de maig de 2007 (R.E. núm. 1592 de 05/06/2007), com a promotor del concert de piano a celebrar el dia 10 d'agost de 2007 a l'estació de tren de Bunyola.

**La Junta de Govern Local acorda:**

- 1.- Subvencionar amb la quantitat de 600,00 € el Sr. David Gómez per la celebració del concert de piano el proper dia 10 d'agost de 2007 a l'estació de tren de Bunyola.
- 2.- Notificar el present acord a la interessat perquè en pregui coneixement i als efectes corresponents.

**15. CONCESSIÓ SUBVENCIO A L'ESCOLA DE BALL DE BUNYOLA PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITAT.**

Vist l'escrit de la Directora de l'Escola de Ball de Bunyola de data 20 de juliol de 2007 (R.E. núm. 2537 de 14.09.07) de sol·licitud de subvenció per la realització de l'activitat "Ball i Cultura Popular Mallorquina" des del mes d'octubre de 2006 fins a maig de 2007.

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer. Concedir una subvenció per import de 432,00 euros a l'Escola de Ball de Bunyola per la realització de l'activitat "Ball i Cultura Popular Mallorquina" des del mes d'octubre de 2006 fins a maig de 2007.

Segon. Notificar el present acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes corresponents.

**16. PRECS I PREGUNTES.**

No se'n formulen.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

I no havent-hi més assumptes que tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretària, en don fe.

Bunyola, 25 de setembre de 2007

El Batle,

La Secretària,

Jaume Isern Lladó.

Catalina Magdalena Servera Gual