



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE DATA 23 D'OCTUBRE DE 2007.**

Lloc de la reunió: Bunyola, Sala d'Actes de la Casa Consistorial  
Data: 23 d'octubre de 2007  
Hora de començament: 18.15 hores  
Hora d'acabament: 19.10 hores  
President: Jaume Isern Lladó  
Membres presents: Isabel Moreno Navarro  
Catalina Cabot Borràs  
Ildfonso Blázquez Bueno  
Membres que han excusat la seva absència: Guillem Estarellas Valls  
Caràcter de la sessió: Ordinària  
Convocatòria: Primera  
Secretària: Catalina Magdalena Servera Gual  
Interventora: Maria del Mar Gual Bigas

**1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 9 D'OCTUBRE DE 2007.**

L'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2007 és aprovada per unanimitat.

**2. LLICÈNCIES D'OBRES.**

**LLICÈNCIES CONCEDIDES**

Vist els informes tècnics i jurídics corresponents, es concedeixen les següents llicències d'obres:

**OBRES MENORS**

**MARGALIDA NEGRE JAUME**, per a les obres d'enrajolar el trespòl i el bany a l'habitatge situat al Passeig Antoni Estarellas, núm. 37, baixos A de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	225,01
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>286,01</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**CATALINA VERDERA ROSSELLÓ**, per a les obres de rehabilitació d'un bany a l'habitatge situat al carrer Major, núm. 20 B de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	27,89
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>88,89</b>

**BARTOLOMÉ SABATER AMENGUAL**, per a les obres de col·locació de rètol a la façana de l'habitatge situat al carrer Pare Colom Franciscà, núm. 8 A de Bunyola, amb les següents condicions:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	6,38
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>67,38</b>

**MIQUEL RIERA OBRADOR**, per a les obres de reforma d'un local situat a l'Avinguda de les Dàlies, núm. 31 de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	42,04
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>103,04</b>

**ROSARIO SÁNCHEZ BUENO**, per a les obres de canvi de canonada i enrajolat a l'habitatge situat al carrer Margalides, núm. 64 de Palmanyola (Bunyola).

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	172,50
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>233,50</b>

**FINCA CAN POLONI SL**, representada pel Sr. Amador Calafat Busquets, per a les obres consistents en la rehabilitació de la teulada de l'habitatge anomenat Can Poloni, situat a la parcel·la 72 del polígon 3 de Bunyola, amb les següents condicions:

S'han d'adoptar les mesures de seguretat adients.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	1.881,76
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>1.942,76</b>

**OBRES MAJORS**

**PROMOCIONES ORIENT 2006 SL**, representada pel Sr. Julián Luján Alenda, per a la demolició d'un habitatge unifamiliar aïllat amb garatge i piscina a l'Avinguda de les Dàlies, núm. 42 (actual núm. 24) de la urbanització Palmanyola de Bunyola, amb les següents condicions particulars:

- Abans d'iniciar les obres cal presentar la següent documentació:
  - Designació del tècnic coordinador de seguretat
  - La fitxa RCD degudament emplenada i visada.
  - Còpia del contracte signat amb MAC Insular, SL
  - El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició (Carta de pagament).

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	646,53
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>707,53</b>

**MARIA DEL MAR MOCHALES MATEO**, per a la parcel·lació del solar ubicat en el número 19 del carrer Gladiols de la urbanització Palmanyola de Bunyola.

INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>55,00</b>

**NOPRIMISOAL 2000 SL** per a les modificacions en el transcurs de les obres amb llicència núm. 36/2006 concedida a la Sra. Isabel Moreno Navarro, en representació de l'entitat Noprimisolar 2000 SL, per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2006, per a la construcció d'un edifici aïllat d'aparcaments, locals i habitatges a l'Avinguda Dàlies, solar 503 de Palmanyola (Bunyola).

INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>55,00</b>

La Sra. Moreno manifesta que s'abstén en l'atorgament d'aquesta llicència.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**TRANSPORTES ISISER SL**, representada pel Sr. Isidre Serra Fernández, per a la construcció d'una nau industrial sense ús definit en el solar 38B de l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola, i vist l'informe de l'assessor jurídic que literalment diu:

*L'entitat Transportes Isiser SL va sol·licitar llicència d'obres per a la construcció d'una nau industrial sense ús definit en el solar 38B de l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola, que fou informat negativament per l'arquitecte municipal en data 12 d'abril de 2007. En data de 16 de maig de 2007 amb RGE núm. 1380 es va aportar, per part de l'entitat esmentada, documentació per tal d'esmenar les deficiències, les que també foren informades negativament per part del tècnic municipal el 26 de juliol de 2007.*

*En data 4 de setembre de 2007 amb RGE núm. 2433 Transportes Isiser SL aporta nova documentació que ha estat informada favorablement per part de l'arquitecte municipal tal com es reflecteix a l'informe de data 16 d'octubre de 2007 en el que considera reparades les deficiències apuntades a l'informe de 26 de juliol de 2007.*

*Vista la data de sol·licitud resulta d'aplicació l'article 17 de la Llei 8/1995, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parc aquàtics, que permet la concessió de llicència municipal d'obres sense la prèvia llicència municipal d'instal·lació quan es tracti d'un edifici o d'una construcció per un ús no específic, principi que també es recull a l'article 23 de la Llei 16/2006 de 17 d'octubre de Règim Jurídic de les Llicències Integrades d'Activitat de les Illes Balears.*

*Per tot l'exposat, s'informa favorablement la petició.*

Aquesta Junta de Govern Local acorda:

1.- Atorgar a Transportes Isiser SL llicència d'obra per a la construcció d'una nau industrial sense ús definit en el solar 38B de l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola amb les següents condicions particulars:

- Abans d'iniciar les obres cal presentar la següent documentació:
  - La fitxa RCD degudament emplenada i visada.
  - Còpia del contracte signat amb MAC Insular, SL
  - El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició (Carta de pagament).

2.- Notificar el present acord als interessats, pel seu coneixement i efectes oportuns.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	3.853,31
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>3.914,31</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**3. PROJECTES D'EXECUCIÓ.**

Vist els informes tècnics i jurídics corresponents, s'aproven els següents projectes a:

**HABITAT Y CASAS SINGULARES SL**, representada pel Sr. Mateo Sastre Juan, per la presentació del projecte d'execució corresponent al projecte bàsic amb llicència núm. 17/2007 concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2007 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la 67 del polígon 3 de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	12.845,67
INFORME ARQUITECTE	45,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>12.890,67</b>

**ACTIVITATS RURALS I AGRÍCOLES SL**, representada pel Sr. Juan Gual de Torrella Le-Senne i pel Sr. Antonio Bruno Quetglas, per la presentació del projecte d'execució corresponent al projecte bàsic amb llicència núm. 59/2007 concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2007 per a la construcció de 3 habitatges adossats en el carrer Santa Catalina Thomàs, 63 de Bunyola.

INFORME ARQUITECTE	45,00
--------------------	-------

**4. LLICÈNCIES D'INSTAL·LACIÓ.**

**MARIA ANGELS CABRER ESTEBAN**

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. MARIA ANGELS CABER ESTEBAN de llicència d'instal·lació d'un centre de manteniment físic-corporal a l'avinguda de les Dàlies (solar 503) de Palmanyola (Bunyola), i vist l'informe de l'assessora jurídica en matèria d'activitats, que literalment diu

*1. La tramitació de l'expedient d'instal·lació d'un centre de manteniment físic i corporal està sotmès a la normativa de la Llei 8/1995, de 30 de març, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics.*

*2. L'activitat a que fa referència el projecte és la instal·lació d'un centre de manteniment físic i corporal que, de conformitat amb el que disposa l'article 57.2 del Decret 18/1996, de 8 de febrer, pel qual s'aprova el reglament d'activitats classificades de la CAIB, es una activitat exclosa menor, corresponent a l'Ajuntament la tramitació de l'expedient, i una vegada executades les instal·lacions tramitar la llicència d'obertura i funcionament.*



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

3. *L'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que preveuen els articles 59 i següents del Reglament.*

4. *També consta a l'expedient l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal, trobant-se, per tant, complimentats els requisits d'actuació municipal de l'article 62 del Reglament d'Activitats Classificades.*

5. *A més, apareix complimentat el tràmit d'informació pública, i el d'exposició del cartell indicant el lloc on es pretén instal·lar l'activitat.*

*A la vista del que s'ha exposat, es considera que la sol·licitud de la llicència d'activitat s'adequa a la normativa aplicable, i per tant es pot concedir la llicència d'instal·lació, sense la necessitat que s'hagi de constituir fiança, ja que no s'ha informat que l'activitat pugui comportar cap risc potencialment greu.*

*No obstant, i de conformitat amb el previst a l'article 64 del Reglament d'Activitats Classificades, a la llicència d'instal·lació s'hauran de fer constar les següents condicions:*

*a) Que no es podrà començar l'activitat sense que no s'hagi concedit la llicència municipal d'obertura i funcionament.*

*b) Que l'interessat, una vegada finalitzada l'execució de les instal·lacions, haurà de sol·licitar de l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament.*

**La Junta de Govern Local acorda:**

1.- Concedir llicència d'instal·lació d'un centre de manteniment físic-corporal a l'avinguda de les Dàlies (solar 503) de Palmanyola (Bunyola), promoguda per la Sra. Maria Angels Cabrer Esteban.

2.- Notificar el present acord a la interessada, comunicant-li que per poder retirar la llicència s'ha d'abonar les taxes, per un import de 377,96€.

IMPOST D'ACTIVITAT	84,60
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'INSTAL·LACIÓ	15,00
PUBLICACIÓ DIARI	227,36
CARTELL	6,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>377,96</b>

**5. APROVACIÓ I PAGAMENT DE FACTURES.**

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions i pagar les següents factures:



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

<b>PROVEÏDOR</b>	<b>NÚM. FRA.</b>	<b>DATA</b>	<b>IMPORT</b>
AJUNTAMENT DE PALMA	010389	23/10/2007	2.064,78 €
INSTAL·LACIONS ELECTRIQUES BORRAS	139	26/07/2007	1.161,37 €
INSTAL·LACIONS ELECTRIQUES BORRAS	004	09/10/2007	355,33 €
PRODUCCIONS ESTELROIG	0026/07	11/10/2007	1.274,00 €
PEDRO Y BME LLINAS MAURA CB	A/2700055	14/02/2007	8.718,00 €
FLORISTERIA PETUNIA	2007055	20/09/2007	200,00 €
FORN NOU	547/2004	15/09/2007	362,22 €
CAFE CENTRAL	18/10	23/09/2007	400,00 €
CAFE CENTRAL	20/10	28/09/2007	234,70 €
CAFE CENTRAL	21/10	28/09/2007	157,80 €
CAFE CENTRAL	17/10	04/10/2007	1.738,80 €
PASTELERIA CA'N JOAN	1	21/09/2007	540,00 €
PAPER PAPER	24595	20/09/2007	260,55 €
DIELECTRO BALEAR	FA07/14953	15/05/2007	1.344,45 €
DIELECTRO BALEAR	FA07/13074	30/04/2007	2.436,03 €
DIELECTRO BALEAR	FA07/18829	15/06/2007	671,95 €
DIELECTRO BALEAR	FA/0720551	30/06/2007	481,35 €
DIELECTRO BALEAR	FA/0722303	15/07/2007	212,41 €
SERVICLEM SL	4/01534	27/07/2007	880,44 €
ACCIONA	STU06/014/07	31/07/2007	39.737,28 €
MALLORCA LIMPIA INTERCAR 213 SL	P-001	22/08/2007	1.531,20 €
LAMPISTERIA PALOU	07/110	24/08/2007	707,14 €
LAMPISTERIA PALOU	07/109	24/08/2007	707,14 €
BISBAT DE MALLORCA	210	20/08/2007	1.072,19 €
ALMACENES RULLAN	A7 2027	30/07/2007	8.421,60 €
AIR CLIMA	402/07	06/09/2007	1.241,20 €
EXCAVACIONES BUNYOLA SL	20070168	13/09/2007	348,58 €
MIAN	1013/2007	17/09/2007	361,92 €
MIAN	1012/2007	17/09/2007	334,54 €
FORA FOC	976	17/09/2007	55,68 €
PLAÇA 18	72417	28/09/2007	19,14 €
GRABADOS NAYBOR	D 1495	27/08/2007	86,88 €
GRABADOS NAYBOR	D 1632	10/09/2007	707,69 €
GREC	84	30/08/2007	2.734,00 €
M. ANGELES FADON	1	09/10/2007	1.406,93 €
GESA ENDESA	G1701N01137364	11/09/2007	1.448,71 €
GESA ENDESA	G1701N01123499	10/09/2007	282,29 €



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

GESA ENDESA	G1701N01115849	05/09/2007	396,88 €
GESA ENDESA	G1703N00008684	04/11/2007	220,14 €
GESA ENDESA	G1701N01115854	05/09/2007	34,29 €
GESA ENDESA	G1703N00008683	04/09/2007	36,74 €
GESA ENDESA	G1701N01115863	05/09/2007	349,64 €
GESA ENDESA	G1703N00008692	04/09/2007	173,07 €
GESA ENDESA	G1701N01123498	10/09/2007	1.942,62 €
GESA ENDESA	G1701N01123496	10/09/2007	497,21 €
GESA ENDESA	G1701N01115862	05/09/2007	1.172,60 €
GESA ENDESA	G1703N00008686	04/09/2007	640,04 €
GESA ENDESA	G1701N01115852	05/09/2007	392,28 €
GESA ENDESA	G1703N00008691	04/09/2007	226,84 €
GESA ENDESA	G1701N01115861	05/09/2007	718,20 €
GESA ENDESA	G1703N00008685	04/09/2007	341,10 €
GESA ENDESA	G1701N01115853	05/09/2007	177,04 €
GESA ENDESA	G1703N00008714	04/09/2007	110,35 €
GESA ENDESA	10005634319 1001	17/09/2007	320,97 €
GESA ENDESA	G1701N01275666	04/10/2007	121,52 €
GESA ENDESA	G1701N01275950	04/10/2007	52,48 €
GESA ENDESA	G1703N00008689	04/09/2007	335,02 €
GESA ENDESA	G1703N00008708	04/09/2007	124,69 €
RADIO RED	RRL070006311	01/10/2007	167,32 €
TELEFONICA	28-J7MO-642288	01/10/2007	1.049,55 €
TELEFONICA	TA29P0016840	19/08/2007	31,55 €
TELEFONICA	TA2DC0010675	19/09/2007	20,63 €
TELEFONICA	TA2DC0010679	19/09/2007	41,24 €
TELEFONICA	TA2E60017050	19/10/2007	97,83 €
TELEFONICA	TA2E60017046	19/10/2007	207,58 €
TELEFONICA	TA2E60017042	19/10/2007	168,25 €
ORANGE	4-AF07-2178841	10/10/2007	382,89 €
ORANGE	4-AF07-2177913	10/10/2007	39,45 €
ORANGE	4-AF07-1975316	11/09/2007	222,75 €
ORANGE	4-AF07-1976557	11/09/2007	35,96 €

**6. APROVACIÓ BASES QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA PER AL PROVEÏMENT, AMB CARÀCTER DE FUNCIONARI INTERÍ I MITJANÇANT CONCURS DE MÈRITS I ENTREVISTA PERSONAL, D'UNA PLAÇA D'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA.**

Ateses les necessitats de caràcter urgent i inajornable per proveir amb caràcter de funcionari interí i mitjançant concurs de mèrits una plaça d'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, fins a la seva propera cobertura definitiva.

Vist l'acord del Ple d'aquesta Corporació adoptat en sessió ordinària de data 11 de





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

setembre de 2007 i publicat al BOIB número 152 de dia 9 d'octubre de 2007, relatiu a la modificació de la plantilla de personal per a l'any 2007, consistent en la conversió de la plaça d'arquitecte tècnic amb caràcter de personal eventual en la plaça d'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, funcionari de carrera.

Per això, en virtut del que disposa l'article 61.6 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i, també, l'article 45.4 de la 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Així mateix, de conformitat amb la competència atribuïda per l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, en la redacció donada per la Llei 11/99, i d'acord amb les atribucions conferides en virtut de Decret de Batlia 36/2007, de dia 2 de juliol de 2007,

**La Junta de Govern Local acorda:**

1. Aprovar la convocatòria i les bases que la regeixen i que figuren a continuació, per a la selecció, com a funcionari amb caràcter interí, d'una plaça vacant d'arquitecte tècnic-zelador, mitjançant el sistema de concurs de mèrits ateses les necessitats de caràcter urgent i inajornable, fins a la seva propera cobertura definitiva.
2. Procedir a publicar les bases íntegres de la convocatòria al BOIB i al tauler d'anuncis de la Corporació en forma d'anunci, per tal de donar-ne coneixement públic.

**“BASES QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS DE MÈRITS, AMB CARÀCTER DE FUNCIONARI INTERÍ, D'UNA PLAÇA D'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA**

**Primera.- Objecte de la convocatòria.**

És objecte de la present convocatòria la selecció, com a funcionari amb caràcter interí, d'una plaça d'arquitecte tècnic-zelador, mitjançant el sistema de concurs de mèrits, que pertany a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, enquadrat en el Grup A2, vacant a la plantilla de l'Ajuntament de Bunyola, segons modificació de la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per a l'any 2007, aprovada mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió ordinària de data 11 de setembre de 2007 i publicada al BOIB número 152, de data 9 d'octubre de 2007 .



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

La plaça de referència està dotada amb el sou corresponent a l'esmentat grup, pagues extraordinàries i altres retribucions o emoluments que l'hi corresponguin d'acord amb la legislació vigent. La seva dedicació i jornada de treball serà la jornada completa de treball dels funcionaris del grup A2 d'aquesta Corporació.

**Segona.- Requisits dels aspirants.**

Per ésser admès al procés selectiu, els aspirants hauran de reunir els següents requisits en la data de finalització del termini de presentació de les sol·licituds:

- a) Tenir la nacionalitat espanyola o la d'algun dels estats membres de la Unió Europea o la d'algun dels països que hagin subscrit un tractat internacional en els termes establerts en la disposició addicional única de la Llei 17/1993, de 23 de desembre, sobre l'accés a determinats sectors de la funció pública dels nacionals de la resta d'estats membres de la Unió Europea, o trobar-se en alguns de la resta dels supòsits dels termes previstos a la normativa reguladora de la present matèria, concretament a l'article 57 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic.
- b) Tenir la capacitat funcional per l'acompliment de les tasques.
- c) Tenir complits els setze anys en el moment de finalitzar el termini de presentació d'instàncies i no haver arribat a l'edat de jubilació forçosa.
- d) Estar en possessió del títol d'arquitecte tècnic, o estar en condicions d'obtenir-lo en la data que finalitzi el termini de presentació de sol·licituds.
- e) No haver estat separat mitjançant expedient disciplinari del servei de cap Administració pública ni trobar-se inhabilitat per a l'exercici de la funció pública.
- f) No estar sotmès a cap dels motius d'incompatibilitat establerts a la Llei 53/1984 de 26 de desembre que regula les incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques o comprometre's, en el seu cas, a exercir l'oportuna opció en el període de temps que preveu l'article 10 de la disposició legal anterior, i no percebre pensió de jubilació, de retir o d'orfenesa.
- g) Acreditar els coneixements de la llengua catalana d'acord amb el disposat a l'article 16 i l'apartat 3 de l'article 34 de la Llei 3/1986, de 29 d'abril, de normalització lingüística a les Illes Balears i mitjançant l'aportació d'un certificat o títol oficial expedit per la Junta Avaluadora de Càtala, per la Direcció general de Política Lingüística del Govern de les Illes Balears, per l'Escola Balear d'Administració Pública o declarat equivalent o homologat per l'òrgan competent en matèria de política lingüística. El nivell exigible és el que correspon al nivell elemental ('certificat



## **AJUNTAMENT DE BUNYOLA (ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

B' ) de coneixements de llengua catalana. En el cas de no poder-ho acreditar documentalment es farà una prova específica a tal efecte, que s'ajustarà a les normes de la Direcció General de política Lingüística de la Conselleria d'educació i Cultura del Govern de les Illes Balears, la qual tindrà caràcter previ i eliminatori. El resultat d'aquesta prova serà el de 'apte' o 'no apte'. La data de realització d'aquesta prova s'assenyalarà per part del president del tribunal qualificador, i es publicarà al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament i a la seva pàgina web.

### **Tercera.- Funcions.**

L'aspirant que obtingui la plaça tindrà les funcions primordials següents, entre d'altres: informar llicències d'obres menors, certificar finals d'obra, valorar les infraccions urbanístiques, etc., juntament amb les tasques pròpies de zelador.

### **Quarta.- Termini de presentació de sol·licituds i documentació.**

Les instàncies per prendre part en aquesta convocatòria s'han d'adreçar al Batle-President de la Corporació i s'han d'ajustar al model que figura a l'Annex I d'aquestes bases, en el termini de vint dies naturals comptats a partir del dia següent al de la publicació íntegra de les bases que regeixen la present convocatòria en el BOIB.

La presentació de sol·licituds podrà fer-se en el registre general de la Corporació o en la forma prevista a l'article 38.4 de la Llei 30/92, de règim jurídic de les Administracions Públiques i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Per ser admès i prendre part en aquest procés selectiu n'hi haurà prou que els aspirants declari a les seves instàncies i baix la seva responsabilitat que reuneixen totes i cada un dels requisits exigits a la base segona de la convocatòria, juntament amb l'aportació amb la instància dels següents documents:

1. Còpia compulsada del DNI.
2. Còpia compulsada del títol acadèmic exigint a la convocatòria esmentada com a requisit.
3. Justificants, originals o còpies compulsades dels mèrits presentats per avaluar a la fase de concurs. Els mèrits al·legats i no presentats o acreditats pels aspirants en la forma indicada no seran valorats. Així mateix, no es tindran en compte mèrits posteriors a la finalització del termini de presentació d'instàncies
4. Si n'és el cas, còpia compulsada del certificat o títol acreditatiu d'estar en possessió dels coneixements de llengua catalana exigits a aquesta convocatòria, a l'efecte de restar exempt de la prova específica d'aquests coneixements.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**Cinquena.- Admissió dels aspirants.**

Un cop finalitzat el termini de la presentació d'instàncies, la Presidència de la Corporació aprovarà mitjançant resolució la relació provisional dels aspirants admesos, indicarà el lloc, dia i hora per la realització de la prova de coneixements de llengua catalana pels aspirants que no hagin acreditat documentalment la titulació requerida, i fixarà el dia de la constitució del Tribunal Qualificador per a la valoració de la fase de concurs i per a la realització de la fase d'entrevista. Aquesta resolució es farà pública al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació i es concedirà un termini de 10 dies per a formular reclamacions.

Aquestes reclamacions, si n'hi ha, s'han d'aprovar o s'han d'excloure en la resolució que es dicti i, on ha de ser aprovada la relació definitiva dels aspirants admesos i exclosos.

En cas que no es formulin reclamacions a la llista provisional, aquesta s'entendrà elevada a definitiva, sense necessitat d'una nova resolució i publicació. Els errors de fet, es poden reparar en qualsevol moment, d'ofici o a petició de la persona interessada.

Els aspirants exclosos poden interposar directament, recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos o bé recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes, ambdós terminis comptadors a partir de la data de publicació del llistat.

Un cop realitzada la prova de llengua catalana, la Batlia dictarà resolució en la qual declararà aptes o no aptes els aspirants que l'hagin realitzada, i es publicarà al tauler d'edictes de la Corporació. Tot seguit es procedirà a la fase d'entrevista. La qualificació de no apte o la no compareixença de l'aspirant a la prova donarà lloc a l'exclusió de l'aspirant del procés selectiu i de la posterior fase d'entrevista.

**Sisena.- Tribunal qualificador.**

Els membres de l'òrgan de selecció han de ser funcionaris de carrera, d'igual o superior categoria a la plaça objecte de la convocatòria i estarà format pels següents membres:

- Un president.
- Tres vocals.
- Un secretari.

Cada un dels membres de l'òrgan de selecció tindrà el seu suplent corresponent, amb la finalitat de cobrir les possibles absències que es puguin donar.

El Tribunal, d'acord amb l'establert a l'article 12.1 del RD 2223/1984, podrà disposar la incorporació als seus treballs, d'altres assessors especialistes per a totes o algunes de les proves.

Els membres del Tribunal hauran d'abstenir-se d'intervenir, comunicant-ho, en el seu cas, a l'autoritat convocant, i els aspirants podran recusar-los, quan concorrin les



## **AJUNTAMENT DE BUNYOLA (ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

circumstàncies previstes a l'article 28 de la LRJAP-PAC, o haguessin realitzat tasques de preparació d'aspirants a proves selectives en els cinc anys anteriors a la publicació de la corresponent convocatòria.

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència com a mínim de tres dels seus membres. Les decisions s'adoptaran per majoria simple de vots. Resoldrà el cas d'empat, el vot de qualitat del President del Tribunal.

Les actuacions del Tribunal s'ajustaran estrictament a les bases de la convocatòria.

No obstant, el Tribunal resoldrà els dubtes que sorgeixin de la seva actuació o podrà prendre els acords que corresponguin per aquells supòsits previst a les bases.

Categoria del Tribunal: Tercera (Reial Decret 462/2002, de 24 de maig).

Així mateix es nomenarà un suplent per cada un dels membres dels Tribunal qualificador.

Vinculació de les resolucions del tribunal: Les resolucions del tribunal vinculen a l'Administració actuant.

### **Setena.- Procés selectiu.**

El sistema de selecció serà el de concurs més entrevista personal, ateses les necessitats de caràcter urgent i inajornable.

### **Vuitena.- Fase de concurs. Valoració de mèrits.**

La puntuació global màxima de la fase de concurs és de 15 punts. La puntuació mínima per poder accedir a la plaça serà de 5 punts. En el supòsit que la convocatòria quedàs deserta perquè cap aspirant arribàs a la puntuació mínima establerta, el Tribunal Qualificador podrà establir que la puntuació mínima per a accedir a la plaça sigui la de 3 punts

Els mèrits al·legats pels aspirants s'han de posseir a la finalització del termini de presentació de sol·licituds i únicament es puntuaran aquells que estiguin adequadament i clarament acreditats d'acord amb l'especificat a l'Annex I d'aquestes bases i presentats dins el termini fixat a tal efecte. No s'admetrà cap documentació referida a mèrits un cop finalitzat el termini de presentació d'instàncies. En cap cas es requerirà documentació o esmena d'errades referida a mèrits.

1. Haver prestat serveis a l'Administració local com a personal funcionari o laboral exercint tasques similars a les de la plaça objecte de la convocatòria: 0'20 punts per mes, fins a un màxim de 6 punts.
2. Haver prestat serveis a altres administracions públiques diferents de la local com a personal funcionari o laboral exercint tasques similars a les de la plaça objecte de la convocatòria: 0'10 punts per mes, fins un màxim de 3 punts.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

3. Cursos de formació i perfeccionament: per haver realitzat cursos o jornades relacionat amb l'àrea d'urbanisme organitzats per organismes o institucions públiques o oficials: es valoraran fins a 4 punts de la forma següent:

Cursos de 0 a 10 hores	0'05
Cursos de 10 a 20 hores	0'10
Cursos de 20 a 30 hores	0'20
Cursos de 30 a 40 hores	0'30
Cursos de més de 40 hores	0'50

4. Per coneixements de llengua catalana, amb nivell superior a l'exigit com a requisit a la present convocatòria, segons certificat expedit per l'EBAP o expedit o homologat per l'òrgan competent en matèria de política lingüística, fins a un màxim de 2 punts:

Nivell mitjà (C)	1,00 punts
Nivell Superior (D)	1,50 punts
Nivell de llenguatge administratiu	
Certificat E amb possessió del Nivell C	1,75 punts
Certificat E amb possessió del Nivell D	2,00 punts

Els coneixements de la llengua catalana corresponents al nivell exigit com a requisit no serà objecte de valoració. En el supòsit que l'aspirant acrediti la possessió de més d'un certificat, només serà objecte de valoració el certificat que acrediti un nivell de coneixements més alts.

Els coneixements de llengua catalana únicament es puntuaran dins aquest apartat.

**Novena.- Fase d'entrevista.**

Tot seguit a la fase del concurs, els aspirants que superin la puntuació mínima exigida passaran a una fase d'entrevista de caràcter obligatori amb el Tribunal Qualificador. Consistirà en una entrevista personal relativa a les funcions a dur a terme per les característiques pròpies de la plaça convocada. La puntuació màxima que s'atorgarà per l'entrevista, serà de 5 punts.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**Desena.- Relació d'aprovat, presentació de documents i nomenament.**

Una vegada finalitzada la valoració de mèrits i realitzada l'entrevista, el Tribunal Qualificador farà pública, al tauler d'anuncis de la Corporació, la relació provisional de les persones aspirants, per ordre de puntuació obtinguda, amb indicació de la respectiva qualificació obtinguda per cadascun d'ells i amb proposta de nomenament en favor de l'aspirant que hagi obtingut la major puntuació. Els aspirants disposaran d'un termini de tres dies hàbils, des de la publicació, per efectuar les reclamacions oportunes o sol·licitar la revisió de la seva puntuació davant el Tribunal. A la revisió podran assistir acompanyats d'un assessor.

El Tribunal tindrà un termini de set dies per resoldre les reclamacions i, acte seguit, publicarà la llista definitiva, per ordre de puntuació, constituint una borsa de treball als efectes de poder ser contractats temporalment per a la cobertura provisional de les vacants que es puguin produir en llocs de les mateixes característiques, inclosa la persona que hagi obtingut major puntuació i sigui proposada per ocupar la plaça, la qual ocuparà el primer lloc d'aquesta borsa. No obstant això, serà facultatiu per a l'òrgan competent accedir a aquesta borsa de treball o convocar un nou procés selectiu per cobrir la vacant, El Tribunal elevarà a la Batlia la relació de les puntuacions obtingudes pels aspirants en la fase de concurs i en proposarà el nomenament d'aquell que complint els requisits exigits en la convocatòria hagi obtingut la major puntuació en la valoració de mèrits.

L'aspirant proposat un cop finalitzat el procés selectiu haurà d'aportar, dins el termini de deu (10) dies hàbils a partir de la publicació de la proposta del tribunal qualificador, una declaració jurada o promesa de no ocupar cap lloc ni exercir cap activitat en el sector públic delimitat per l'article 1 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques, indicant, així mateix, que no realitza cap activitat privada incompatible o subjecta a reconeixement de compatibilitat i no percep pensió de jubilació, retir, orfanat, per drets passius o per qualsevol règim de la Seguretat Social públic i obligatori.

Si l'aspirant proposat manifesta que no pot subscriure l'esmentada declaració per realitzar alguna activitat pública o privada o percebre alguna pensió, se li assenyalarà que d'acord amb la normativa d'incompatibilitats, ha d'exercir la corresponent opció o, si n'és el cas, sol·licitar la compatibilitat.

Qui injustificadament no prenguin possessió de la seva plaça serà declarat cessat, amb la pèrdua de tots els drets derivats del concurs i del posterior nomenament.

Si la documentació presentada és correcta, es procedirà a formalitzar el corresponent nomenament d'acord amb la legislació vigent.

**Onzena. Incidències.**



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

L'òrgan de selecció queda autoritzat per resoldre els dubtes que es puguin presentar i prendre els acords necessaris pel bon ordre del procediment en tot allò que no preveuen aquestes bases, les quals podran ésser impugnades en els casos i de la forma establerta en la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Aquestes bases, les llistes definitives de persones admeses i excloses així com el nomenament com a funcionari interí, podrà ésser impugnat per les persones interessades mitjançant la interposició del corresponent recurs potestatiu de reposició o be directament mitjançant recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en la forma establerta en la normativa vigent que n'és d'aplicació.

**ANNEX I**  
**MODEL D'INSTÀNCIA**

'En/Na.....,major d'edat, amb  
DNI número ....., domicili a efectes de notificacions i  
comunicacions en el carrer ..... de .....i telèfon número  
.....,

**EXPÒS**

**Primer.-** Que he tingut coneixement de la convocatòria per a la selecció, com a funcionari amb caràcter interí, d'una plaça d'arquitecte tècnic-zelador, mitjançant el sistema de concurs de mèrits, d'aquest Ajuntament i publicada al BOIB número ....., de data .....de ..... de 2007 i al tauler d'edictes d'aquesta Corporació.

**Segon.-** Que declar estar en possessió de totes i cadascuna de les condicions o requisits que s'exigeixen en la base segona de la convocatòria.

**Tercer.-** Que faig constar que, de conformitat amb el que disposen les bases de la present convocatòria en relació amb el requisit del català, he optat per:

Acreditar el coneixement del nivell de català exigít.

Realitzar la prova de català.





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**Quart.-** Que faig constar que, de conformitat amb el que disposen les bases de la present convocatòria, els únics mèrits que faig servir en el present concurs oposició i demano que siguin acceptats i meritats son el següents, dels quals aport la documentació acreditativa necessària.

Mèrits:

.....

etc.

**DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA.**

- Fotocòpia compulsada del DNI.
- Fotocòpia compulsada del títol acadèmic.
- Documentació acreditativa nivell de català.

Per tot l'exposat,

**SOL·LICIT:**

Ser admès/a i poder prendre part al corresponent procediment selectiu.

Bunyola, ----- de ----- de 2007.

Signatura

En compliment de la Llei Orgànica 15/1999, s'informa que les dades d'aquesta instància s'incorporaran a un fitxer en suport paper d'aquest Ajuntament per al seu control i gestió, del qual n'és responsable el Sr. Batle. La possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació cancel·lació, i oposició podrà realitzar-se al mateix Ajuntament.

**SR. BATLE-PRESIDENT DEL'AJUNTAMENT DE BUNYOLA (ILLES BALEARS)."**

Bunyola, 10 de desembre de 2007

El Batle,

Jaume Isern Lladó.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**7. CONCESSIÓ SUBVENCIO MOSTRA DE BALL I JAZZ.**

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Maria del Carmen Velasco Santiago de subvenció de l'activitat de les mostres de ball i jazz celebrades en el marc de les festes de Sant Mateu 2007.

A proposta de la Regidoria de Cultura, Educació, Joventut i Esports.

**La Junta de Govern Local acorda:**

- 1.- Concedir una subvenció per import de 1.000,00 € a la Sra. Maria del Carmen Velasco Santiago en concepte de despeses per a la realització de la mostra de ball i jazz celebrada durant les festes de Sant Mateu 2007.
- 2.- Comunicar el present acord als interessats, perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

**8. INSCRIPCIÓ DE SEPULTURES CEMENTIRI MUNICIPAL.**

Vista la sol·licitud presentada per a la inscripció de la sepultura del solar núm 77 quadre C del Cementeri de Bunyola , a nom de CATALINA PASCUAL NEGRE

I consultats els registres municipals, hi figura inscrita la sepultura del solar núm. 77quadre C del Cementeri de Bunyola a nom de BERNAT CABOT ROSSELLÓ

I havent-se exposat el corresponent anunci al BOIB núm. 126 de data 20/08/2007 sense que s'hagin formulat reclamacions.

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer.- Inscriure la sepultura, del solar núm. 77 quadre C del Cementeri de Bunyola a nom CATALINA PASCUAL NEGRE.

Segon.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes oportuns comunicant-li que haurà d'abonar les taxes per l'import de 36,06 euros.

Vista la sol·licitud presentada per a la inscripció de la sepultura del solar núm 35 quadre A del Cementeri de Bunyola , a nom de JOSE ZAFORTEZA CALVET

I consultats els registres municipals, hi figura inscrita la sepultura del solar núm. 77quadre C del Cementeri de Bunyola a nom de CATALINA MUNTANER SANCHO.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
**(ILLES BALEARS)**

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

I havent-se exposat el corresponent anunci al BOIB núm. 128 de data 23/08/2007 sense que s'hagin formulat reclamacions.

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer. – Inscriure la sepultura, del solar núm. 35 quadre A del Cementeri de Bunyola a nom JOSE ZAFORTEZA CALVET.

Segon.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes oportuns comunicant-li que haurà d'abonar les taxes per l'import de 36,06 euros.

**9. PRECS I PREGUNTES.**

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretària, en don fe.

Bunyola, 23 d'octubre de 2007

El Batle,

La Secretària,

Jaume Isern Lladó.

Catalina Magdalena Servera Gual