



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE DATA 26 DE FEBRER DE 2008.**

Lloc de la reunió: Bunyola, Sala d'Actes de la Casa Consistorial  
Data: 26 de febrer de 2008  
Hora de començament: 14.00 hores  
Hora d'acabament: 14.30 hores  
President: Jaume Isern Lladó  
Membres presents: Isabel Moreno Navarro  
Catalina Cabot Borràs  
Ildfonso Blázquez Bueno  
Guillem Estarellas Valls  
Caràcter de la sessió: Ordinària  
Convocatòria: Primera  
Secretària: Catalina Magdalena Servera Gual

**1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 12 DE FEBRER DE 2008.**

L'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 12 de febrer de 2008 és aprovada per unanimitat.

**2. LLICÈNCIES D'OBRES.**

**LLICÈNCIES D'OBRA CONCEDIDES**

Vist els informes tècnics i jurídics corresponents, es concedeixen les següents llicències d'obres:

**OBRES MENORS**

**MARIA AMPARO ROTGER SALAS** per a la reparació, desmuntatge i reconstrucció de marges a la finca s'Alqueria d'Avall, situada a la carretera Palma-Sóller pq. 15,800 de Bunyola, amb la següent condició particular:

- La tècnica constructiva i el acabats han de ser similars als utilitzats en el marges existents.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	431,98
INFORME ARQUITECTE	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
<b>TOTAL</b>	<b>516,98</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**PEDRO MARTIN MUÑOZ** per a l'enrajolat de voravies i la rehabilitació del tancament de la parcel·la situada a l'avinguda de les Roses, núm. 1 de la urbanització Palmanyola de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	221,38
INFORME ARQUITECTE	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
<b>TOTAL</b>	<b>306,38</b>

**FERROMOLINS SL**, representada pel Sr. Arturo Jiménez Dasairas, per al compactat de terreny i tancament de les parcel·les 10 i 10A de l'Àrea Empresarial Ses Veles de Bunyola, amb la següent condició particular:

- El tancament s'ha d'ajustar al que disposa l'article 36 de la normativa del Pla Especial de l'Àrea Empresarial Ses Veles.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	1.558,76
INFORME ARQUITECTE	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.643,76</b>

**MAYO 99 SL**, representada pel Sr. Jesús de Benito y Bustillo, per al tancament y pavimentació de la parcel·la núm. 11 de l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	1.245,01
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.306,01</b>

## **OBRES MAJORS**

**CARLOS VILLANUEVA MATANZO** per la modificació del projecte bàsic i d'execució amb llicència núm. 218/05 concedida per a la construcció d'edificacions annexes a l'habitatge existent i piscina a la parcel·la 101 del polígon 8 del Predi Biniforani de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal que literalment diu:

- 1. Les obres projectades consisteixen en un canvi de distribució d'una edificació i en l'ampliació d'una altre, ambdues amb llicència i en construcció.*
- 2. Dites edificacions tenen la consideració d'annexes a un habitatge existent i totes elles estan ubicades en una Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI).*
- 3. Atès que el PGOU de Bunyola no està adaptat al PTM és d'aplicació la Disposició*



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

*Transitòria Segona per la qual cosa l'informe és favorable.*

I vist l'informe de l'assessor jurídic que literalment diu:

*Analitzada la documentació presentada es pretén la modificació del projecte de la llicència atorgada per acord de la Junta de Govern Local de 27 de febrer de 2006, concretament es pretén el canvi de distribució interior de l'edificació 3 del plànol 2 A, l'ampliació de 10,4 m<sup>2</sup> de superfície de l'edificació en planta baixa i 11,6 m<sup>2</sup> en el soterrani.*

*Les edificacions estan ubicada en una Àrea de Natural d'Especial Interès i conforme el projecte la parcel·la es de 67.442 m<sup>2</sup>. Les normes del PTM que resultarien d'aplicació tenen la categoria de Normes d'Eficàcia Directiva i perquè siguin plenament eficaces es necessari que s'hagin incorporat als instruments d'ordenació o si escau, a través d'una disposició administrativa que legalment sigui procedent. Tota vegada que aquest municipi no està adaptat al PTM, es d'aplicació la disposició transitòria segona de la Llei del Sol Rústic, per la qual cosa s'informa favorablement en base a la dita normativa*

*Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 de febrer de 2008, s'informa favorablement la petició.*

Aquesta Junta de Govern acorda:

1. Atorgar llicència al Sr. Carlos Villanueva Matanzo per la modificació del projecte bàsic i d'execució amb llicència núm. 218/05 concedida per a la construcció d'edificacions annexes a l'habitatge existent i piscina a la parcel·la 101 del polígon 8 del Predi Biniforani de Bunyola.
2. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	330,97
INFORME ARQUITECTE	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>415,97</b>

**JUAN ALFONSO RAMIS FELIU** per a la reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat i piscina situat al carrer Gladiols, núm. 23 de la urbanització Palmanyola de Bunyola, , amb la següent condició particular:

Abans d'iniciar les obres cal presentar la següent documentació:

- La fitxa RCD degudament emplenada i visada.
- Còpia del contracte signat amb MAC Insular SL.
- El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	3.200,74
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL</b>	<b>3.261,74</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA SLU**, representada pel Sr. Sebastián Cánovas Miranda, per a la instal·lació d'una línia soterrada de baixa tensió per dotar de subministrament elèctric al carrer Son Murtra, núm. 1 de Bunyola , amb la següent condició particular:

Abans d'iniciar les obres cal presentar la següent documentació:

- Còpia del contracte signat amb MAC Insular SL.
- El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	108,08
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL</b>	<b>169,08</b>

**ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA SLU**, representada pel Sr. Sebastián Cánovas Miranda, per a la instal·lació d'una línia soterrada de baixa tensió per dotar de subministrament elèctric al solar 941 del carrer Mimoses de la urbanització de Bunyola, amb la següent condició particular:

Abans d'iniciar les obres cal presentar la següent documentació:

- Còpia del contracte signat amb MAC Insular SL.
- El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	18,17
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
<b>TOTAL</b>	<b>79,17</b>

**EMILIO REYES JUAN** per la construcció d'un garatge annex a l'habitatge situat al carrer Magnòlies, núm. 6 de la urbanització Palmanyola de Bunyola amb la següent condició particular:

Abans d'iniciar les obres cal presentar la següent documentació:

- Còpia del contracte signat amb MAC Insular SL.
- El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	796,95
INFORME ARQUITECTE	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
<b>TOTAL</b>	<b>881,95</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**PRÒRROQUES:**

**ALFONSO J. SEGURA RODRÍGUEZ** per una pròrroga de la llicència núm. 21/2007 concedida per a les obres de tancament del solar núm. 8 de la urbanització Sa Font Seca de Bunyola, amb la següent condició particular:

- Es concedeix la pròrroga per un termini màxim de 6 mesos.

INFORME ARQUITECTE	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
<b>TOTAL</b>	<b>85,00</b>

**ANDRES CABALLERO DE SEGOVIA** per una pròrroga de la llicència núm. 191/2004 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat annex a explotació agrícola i una piscina a la parcel·la 5 del polígon 7 de Bunyola, amb les següents condicions particulars:

- Es concedeix la pròrroga per un termini màxim de 12 mesos.
- Cal aportar una còpia del Document de Qualificació Empresarial en vigor del constructor.

INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
<b>TOTAL</b>	<b>55,00</b>

**BERNARDO CABOT MARTÍ** per una pròrroga de les llicència núm. 73/2005 concedida per *"la presentació d'un projecte bàsic per a la reforma i ampliació d'una edificació existent entre els carrers Passeig Antoni Estrelles, Nunyo Sanç i Camí de Caubet de Bunyola"*, i núm. 20/2006 concedida per *"el projecte d'execució de la llicència 73/2005 concedida a Dona Catalina Lladó Estrany i pel canvi de titularitat de l'esmentada llicència"*, amb les següents condicions particulars:

- Es concedeix la pròrroga per un termini màxim de 12 mesos.
- Cal aportar una còpia del Document de Qualificació Empresarial en vigor del constructor

El Sr. Batle manifesta que s'abstén en la votació d'aquest acord, atès que manté un grau de parentesc de segon grau amb l'interessat

INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
<b>TOTAL</b>	<b>55,00</b>



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

### 3. PROJECTES D'EXECUCIÓ.

Vist els informes tècnics corresponents, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat retirar aquest punt de l'ordre del dia.

**OBRES ARXIDUC 123 SL**, representada pel Sr. José Martínez Maya, corresponent al projecte bàsic per a la construcció d'un edifici aïllat d'habitatges, aparcaments i trasters a l'Avinguda dels Clavells cantonada amb l'Avinguda de les Violetes i cantonada amb el carrer Lliris de la urbanització Palmanyola de Bunyola amb llicència núm. 110/2007.

INFORME ARQUITECTE	45,00
--------------------	-------

### 4. ACTIVITATS.

**EXPEDIENT NÚM.:** DECRET DE BATLIA NÚM. 17/2005 DE DATA 6 DE MAIG DE 2005

**TITULAR:** MELCHOR MASCARÓ SA

**ACTIVITAT:** FABRICACIÓ DE FORMIGÓ

**UBICACIÓ:** ÀREA EMPRESARIAL DE SES VELES (BUNYOLA).

**ASSUMPTE:** NOTIFICACIÓ SENTÈNCIA FERME DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM 2 DE PALMA (PROCEDIMENT ORDINARI 183/2005-E)

Havent estat notificada a n'aquesta Corporació municipal la sentència dictada pel Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma, mitjançant la qual s'acorda desestimar el recurs contenciós administratiu per no disposar de la preceptiva llicència municipal d'obertura i funcionament de l'activitat, a instància de la mercantil Melchor Mascaró SA contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Bunyola que acordà desestimar el recurs de reposició interposat contra el Decret de Batlia de data 6 de maig de 2005 referent a la paralització cautelar de l'activitat de formigó a l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola i en conseqüència s'ha de declarar conforme i ajustada a dret la resolució administrativa impugnada.

**La Junta de Govern Local acorda:**

1. Dur a efecte el compliment de la sentència abans esmentada i acordar la paralització cautelar de l'activitat de fabricació de formigó que es du a terme a l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola per l'entitat Melchor Mascaró SA.

2. Notificar a l'entitat Melchor Mascaró SA dita paralització cautelar i si en el termini de 48 hores des de la notificació del present acord el titular de dita activitat no hagués aturat l'activitat es procedirà per via d'execució forçosa, i es donarà compte de l'acord de paralització i clausura de l'activitat a les empreses subministradores d'energia elèctrica, d'aigua potable i de telèfon perquè procedeixi immediatament a interrompre el



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

subministrament en el termini màxim de 48 hores.

3. Notificar el present acord a l'interessat/s pel seu coneixement i efectes oportuns

### **COMUNICACIÓ DE TRANSMISSIÓ D'ACTIVITATS**

**EXPEDIENT NÚM.:** 12/2003

**TITULAR:** BARTOLOMÉ ESTELA BENITO

**ACTIVITAT:** TRANSMISSIÓ DE L'ACTIVITAT (BAR –CAFETERIA NOVA GENERACIÓ)

**UBICACIÓ:** PASSEIG ANTONI ESTARELLES, NÚM. 13 A DE BUNYOLA

**ASSUMPTE:** COMUNICACIÓ DE TRANSMISSIÓ DE L'ACTIVITAT

Examinat l'expedient que s'instrueix a instància del Sr. BARTOLOMÉ ESTELA BENITO sol·licitant LA TRANSMISSIÓ DE L'ACTIVITAT al seu nom del BAR CAFETERIA NOVA GENERACIÓ, ubicada en el Passeig Antoni Estarelles, núm. 13 A de Bunyola.

Vist l'informe favorable de l'assessora jurídica municipal del Departament de Llicències integrades d'activitats de data 15 de febrer de 2008.

#### **La Junta de Govern Local acorda:**

1. Comunicar en el Sr. Bartolomé Estela Benito que aquesta Corporació municipal es dona per assabentada de l'esmentada transmissió, i en conseqüència a partir de la data d'aquest acord figurarà com a nou titular quedant subrogat en el dret, les obligacions i les responsabilitats de la titular anterior la Sra. Francisca Antonia Nadal Amengual, sense perjudici que ambdues persones pugui respondre solidàriament respecte de les obligacions i responsabilitats preexistents a la transmissió.
2. S'ha d'inscriure aquesta condició en la secció corresponent del registre municipal d'empreses i establiments destinats a la realització d'activitats.
3. Notificar el present acord a l'interessat/s pel seu coneixement i efectes oportuns

**EXPEDIENT NÚM.:** 21/2007

**TITULAR:** LUFECAR SL representada pel Sr. Manuel Fernández Luque

**ACTIVITAT:** MAGATZEM PER A GRUES PER AL TRANSPORT DE VEHICLES

**UBICACIÓ:** PARCEL·LA 38 A DE L'ÀREA EMPRESARIAL DE SES VELES DE BUNYOLA

**ASSUMPTE:** RENÚNCIA A LA SOL·LICITUD DE L'EXPEDIENT PEL PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ

Examinat l'expedient que s'instrueix a instància del Sr. Manuel Fernández Luque en representació de l'entitat LUFECAR SL, i vist l'escrit presentat per l'interessat en data



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

22 de febrer de 2008 que manifesta la seva renúncia a l'expedient referenciat anteriorment .

Vist l'informe de tresoreria de data 22 de febrer de 2008 mitjançant el qual s'informa entre d'altres el següent:

*En data 3 de desembre de 2007 l'entitat LUFECAR SL va presentar autoliquidació provisional de permís d'instal·lació d'activitats permanent major am núm. 3274 al RGE. L'import d'aquesta autoliquidació fou de 707,36€ que va pagar mitjançant un taló bancari de l'entitat BANESTO ingressat en data 13 de desembre de 2007.*

Vist l'informe de l'assessora jurídica municipal del Departament de Llicències integrades d'activitats de data 25 de febrer de 2008 mitjançant el qual no hi ha cap impediment legal per a la seva no acceptació i per tant es pot declarar conclòs el procediment amb l'arxiu de les actuacions.

**La Junta de Govern Local acorda:**

1. Acceptar la renúncia presentada pel Sr. Manuel Fernández Luque en representació de l'entitat LUFECAR SL, declarant conclòs el procediment amb l'arxiu de les actuacions.
2. Aprovar la devolució de la quantitat de 656,36€ una vegada descomptats els imports corresponents a les taxes següents: informe d'arquitecte i cartell indicador, les sumes de les quals ascendeixen a 51 €.
3. Notificar el present acord a l'entitat interessada i al departament de tresoreria de l'Ajuntament als efectes procedents

**5. APROVACIÓ I PAGAMENT DE FACTURES.**

La Junta de Govern Local acorda:

- 1.- Autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions i pagar les següents factures:

<b>PROVEÏDOR</b>	<b>NÚM. FRA.</b>	<b>DATA</b>	<b>IMPORT</b>
M <sup>a</sup> ANGELES FADÒN	5	31/01/2008	1.421,07€
GESA ENDESA	G0808N00006396	13/02/2008	10,02€
ORANGE	4-AF08-371766	10/02/2008	35,96€
ORANGE	4-AF08-369257	10/02/2008	247,93€
TELEFÒNICA	TA2HR0009113	19/02/2008	32,29€
TELEFÒNICA	TA2HR0063177	19/02/2008	92,97€
TELEFÒNICA	TA2HR0009115	19/02/2008	208,59€
TELEFÒNICA	TA2HR0009112	19/02/2008	173,02€
TELEFÒNICA	TA2HR0009118	19/02/2008	44,39€
TELEFÒNICA	TA2HR0009114	19/02/2008	21,17€





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

TELEFÒNICA	TA2HR0009116	19/02/2008	199,93€
TELEFÒNICA	TA2HR0076795	19/02/2008	103,19€
TELEFÒNICA	TA2HR0078443	19/02/2008	156,81€
TELEFÒNICA	TA2HR0009111	19/02/2008	172,79€
TELEFÒNICA	TA2US0230384	10/02/2008	37,09€
GESA ENDESA	G1801N00000522	03/01/2008	1.092,57€
GESA ENDESA	G1801N00022094	09/01/2008	684,11€
GESA ENDESA	G1801N00000181	03/01/2008	1.593,17€
GESA ENDESA	G1801N00022093	09/01/2008	681,80€
CAFE CENTRAL	28/02	06/02/2008	170€
CAFE CENTRAL	27/02	01/02/2008	2.948,60€
MUNTANET VIDEO	806	05/02/2008	136,35€
CASTELL CAÑELLAS, SL	A/2327	31/01/2008	63,17€
CASTELL CAÑELLAS, SL	A/2617	28/01/2008	140,79€
BALEAR DE TRACTAMENTS D'AIGÜES, SL	80037	31/01/2008	453,56€
MAGATZEM ELECTRO ILLES, SL	674	31/01/2008	358,92€
ENRIC OLTRA I ASSO- CIATS, SL	1-44/08	28/01/2008	843,33€
ASSERRADERO FORESTAL SA FORESTAL	F08-23	31/01/2008	169,94€
GRUP ILLES	FC-2601315	07/01/2008	1.959,18€
MALLORQUINA DE SERVICIOS	78/08	04/01/2008	59,09€
MALLORQUINA DE SERVICIOS	554/08	17/01/2008	4,59€
MALLORQUINA DE SERVICIOS	670/08	22/01/2008	25,24€
MALLORQUINA DE SERVICIOS	971/08	30/01/2008	31,03€
ABSIS INSTITUT	MR/443	02/01/2008	2.988,31€
BIOTECNOLÒGIC LIMPIEZAS MUNAR	7283	31/01/2008	218,25€
FULLANA	F08-0464	31/01/2008	290€
FERRERIA CAN XIC,SL	54346	31/01/2008	470,26€
ECOQUIMIC BALEAR	15606	30/01/2008	314,04€
PIROTECNIA JORDA,SL	2008048	16/01/2008	265,80€
CORREUS	4000065055	31/01/2008	592,47€
DABA	51F05546509	31/01/2008	70,88€
GRABADOS NAYBOR	E 89	31/01/2008	353,48€
LAMPISTERIA PALOU	08/9	31/01/2008	707,14€
JOSÉ J.MUÑOZ SERVERA	04/08	29/01/2008	180,43€
BADETEL,SL	208/001	09/01/2008	74,82€
TELIM, SL	280004	02/01/2008	3.488,98€
TREBALLS DEL BOSC,SL	A/2008003	18/01/2008	129,34€



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

LIMPIEZAS MUNAR FULLANA	F08-0189	08/01/2008	290€
GABRIEL CASTELL NEGRE		21/01/2008	770€
AIR CLIMA, SL	445/08	21/01/2008	2.389,60€
ARMY	16	07/01/2008	850,05€
HERRERIA RAMITALS	267	20/01/2008	429,34€
ECORECICLING,SL	A 26	10/01/2008	179,82€
UNIPRESALUD	08-0002331D	01/01/2008	33,36€
AXA	7827	09/01/2008	123,05€
MALLORQUINA DE SERVICIOS	78/08	04/01/2008	59,09€
MALLORQUINA DE SERVICIOS	328/08	10/01/2008	37,12€
MALLORQUINA DE SERVICIOS	165/08	08/01/2008	74,83€
FERRETERIA CAN XIC INSTALACIONES	54255	02/01/2008	140,60€
HIDRAULICAS, SA	30	10/01/2008	256,94€
BON REGAL, SL	2	02/01/2008	3.699,52€
LIMPIEZAS DAVIU,SL	001-8	02/01/2008	521,42€
JOAN BORRÀS MATEU	1	02/01/2008	1.078,80€
EURO CARNAVALES INSTALACIONES	72566	03/01/2008	32,05€
HIDRAULICAS, SA INSTALACIONES	6	03/01/20008	462,49€
HIDRAULICAS, SA	7	03/01/2008	693,02€
CAFE CENTRAL FORNÉSA, SALAS	26/01	08/01/2008	1.858,40€
ASOCIADOS, AUDITORES	A-080103	31/01/2008	7.060,44€
GREC	01	02/01/2008	2.734,00€
GESTIÓN PROYECTOS BALEAR, SL	1/19	25/01/2008	11.600€
GESTIÓN PROYECTOS BALEAR, SL	1/20	25/01/2008	11.600€
GESTIÓN PROYECTOS BALEAR, SL	1/21	25/01/2008	11.600€
GUILLE VERDERA	54	31/01/2008	1.740€
GUILLE VERDERA	55	31/01/2008	5.046€
GUILLE VERDERA	52	02/01/2008	4.495€
GUILLE VERDERA	53	02/01/2008	1.044€

**6. RETIRADA DELS RECÀRRECS DE CONSTRICCIÓ DELS SEGÜENTS REBUTS  
CORRESPONENTS A LA TAXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.**

Una vegada comprovada l'existència d'errades als padrons per al cobrament dels impostos i taxes municipals



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**La Junta de Govern Local acorda:**

1.- Retirar els recàrrecs de constricció dels següents rebuts:

- Rebuts de la taxa pel subministrament d'aigua potable corresponents als períodes de 2004 3 i 4 trimestres del comptador número 01451685 de l'habitatge de Passeig Antoni Estarellas, 25 1r C a nom d'Antonio Mateu Roig, donat que aquest pagament estava domiciliat al compte corrent 2100 0222 75 0100182604.

2.- Comunicar el present acord al Servei de Recaptació de Tributs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears, perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

3.- Realitzar la corresponent correcció a la base de dades municipal d'acord amb la present resolució.

**7. DEVOLUCIONS IMPORTS CORRESPONENTS A L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALESA URBANA.**

Atès que s'ha emès el rebut corresponent a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana de l'exercici de 2007 de l'immoble de Rosas-Fontseca 0 suelo a nom de l'Ajuntament de Bunyola, amb referència cadastral 7203721SUELO

Atès que d'aquests immobles n'és titular l'Ajuntament de Bunyola.

Atès l'establert a l'article 61.5b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals que diu: "61.5 No están sujetos a este impuesto: b) Los siguientes bienes inmuebles propiedad de los municipios en que estén enclavados:

*Los de dominio público afectos a uso público.*

*Los de dominio público afectos a un servicio público gestionado directamente per el ayuntamiento, excepto cuando se trate de inmuebles cedidos a terceros mediante contraprestación.*

*Los bienes inmuebles patrimoniales, exceptuados igualmente los cedidos a terceros mediante contraprestación."*

**La Junta de Govern Local acorda:**

1.- Donar de baixa el rebut de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana corresponent a l'exercici de 2007 de l'immoble de Rosas-Fontseca 0 suelo a nom de l'Ajuntament de Bunyola, amb referència cadastral 7203721SUELO

2.- Notificar el present acord al Servei de Recaptació de Tributs de la Conselleria



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears, perquè en prenguin coneixement i efectes corresponents.

**8. DEVOLUCIONS PAGAMENTS IMPORTS EN CONCEPTE DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.**

Atenent la sol·licitud presentada pel Sr. Juan Carlos Ramon Llompart de devolució de la part pagada en excés de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent als anys 2004 i 2005 del vehicle matrícula 8572-BSZ, perquè existeix una errada en el número de centímetres cúbics aplicats al seu vehicle.

Una vegada comprovat, amb la documentació que acompanya la sol·licitud que el Sr. Juan Carlos Ramon Llompart va pagar l'Impost sobre de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent als exercicis de 2004 i 2005, del vehicle matrícula 8572-BSZ per import de 75,38 € (60,58 € d'impost més 14,80 € de recàrrec interessos i costes) i 60,58 € en data 21 d'octubre de 2005.

Una vegada comprovada també l'existència d'una errada al padró municipal de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica. Atès que l'import de l'impost cobrat al Sr. Ramon Llompart pel vehicle matrícula 8572-BSZ correspon a vehicles motocicletes d'una cilindrada superior a 1.000 cc. Quan el vehicle matrícula 8572-BSZ del Sr. Ramon Llompart és de la marca PIAGGIO model BEVERLY 200 i de cilindrada 198 cc; corresponent-li un impost de 7,57 €

**La Junta de Govern Local acorda:**

- 1.- Retornar la quantitat de 119,28 € a Juan Carlos Ramon Llompart, en concepte de devolució de la part pagada en excés de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent als exercicis de 2004 i 2005 del vehicle matrícula 8572-BSZ.
- 2.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents. Comunicant el Sr. Ramon Llompart que aquest import li serà retornat al compte bancari número 3147 7024 60 2034100227.
- 3.- Realitzar la corresponent correcció a la base de dades municipal d'acord amb la present resolució.

Atenent la sol·licitud presentada per la Sra. Teresa Ramis Colom de devolució de la part proporcional de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'any 2007, que diu:

*"EXPOSA:*

*Que va donar de baixa vehicle PM1896BU en data 07.02.07 i havent pagat l'impost de*



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

*circulació del 2007.*

**A V.I. SOL-LICITA:**

*Que s'aboni la part proporcional de l'esmentat impost."*

Una vegada comprovat, amb la documentació que acompanya la sol·licitud que va abonar l'Impost sobre de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2007, del vehicle matrícula IB-1896-BU per import de 34,08 € en data 27 d'octubre de 2007.

I que el vehicle matrícula IB-1896-BU fou donat de baixa definitiva el dia 7 de febrer de 2007.

**La Junta de Govern Local acorda:**

1.- Retornar la quantitat de 25,56 € a Teresa Ramis Colom, en concepte de devolució de la part proporcional de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2007 (3 trimestres) del vehicle matrícula IB-1896-BU; donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 7 de febrer de 2007.

2.- Notificar el present acord a la interessada perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents. Comunicant la Sra. Ramis Colom que aquest import li serà retornat al compte bancari número 0061 0065 01 0328810219.

**9. PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT PER A LA DESRATITZACIÓ I DESINSECTACIÓ DEL CLAVEGUERAM I ALTRES ZONES DEL TERME MUNICIPAL DE BUNYOLA.**

Atès el contracte de subministrament per a la desratització i desinsectació del clavegueram del terme municipal de Bunyola que té signat l'Ajuntament de Bunyola amb l'entitat EMDEMA SL.

I per tal d'atendre millor les necessitats del municipi de Bunyola

A proposta de la Regidoria de Benestar Social, Sanitat i Persones Majors

**La Junta de Govern Local acorda**

1.- Prorrogar el contracte de subministrament per a la desratització i desinsectació del clavegueram i altres zones del terme municipal de Bunyola fins a dia 1 de desembre de 2008.

2.- El preu de contracte per aquest període serà de 6.231,87 € anuals IVA inclòs.

3.- Notificar el present acord als interessats perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**10. PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ SIGNAT EL DIA 30 DE DESEMBRE DE 1994 ENTRE L'IMSERO, LA FEMP I L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA.**

Atès el conveni de col·laboració signat el 30 de desembre de 1994 entre l'Institut de Majors i Serveis Socials (IMSERO), la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) i diversos Ajuntaments de Balears, entre ells l'Ajuntament de Bunyola, pel desenvolupament d'un programa de Teleassistència Domiciliària.

I per tal de donar continuïtat al servei de Teleassistència que es ve donant al municipi de Bunyola

A proposta de la Regidoria de Benestar Social, Sanitat i Persones Majors

**La Junta de Govern Local acorda**

1.- Prorrogar el conveni de col·laboració signat el 30 de desembre de 1994 entre l'Institut de Majors i Serveis Socials (IMSERO), la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) i diversos Ajuntaments de Balears, entre ells l'Ajuntament de Bunyola, pel desenvolupament d'un programa de Teleassistència Domiciliària durant l'exercici econòmic de 2008

2.- Notificar el present acord als interessats perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

**11. ENCOMANA A L'ENTITAT FORNÉS, SALAS, ASOCIADOS, AUDITORES, SL D'UN INFORME DE REVISIÓ LIMITADA DELS ESTATS FINANCERS TANCATS A 30 DE JUNY DE 2007.**

La Secretària informa que l'article 68.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, mitjançant el qual s'aprova el text Refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, estableix que no podrà fraccionar-se un contracte amb objecte de disminuir la quantia del mateix i eludir així els requisits de publicitat, de procediment o forma d'adjudicació que correspongui, de la qual cosa adverteix.

El Sr. Batle manifesta que ell considera que l'objecte d'aquest contracte és distint de qualsevol anterior .

A proposta de la regidoria d'Hisenda

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer. Encomanar la realització d'un informe de revisió limitada dels estats financers tancats a 30 de juny de 2007 a l'entitat Fornés, Salas, Asociados, Auditores, SL.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

Segon. Acceptar el pressupost per a la realització d'aquest treball de revisió limitada dels estats financers tancats a 30 de juny de 2007 per import de 9.000,00 € més IVA.

Tercer. Notificar el present acord als interessats per al seu coneixement i als efectes corresponents.

**12. DECLARAR DESERTA LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS DE MÈRITS, AMB CARÀCTER DE FUNCIONARI INTERÍ, D'UNA PLAÇA D'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA, PUBLICADA AL BOIB NÚMERO 193 DE DATA 25 DE DESEMBRE DE 2007.**

D'acord amb les bases que regeixen la convocatòria per a la selecció, mitjançant concurs de mèrits, amb caràcter de funcionari interí d'una plaça d'arquitecte tècnic-zelador, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Bunyola, bases aprovades mitjançant acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió ordinària celebrada en data 23 d'octubre de 2007, i publicades al BOIB número, de data 12 de juliol de 2007.

Vista l'acta del Tribunal Qualificador reunit en sessió de data 13 de febrer de 2008, que literalment diu :

**“ACTA DEL TRIBUNAL QUALIFICADOR PER A LA SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS DE MÈRITS, AMB CARÀCTER DE FUNCIONARI INTERÍ, D'UNA PLAÇA D'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA**

*A la Casa de la Vila de Bunyola, essent les 09.00 hores del dia 13 de febrer de 2008, compareix la Sra. Antònia Pujol, nomenada pel conseller d'Educació i cultura del Govern de les Illes Balears i procedeix a realitzar la prova de coneixements corresponents al nivell elemental de llengua catalana, exigits a la base segona de la convocatòria, a l'aspirant el Sr. GARCÍA JAUME, SILVANO, amb DNI número 42.968.899-T, atès que així ho va manifestar a la seva instància, obtenint la qualificació de NO apte.*

*Essent les 10.15 hores es reuneix el Tribunal Qualificador per a la selecció amb caràcter d'interinitat d'una plaça d'arquitecte tècnic-zelador, integrat pels següents membres:*

- *PRESIDENT: Sr. Francesc Font Molinas, Llettrat de l'Ajuntament d'Artà.*
  - *VOCALS: Sra. Antònia Ferrer Perelló i el Sr. German Soler Chacártegui, ambdós arquitectes tècnics, funcionaris de carrera del Consell de Mallorca*
- Actua com a vocal-secretari el Sr. German Soler Chacártegui.*

*Essent les 10.30 hores, ha comparegut l'aspirant següent:*

**BONET CIFRE, JOAN**

**43.127.374-M**





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

*Els membres del Tribunal per unanimitat acorden:*

*Declarar deserta la convocatòria perquè cap dels aspirants presentats a la convocatòria que regeix l'esmentat procediment selectiu, el Sr. Joan Bonet Cifre ( 0 punts ) i el Sr. Joan Serra Estarellas ( 0 punts )ha arribat a la puntuació mínima establerta.*

*Atès que a la fase de concurs cap dels aspirants ha superat la puntuació mínima, tal com diu la base novena no es passa a la fase d'entrevista.*

*I perquè quedi constància, s'estén la present acta, que signa cada uns dels membres del Tribunal Qualificador.”*

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer.- Declarar deserta la convocatòria per a la selecció, mitjançant concurs de mèrits, amb caràcter de funcionari interí d'una plaça d'arquitecte tècnic-zelador, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Bunyola atès cap dels aspirants presentats a l'esmentada convocatòria va assolir la puntuació mínima establerta.

Segon.- Notificar el present acord als interessats perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.

Tercer.- Fer pública la present resolució al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació.

**13. APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS DE MÈRITS, AMB CARÀCTER DE FUNCIONARI INTERÍ, D'UNA PLAÇA D'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA.**

Ateses les necessitats de caràcter urgent i inajornable per proveir amb caràcter de funcionari interí i mitjançant concurs de mèrits una plaça d'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, fins a la seva propera cobertura definitiva.

Vist l'acord del Ple d'aquesta Corporació adoptat en sessió ordinària de data 11 de setembre de 2007 i publicat al BOIB número 152 de dia 9 d'octubre de 2007, relatiu a la modificació de la plantilla de personal per a l'any 2007, consistent en la conversió de la plaça d'arquitecte tècnic amb caràcter de personal eventual en la plaça d'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, funcionari de carrera.

Vista l'acta del Tribunal Qualificador per a la selecció, mitjançant concurs de mèrits, amb caràcter de funcionari interí d'una plaça d'arquitecte tècnic-zelador, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Bunyola, reunit en sessió de data 13 de febrer de 2008 i declarant deserta l'esmentada convocatòria.





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

Vist l'acord anteriorment adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 26 de febrer de 2008, en relació a la declaració de deserta de l'esmentada convocatòria

Per això, en virtut del que disposa l'article 61.6 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i, també, l'article 45.4 de la 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Així mateix, de conformitat amb la competència atribuïda per l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, en la redacció donada per la Llei 11/99, i d'acord amb les atribucions conferides en virtut de Decret de Batlia 36/2007, de dia 2 de juliol de 2007,

**La Junta de Govern Local acorda:**

1. Aprovar la convocatòria i les bases que la regeixen i que figuren a continuació, per a la selecció, mitjançant el sistema de concurs de mèrits, d'una plaça vacant d'arquitecte tècnic-zelador, com a funcionari amb caràcter interí, ateses les necessitats de caràcter urgent i inajornable, fins a la seva propera cobertura definitiva.
2. Procedir a publicar les bases íntegres de la convocatòria al BOIB i al tauler d'anuncis de la Corporació en forma d'anunci, per tal de donar-ne coneixement públic.

**“BASES QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS DE MÈRITS, D'UNA PLAÇA D'ARQUITECTE TÈCNIC-ZELADOR, AMB CARÀCTER DE FUNCIONARI INTERÍ, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA**

**Primera.- Objecte de la convocatòria.**

És objecte de la present convocatòria la selecció, com a funcionari amb caràcter interí, d'una plaça d'arquitecte tècnic-zelador, mitjançant el sistema de concurs de mèrits, que pertany a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, enquadrat en el Grup A2, vacant a la plantilla de l'Ajuntament de Bunyola, segons modificació de la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per a l'any 2007, aprovada mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió ordinària de data 11 de setembre de 2007 i publicada al BOIB número 152, de data 9 d'octubre de 2007 .

La plaça de referència està dotada amb el sou corresponent a l'esmentat grup, pagues extraordinàries i altres retribucions o emoluments que l'hi corresponguin d'acord amb la legislació vigent. La seva dedicació i jornada de treball serà la jornada completa de treball dels funcionaris del grup A2 d'aquesta Corporació.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

**Segona.- Requisits dels aspirants.**

Per ésser admès al procés selectiu, els aspirants hauran de reunir els següents requisits en la data de finalització del termini de presentació de les sol·licituds:

- a) Tenir la nacionalitat espanyola o la d'algun dels estats membres de la Unió Europea o la d'algun dels països que hagin subscrit un tractat internacional en els termes establerts en la disposició addicional única de la Llei 17/1993, de 23 de desembre, sobre l'accés a determinats sectors de la funció pública dels nacionals de la resta d'estats membres de la Unió Europea, o trobar-se en alguns de la resta dels supòsits dels termes previstos a la normativa reguladora de la present matèria, concretament a l'article 57 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic.
- b) Tenir la capacitat funcional per l'acompliment de les tasques.
- c) Tenir complits els setze anys en el moment de finalitzar el termini de presentació d'instàncies i no haver arribat a l'edat de jubilació forçosa.
- d) Estar en possessió del títol d'arquitecte tècnic, o estar en condicions d'obtenir-lo en la data que finalitzi el termini de presentació de sol·licituds.
- e) No haver estat separat mitjançant expedient disciplinari del servei de cap Administració pública ni trobar-se inhabilitat per a l'exercici de la funció pública.
- f) No estar sotmès a cap dels motius d'incompatibilitat establerts a la Llei 53/1984 de 26 de desembre que regula les incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques o comprometre's, en el seu cas, a exercir l'oportuna opció en el període de temps que preveu l'article 10 de la disposició legal anterior, i no percebre pensió de jubilació, de retir o d'orfenesa.
- g) Acreditar els coneixements de la llengua catalana d'acord amb el disposat a l'article 16 i l'apartat 3 de l'article 34 de la Llei 3/1986, de 29 d'abril, de normalització lingüística a les Illes Balears i mitjançant l'aportació d'un certificat o títol oficial expedit per la Junta Avaluadora de Càtala, per la Direcció general de Política Lingüística del Govern de les Illes Balears, per l'Escola Balear d'Administració Pública o declarat equivalent o homologat per l'òrgan competent en matèria de política lingüística. El nivell exigible és el que correspon al nivell elemental ('certificat B' ) de coneixements de llengua catalana. En el cas de no poder-ho acreditar documentalment es farà una prova específica a tal efecte, que s'ajustarà a les normes de la Direcció General de política Lingüística de la Conselleria d'educació i Cultura del Govern de les Illes Balears, la qual tindrà caràcter previ i eliminatori. El resultat d'aquesta prova serà el de 'apte' o 'no apte'. La data de realització



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

d'aquesta prova s'assenyalarà per part del Batle-President d'aquesta Corporació, i es publicarà al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament i a la seva pàgina web.

### **Tercera.- Funcions.**

L'aspirant que obtingui la plaça tindrà les funcions primordials següents, entre d'altres: informar llicències d'obres menors, certificar finals d'obra, valorar les infraccions urbanístiques, etc., juntament amb les tasques pròpies de zelador.

### **Quarta.- Termini de presentació de sol·licituds i documentació.**

Les instàncies per prendre part en aquesta convocatòria s'han d'adreçar al Batle-President de la Corporació i s'han d'ajustar al model que figura a l'Annex I d'aquestes bases, en el termini de set dies naturals comptats a partir del dia següent al de la publicació íntegra de les bases que regeixen la present convocatòria en el BOIB.

La presentació de sol·licituds podrà fer-se en el registre general de la Corporació o en la forma prevista a l'article 38.4 de la Llei 30/92, de règim jurídic de les Administracions Públiques i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Per ser admès i prendre part en aquest procés selectiu n'hi haurà prou que els aspirants declari a les seves instàncies i baix la seva responsabilitat que reuneixen totes i cada un dels requisits exigits a la base segona de la convocatòria, juntament amb l'aportació amb la instància dels següents documents:

1. Còpia compulsada del DNI.
2. Còpia compulsada del títol acadèmic exigít a la convocatòria esmentada com a requisít.
3. Justificants, originals o còpies compulsades dels mèrits presentats per avaluar a la fase de concurs. Els mèrits al·legats i no presentats o acreditats pels aspirants en la forma indicada no seran valorats. Així mateix, no es tindran en compte mèrits posteriors a la finalització del termini de presentació d'instàncies
4. Si n'és el cas, còpia compulsada del certificat o títol acreditatiu d'estar en possessió dels coneixements de llengua catalana exigits a aquesta convocatòria, a l'efecte de restar exempt de la prova específica d'aquests coneixements.

### **Cinquena.- Admissió dels aspirants.**

Un cop finalitzat el termini de la presentació d'instàncies, la Presidència de la Corporació



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

aprovarà mitjançant resolució la relació provisional dels aspirants admesos, indicarà el lloc, dia i hora per la realització de la prova de coneixements de llengua catalana pels aspirants que no hagin acreditat documentalment la titulació requerida, i fixarà el dia de la constitució del Tribunal Qualificador per a la valoració de la fase de concurs i per a la realització de la fase d'entrevista. Aquesta resolució es farà pública al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació i es concedirà un termini de tres dies per a formular reclamacions.

Aquestes reclamacions, si n'hi ha, s'han d'aprovar o s'han d'excloure en la resolució que es dicti i, on ha de ser aprovada la relació definitiva dels aspirants admesos i exclosos.

En cas que no es formulin reclamacions a la llista provisional, aquesta s'entendrà elevada a definitiva, sense necessitat d'una nova resolució i publicació. Els errors de fet, es poden reparar en qualsevol moment, d'ofici o a petició de la persona interessada.

Els aspirants exclosos poden interposar directament, recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos o bé recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes, ambdós terminis comptadors a partir de la data de publicació del llistat.

Un cop realitzada la prova de llengua catalana, la Batlia dictarà resolució en la qual declararà aptes o no aptes els aspirants que l'hagin realitzada, i es publicarà al tauler d'edictes de la Corporació. Tot seguit es procedirà a la fase d'entrevista. La qualificació de no apte o la no compareixença de l'aspirant a la prova donarà lloc a l'exclusió de l'aspirant del procés selectiu i de la posterior fase d'entrevista.

### **Sisena.- Tribunal qualificador.**

Els membres de l'òrgan de selecció han de ser funcionaris de carrera, d'igual o superior categoria a la plaça objecte de la convocatòria i estarà format pels següents membres:

- Un president.
- Tres vocals.
- Un secretari.

Cada un dels membres de l'òrgan de selecció tindrà el seu suplent corresponent, amb la finalitat de cobrir les possibles absències que es puguin donar.

El Tribunal, d'acord amb l'establert a l'article 12.1 del RD 2223/1984, podrà disposar la incorporació als seus treballs, d'altres assessors especialistes per a totes o algunes de les proves.

Els membres del Tribunal hauran d'abstenir-se d'intervenir, comunicant-ho, en el seu cas, a l'autoritat convocant, i els aspirants podran recusar-los, quan concorrin les circumstàncies previstes a l'article 28 de la LRJAP-PAC, o haguessin realitzat tasques de preparació d'aspirants a proves selectives en els cinc anys anteriors a la publicació de la corresponent convocatòria.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència com a mínim de tres dels seus membres. Les decisions s'adoptaran per majoria simple de vots. Resoldrà el cas d'empat, el vot de qualitat del President del Tribunal.

Les actuacions del Tribunal s'ajustaran estrictament a les bases de la convocatòria.

No obstant, el Tribunal resoldrà els dubtes que sorgeixin de la seva actuació o podrà prendre els acords que corresponguin per aquells supòsits previst a les bases.

Categoria del Tribunal: Tercera (Reial Decret 462/2002, de 24 de maig).

Així mateix es nomenarà un suplent per cada un dels membres dels Tribunal qualificador.

Vinculació de les resolucions del tribunal: Les resolucions del tribunal vinculen a l'Administració actuant.

### **Setena.- Procés selectiu.**

El sistema de selecció serà el de concurs més entrevista personal, ateses les necessitats de caràcter urgent i inajornable.

### **Vuitena.- Fase de concurs. Valoració de mèrits.**

La puntuació global màxima de la fase de concurs és de 15 punts.

Els mèrits al·legats pels aspirants s'han de posseir a la finalització del termini de presentació de sol·licituds i únicament es puntuaran aquells que estiguin adequadament i clarament acreditats d'acord amb l'especificat a l'Annex I d'aquestes bases i presentats dins el termini fixat a tal efecte. No s'admetrà cap documentació referida a mèrits un cop finalitzat el termini de presentació d'instàncies. En cap cas es requerirà documentació o esmena d'errades referida a mèrits.

1. Haver prestat serveis a l'Administració local com a personal funcionari o laboral exercint tasques similars a les de la plaça objecte de la convocatòria: 0'20 punts per mes, fins a un màxim de 6 punts.
2. Haver prestat serveis a altres administracions públiques diferents de la local com a personal funcionari o laboral exercint tasques similars a les de la plaça objecte de la convocatòria: 0'10 punts per mes, fins un màxim de 3 punts.
3. Cursos de formació i perfeccionament: per haver realitzat cursos o jornades relacionat amb l'àrea d'urbanisme organitzats per organismes o institucions públiques o oficials: es valoraran fins a 4 punts de la forma següent:

Cursos de 0 a 10 hores	0'05
Cursos de 10 a 20 hores	0'10
Cursos de 20 a 30 hores	0'20
Cursos de 30 a 40 hores	0'30



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

Cursos de més de 40 hores	0'50
---------------------------	------

4. Per coneixements de llengua catalana, amb nivell superior a l'exigit com a requisit a la present convocatòria, segons certificat expedit per l'EBAP o expedit o homologat per l'òrgan competent en matèria de política lingüística, fins a un màxim de 2 punts:

Nivell mitjà (C)	1,00 punts
Nivell Superior (D)	1,50 punts
Nivell de llenguatge administratiu	
Certificat E amb possessió del Nivell C	1,75 punts
Certificat E amb possessió del Nivell D	2,00 punts

Els coneixements de la llengua catalana corresponents al nivell exigit com a requisit no serà objecte de valoració. En el supòsit que l'aspirant acrediti la possessió de més d'un certificat, només serà objecte de valoració el certificat que acrediti un nivell de coneixements més alts.

Els coneixements de llengua catalana únicament es puntuaran dins aquest apartat.

**Novena.- Fase d'entrevista.**

Tot seguit a la fase del concurs, els aspirants passaran a una fase d'entrevista de caràcter obligatori amb el Tribunal Qualificador. Consistirà en una entrevista personal relativa a les funcions a dur a terme per les característiques pròpies de la plaça convocada. La puntuació màxima que s'atorgarà per l'entrevista, serà de 5 punts.

**Desena.- Relació d'aprovat, presentació de documents i nomenament.**

Una vegada finalitzada la valoració de mèrits i realitzada l'entrevista, el Tribunal Qualificador farà pública, al tauler d'anuncis de la Corporació, la relació provisional de les persones aspirants, per ordre de puntuació obtinguda, amb indicació de la respectiva qualificació obtinguda per cadascun d'ells i amb proposta de nomenament en favor de l'aspirant que hagi obtingut la major puntuació. Els aspirants disposaran d'un termini de tres dies hàbils, des de la publicació, per efectuar les reclamacions oportunes o sol·licitar la revisió de la seva puntuació davant el Tribunal. A la revisió podran assistir acompanyats d'un assessor.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

El Tribunal tindrà un termini de cinc dies per resoldre les reclamacions i, acte seguit, publicarà la llista definitiva, per ordre de puntuació, constituint una borsa de treball als efectes de poder ser contractats temporalment per a la cobertura provisional de les vacants que es puguin produir en llocs de les mateixes característiques, inclosa la persona que hagi obtingut major puntuació i sigui proposada per ocupar la plaça, la qual ocuparà el primer lloc d'aquesta borsa. No obstant això, serà facultatiu per a l'òrgan competent accedir a aquesta borsa de treball o convocar un nou procés selectiu per cobrir la vacant, El Tribunal elevarà a la Batlia la relació de les puntuacions obtingudes pels aspirants en la fase de concurs i en proposarà el nomenament d'aquell que complint els requisits exigits en la convocatòria hagi obtingut la major puntuació en la valoració de mèrits.

L'aspirant proposat un cop finalitzat el procés selectiu haurà d'aportar, dins el termini de deu (10) dies hàbils a partir de la publicació de la proposta del tribunal qualificador, una declaració jurada o promesa de no ocupar cap lloc ni exercir cap activitat en el sector públic delimitat per l'article 1 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques, indicant, així mateix, que no realitza cap activitat privada incompatible o subjecta a reconeixement de compatibilitat i no percep pensió de jubilació, retir, orfandat, per drets passius o per qualsevol règim de la Seguretat Social públic i obligatori.

Si l'aspirant proposat manifesta que no pot subscriure l'esmentada declaració per realitzar alguna activitat pública o privada o percebre alguna pensió, se li assenyalarà que d'acord amb la normativa d'incompatibilitats, ha d'exercir la corresponent opció o, si n'és el cas, sol·licitar la compatibilitat.

Qui injustificadament no prenguin possessió de la seva plaça serà declarat cessat, amb la pèrdua de tots els drets derivats del concurs i del posterior nomenament.

Si la documentació presentada és correcta, es procedirà a formalitzar el corresponent nomenament d'acord amb la legislació vigent.

### **Onzena. Incidències.**

L'òrgan de selecció queda autoritzat per resoldre els dubtes que es puguin presentar i prendre els acords necessaris pel bon ordre del procediment en tot allò que no preveuen aquestes bases, les quals podran ésser impugnades en els casos i de la forma establerta en la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Aquestes bases, les llistes definitives de persones admeses i excloses així com el nomenament com a funcionari interí, podrà ésser impugnat per les persones interessades mitjançant la interposició del corresponent recurs potestatiu de reposició o be directament





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

mitjançant recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en la forma establerta en la normativa vigent que n'és d'aplicació.

**Annex I**

....., major d'edat, amb DNI número ..... i domicili a efectes de notificacions i comunicacions en el carrer ....., de ..... i telèfon número .....

**EXPÒS**

**Primer.-** Que he tingut coneixement de la convocatòria per a ....., publicada a .....

**Segon.-** Que declar estar en possessió de totes i cadascuna de les condicions o requisits que s'exigeixen en la base tercera de la convocatòria.

**Tercer.-** Que faig constar que, de conformitat amb el que disposen les bases de la present convocatòria en relació amb el requisit del català, he optat per:

- ( ) Acreditar el coneixement del nivell de català exigít.
- ( ) Realitzar la prova de català.

**Quart.-** Que faig constar que, de conformitat amb el que disposen les bases de la present convocatòria, els únics mèrits que faig servir en el present concurs oposició i demano que siguin acceptats i meritats son el següents, dels quals aport la documentació acreditativa necessària.

Mèrits:

.....  
.....

etc.

**DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA.**

- Fotocòpia compulsada del DNI.





**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

-. Fotocòpia compulsada del títol acadèmic.

Per tot l'exposat,

SOL·LICIT:

Ser admès/a i poder prendre part al corresponent procediment selectiu.

Bunyola, ----- de ----- de 2008.

Signatura

En compliment de la Llei Orgànica 15/1999, s'informa que les dades d'aquesta instància s'incorporaran a un fitxer en suport paper d'aquest Ajuntament per al seu control i gestió, del qual n'és responsable el Sr. Batle. La possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació cancel·lació, i oposició podrà realitzar-se al mateix Ajuntament.

**SR. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA (ILLES BALEARS)."**

**14. NETEJA DE DESPULLES. CEMENTIRI MUNICIPAL.**

Vista la sol·licitud presentada per D. Sebastià Gamundi Amengual per poder realitzar la neteja de les despulles de:

**RAMON ESCALAS LLORENÇ, data de defunció 30/05/1980**  
**FRANCISCA MATEU, data de defunció 06/08/1974.**  
**SEBASTIÀ GAMUNDI, data de defunció 20/01/1970**

de la sepultura del quadre B del Cementeri Municipal.

**La Junta de Govern Local acorda:**

Primer.- Autoritzar la neteja de les despulles de :

**RAMON ESCALAS LLORENÇ, data de defunció 30/05/1980**  
**FRANCISCA MATEU, data de defunció 06/08/1974.**  
**SEBASTIÀ GAMUNDI, data de defunció 20/01/1970**



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

de la sepultura del quadre B del Cementeri Municipal.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents, comunicant-li que haurà d'abonar les taxes per l'import de 144,24 euros.

**DESPATX EXTRAORDINARI.**

Prèvia declaració d'urgència acordada per unanimitat de tots els membres que formen la Junta de Govern Local s'introdueixen els dos següents punts a l'ordre del dia.

**La Junta de Govern Local acorda** celebrar la propera sessió ordinària de data 11 de març de 2008, el mateix dia fixat a l'acord relatiu a la periodicitat de les sessions, adoptat en data, però canviant l'hora de la convocatòria de l'esmentada sessió ( 11 de març de 2008 ) a les 18.00 hores.

A proposta del Sr. Jaume Isern Lladó, Batle de l'Ajuntament de Bunyola i del Sr. Ildfonso Blázquez Bueno com a regidor d'activitats i coordinació de nuclis, s'EXPOSA,

Que el Consistori és competent en la protecció del medi ambient, que considerat en el seu conjunt es configura des del punt de vista constitucional com la responsabilitat competencial de totes les administracions públiques, en l'àmbit de les seves respectives competències, les administracions locals, en virtut de la Llei 7/1985, reguladora de Bases del Règim Local, de la Llei del Sòl, i del conjunt de la normativa concordant, gestionen l'urbanisme, tracten els residus urbans i l'aigua, i sobretot, tenen competència en la definició de l'emplaçament de les activitats classificades, en el seu control i en la seva sanció; l'administració general té competència exclusiva en la legislació bàsica sobre protecció del medi ambient (art. 149.1.23 de la Constitució); les administracions autonòmiques tenen competència per a desenvolupar la legislació bàsica, dictar la no bàsica i gestionar la política de protecció ambiental, en el marc dels seus respectius estatuts d'autonomia i del principi de legalitat.

El Tribunal Suprem en sentència de 25 d'abril de 1.989 estableix que "La Llei Bàsica Estatal de Règim Local, norma d'immediata i directa aplicació, estableix com competències obligatòries dels municipis, les de protecció del medi ambient i la de protecció de la salubritat pública, així com la de clavegueram i tractament d'aigües residuals (art. 26). I reconeix, a més, el dret dels veïns a exigir una prestació i, si escau, l'establiment del corresponent servei públic, en el supòsit de constituir la competència municipal pròpia de caràcter obligatori (art. 18), amb el que no deixa marge de dubte sobre la competència local en l'àmbit ambiental.

El terme municipal de Bunyola està molt castigat per la contaminació de tot tipus. D'una banda, s'ha produït un augment molt significatiu del tràfic de vehicles associat a l'augment de plans urbanístics amb nous habitatges, polígons industrials i vies ràpides. Per un altre,



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

s'estan creant o estan projectades un important nombre d'instal·lacions que tindran un gran impacte ambiental en tot el municipi: incineradores, abocadors, depuradores, centrals tèrmiques de cicle combinat, indústries....

L'avaluació de l'impacte ambiental és un instrument de suport a la presa de decisions sobre l'ordenació territorial. Les activitats humanes determinen canvis en els components del mitjà físic, originant unes modificacions, que afecten entre altres al paisatge. Per a identificar aquestes característiques és indispensable conèixer les característiques del terreny, de les noves actuacions i de com el desenvolupament d'aquestes pot afectar-li. La determinació, anàlisi i prevenció dels possibles impactes sobre el paisatge es solen basar en la consideració de tres atributs: qualitat, fragilitat, i visibilitat.

L'impacte visual està directament relacionat amb el grau de visibilitat de l'estructura, així com pel contrast entre el paisatge original i les instal·lacions. La vegetació té una influència molt important en la percepció visual de les edificacions.

La presència en un medi principalment agrícola d'elements industrials, tals com la Central Tèrmica de Son Reus, o Tirme implica una sèrie d'intrusions visuals que redueixen la qualitat paisatgística.

Tenint en compte que es tracta d'una zona amb escassa variació altitudinal, qualsevol instal·lació és molt visible en l'entorn, sent observadors potencials, entre uns altres, els habitants de la urbanització de Palmanyola i les persones relacionades amb les edificacions properes, entre d'altres son Reus, son Noguera, son Amar, sa Coma, el Pla de sa Coma, sa Font Seca, sa Garriga i Son Sardina.

Per a reduir l'impacte paisatgístic, de les citades instal·lacions, existeixen pantalles vegetals la instal·lació de les quals, implica un aïllament o encobriment d'aspectes no desitjables del paisatge, sent per això una forma d'integrar en el paisatge instal·lacions o edificacions, ocultant-les total o parcialment.

A més i tenint en compte les conversacions mantingudes amb vostès i vista la bona disposició per l'abans esmentat,

**La Junta de Govern Local acorda:**

Sol·licitar la creació d'una o més pantalles verdes a l'estructura de la qual s'utilitzin els materials i vegetacions necessàries per bloquejar visiblement els elements que no es desitgin veure, amb l'altura suficient per a reduir l'impacte paisatgístic de la central de Son Reus, Tirme, etc., entre d'altres, als nuclis de població anteriorment relacionats.

**15. PRECS I PREGUNTES.**

No se'n formulen.



**AJUNTAMENT DE BUNYOLA**  
(ILLES BALEARS)

-----  
Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola  
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17  
Fax 971.61.52.27

I no havent-hi més assumptes que tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretària, en don fe.

Bunyola, 26 de febrer de 2008

La Secretària

El Batle,

Catalina Magdalena Servera Gual

Jaume Isern Lladó.