



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

DEPARTAMENT DE LLICÈNCIES
INTEGRADES D'ACTIVITATS

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Telef. 971.61.30.07 ext. 19
Fax 971.61.52.27

LLICÈNCIA D'OBERTURA I FUNCIONAMENT D'ACTIVITATS INNÒCUES

PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ: Es el permís que dona DRET al promotor per iniciar la instal·lació de l'activitat. Amb caràcter general, el seu atorgament ha de ser previ a l'atorgament de la llicència d'obres.

LLICÈNCIA D'OBERTURA I FUNCIONAMENT: Es la única que dóna DRET al promotor a iniciar l'activitat.

Documents a aportar (original i / o còpia per al seu coteig):

1. Imprès de sol·licitud.
 - DNI / NIF del titular de l'activitat i/o del representant legal.
 - Acreditació de la representació que ostenta, en cas de societats.
 - NIF/CIF de l'entitat sol·licitant en cas de societats.
 - Escriptura pública de la constitució de la societat, degudament inscrita en el registre corresponent.
 - S'ha d'indicar un termini per iniciar les instal·lacions i un altre per acabar-les; aquest darrer no ha de ser superior a 24 mesos.
2. Escriptura de propietat del local o contracte de lloguer, cessió o qualsevol altre document que acrediti de forma fefaent la seva disponibilitat.
3. Declaració d'alta en el cens de l'impost sobre activitats econòmiques.
4. Darrer rebut de l'Impost sobre Bens Immobles.
5. Declaració jurada o promesa de la persona promotora acreditativa del compliment de les normes de propietat horitzontal o menció expressa de no aplicació.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

DEPARTAMENT DE LLICÈNCIES
INTEGRADES D'ACTIVITATS

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Telef. 971.61.30.07 ext. 19
Fax 971.61.52.27

6. Acreditació de que l'activitat disposa de les autoritzacions prèvies, si n'és el cas.

"AUTORITZACIONS PRÈVIES: Són aquelles autoritzacions sectorials prèvies a la sol·licitud del permís d'instal·lació a l'Ajuntament. Deuen estar indicades a una norma:

- de rang de llei (autonòmica o estatal);
- de norma estatal;
- de dret comunitari.

Sense disposar de les mateixes no es poden iniciar els tràmits del permís d'instal·lació de l'activitat davant l'Ajuntament corresponent.

Aquestes autoritzacions són degudes a que la instal·lació de l'activitat no està "liberalitzada". Ja sigui:

- per l'existència de números clausus (hotels, casinos, bingos, grans superfícies, salons de joc, etc.).
- Per ser una activitat molt especial no liberalitzada com la nuclear, algunes instal·lacions d'hidrocarburs, hospitals i similars.
- Per que les característiques de l'activitat puguin provocar accidents majors, necessitin de la declaració de l'interès general, el dictamen medi ambiental o similars.

Es a dir, són tràmits necessaris abans de l'execució de l'obra o instal·lació, de manera que s'evitin inversions pendents d'autoritzacions prèvies.

7. Acreditació signada per tècnic o tècnica competent, amb visat col·legiat, del compliment de les ordenances municipals, dels reglaments i de la normativa urbanística i tècnica que sigui d'aplicació, amb indicació de les autoritzacions sectorials que hagin de ser presentades per la persona titular de l'activitat. Aquesta acreditació anirà acompanyada d'una succinta descripció de l'activitat que es pretén realitzar i d'un plànol d'emplaçament, de planta i d'alçària, a escala no menor d'1:100, amb ubicació d'instal·lacions i de maquinària.

8. Assegurança de responsabilitat civil vigent i al corrent de pagament, exceptuant-ne les incloses en els apartats 1, 5 i 6 del títol III de l'annex I de la Llei 16/2006.

9. En cas d'establiments on es realitzin tatuatges, pírcings o altres tècniques similars, la documentació assenyalada a l'art. 20 del Decret 43/2003.

10. Acreditació del pagament de la taxa