



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

**EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE DATA 28 D'OCTUBRE DE 2008.**

Lloc de la reunió: Bunyola, Sala d'Actes de la Casa Consistorial
Data: 28 d'octubre de 2008
Hora de començament: 14.00 hores
Hora d'acabament: 14.30 hores
President: Jaume Isern Lladó
Membres presents: Isabel Moreno Navarro
Ana María Castillo Martínez
Catalina Cabot Borràs
Idefonso Blázquez Bueno
Membres que han excusat la seva absència:
Caràcter de la sessió: Ordinària
Convocatòria: Primera
Secretària: Catalina Magdalena Servera Gual

1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 14 D'OCTUBRE DE 2008.

L'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2008 és aprovada per unanimitat dels presents.

2. LLICÈNCIES D'OBRES.

OBRES MENORS.

Vists els informes tècnics i jurídics corresponents, es concedeixen per unanimitat dels membres presents les següents llicències d'obres menors a:

JUANA MARTORELL MORAL (Exp. 089/08) per a la reforma interior de l'habitatge situat al carrer Mare de Déu de les Neus, 13-A de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	297,85
INFORMES DE L'ARQUITECTE TÈCNIC	120,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	442,85



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

ALICIA MARTORELL PERIAGO (092/08) per a la reforma de la teulada i façana de l'habitatge situat al carrer Pare Colom Franciscà, 11-A de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	362,46
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	447,46

BARTOLOMÉ CASTELL FONT (093/08) per a la reforma de la façana de l'habitatge situat al carrer camí de Caubet núm. 24-A de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	89,13
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	174,13

CATALINA JAUME MOYÁ (094/08) per a la reforma interior de l'habitatge situat al carrer Sant Pere núm. 20 de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	470,36
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	555,36

OBRES MAJORS.

Vists els informes tècnics i jurídics corresponents, es concedeixen per unanimitat dels membres presents les següents llicències d'obres majors a:

FRANCISCA DOLS SUAU (Exp. 12/08) per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, local i garatge entre mitgeres en el carrer Estació, núm. 9 de Bunyola, i vist l'informe emès per l'arquitecte municipal que literalment diu:

El projecte presentat es apta per a llicència.

I vist l'informe emès per l'assessor jurídic que literalment diu:

En data de 14 de febrer de 2008 la Sra. Francisca Dols Suau va sol·licitar llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar, local i garatge al carrer Estació núm 9. A la planta baixa s'hi ubica un local comercial d'us indeterminat, un garatge i l'accés a l'habitatge i un pati posterior; a les plantes primera y segona l'habitatge, tal i com s'explica a la memòria descriptiva del projecte bàsic.

L'arquitecte municipal va emetre informe de data 6 de maig de 2008 indicant la necessitat de complir el que disposa l'article 23.2 de la LLei 16/2006, de 17 d'octubre de Règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears, que permet, excepcionalment, l'atorgament



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

de llicència d'edificació i ús del sòl sense el permís d'instal·lació previ quan es tracti d'un edifici exclusivament d'habitatges, amb aparcaments, o d'habitatges amb locals a la planta baixa, que siguin susceptibles d'usos indeterminats, sempre que cadascun dels locals compleixi les condicions que en el esmentat article es disposen.

L'interessada ha presentat les modificacions havent-se informades favorablement per l'arquitecte municipal en data de 3 d'octubre de 2008.

El projecte presentat, tal i com es desprèn dels informes dels arquitectes es conforme a la normativa urbanística d'aplicació, y conté tots el documents exigits per l'article 6.3 de la LDU i queda justificada l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació (RD 314/2006 i text refós RD 1371/2007), ajustant-se així formalment la documentació del projecte a les exigències tècniques i legals d'aplicació, atesa la data de la sol·licitud.

Si es concedeix la llicència d'obres, serà preceptiva, en el termini màxim de 6 mesos des de la concessió, la presentació a l'Ajuntament del projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic.

Pel que s'ha exposat s'informa favorablement la sol·licitud de llicència.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per majoria i amb l'abstenció de la Sra. Catalina Cabot:

1. Concedir llicència d'obra a Francisca Dols Suau per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, local i garatge entre mitgeres en el carrer Estació, núm. 9 de Bunyola amb les següents condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres cal aportar la següent documentació:

- Còpia del contracte signat amb MAC Insular SL.
- La fitxa RCD degudament emplenada i visada.
- El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició.

2. Aprovar la liquidació següent:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INST. I OBR	5.447,16
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	5.532,16

FRANCISCA MATEU BRUNET per a l'ampliació d'una xarxa subterrània de baixa tensió a les parcel·les 34 i 37 del polígon 2 de Bunyola per a la dotació de subministrament a dos habitatges, i vist l'informe de l'assessor jurídic que literalment diu:

Les obres per a les que es sol·licita llicència corresponen a un ús condicionat a la Declaració d'Interès General, per la qual cosa es va remetre la documentació, prèvia emissió dels informes tècnics, a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

Històric, i atès que per Resolució de la Consellera Executiva de Territori de data de 12 de juliol de 2008 ha estat declarat l'interès general de les obres e instal·lacions, imposant com a condicions les que es relacionen seguidament i que hauran d'incorporar-se a la llicència municipal d'obra o instal·lació:

a.- La present declaració d'interès general, serà vigent en tant en quant no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment del seu atorgament. En el cas que a les edificacions on es preveu el subministrament es realitzin obres o actuacions destinades a produir un canvi d'ús, quedarà sense efecte i l'interessat haurà de sol·licitar davant aquest Consell Insular, d'acord amb el procediment legalment establert, autorització per a la modificació de la declaració d'interès general.

Acreditada la realització dels esmentats actes d'edificació o ús del sòl sense disposar de les pertinents autoritzacions, aquest Consell Insular ordenarà a les empreses subministradores el cessament immediat en el subministrament de serveis, sense perjudici de les actuacions que pertoquin per l'incompliment del previst a l'article 16.2 de l'esmentada Llei del sòl rústic amb relació a l'article 27.1.c) de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística.

b.- En aplicació de l'article 30.1 de la Llei de sòl rústic, les dimensions i característiques d'aquestes dotacions seran, en tot cas, les estrictament necessàries per al servei de l'activitat de què es tracti, i no podran donar servei a activitats diferents de la vinculada.

Atès el que s'ha dit, s'informa favorablement la petició.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1. Concedir llicència a la Sra. Francisca Mateu Brunet per a l'ampliació d'una xarxa subterrània de baixa tensió a les parcel·les 34 i 37 del polígon 2 de Bunyola per a la dotació de subministrament a dos habitatges amb les següents condicions particulars:

1- En el cas que a les edificacions on es preveu el subministrament es realitzin obres o actuacions destinades a produir un canvi d'ús, quedarà sense efecte i l'interessat haurà de sol·licitar davant aquest Consell Insular, d'acord amb el procediment legalment establert, autorització per a la modificació de la declaració d'interès general.

2- Acreditada la realització dels esmentats actes d'edificació o ús del sòl sense disposar de les pertinents autoritzacions, aquest Consell Insular ordenarà a les empreses subministradores el cessament immediat en el subministrament de serveis, sense perjudici de les actuacions que pertoquin per l'incompliment del previst a l'article 16.2 de l'esmentada Llei del sòl rústic amb relació a l'article 27.1.c) de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística.

3- En aplicació de l'article 30.1 de la Llei de sòl rústic, les dimensions i característiques d'aquestes dotacions seran, en tot cas, les estrictament necessàries per al servei de l'activitat de què es tracti, i no podran donar servei a activitats diferents de la vinculada.

4- Abans d'iniciar les obres cal aportar la següent documentació:
Còpia del contracte signat amb MAC Insular SL.
- La fitxa RCD degudament emplenada i visada.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

El resguard de la constitució de la garantia pel tractament de residus de construcció i demolició.

2. Aprovar la liquidació de taxes següent:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	703,30
INFORME ARQUITECTE	45,00
LLICÈNCIA D'OBRES	10,00
CARTELL	6,00
TOTAL A PAGAR	764,30

MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES MAJORS.

XAVIER ARDÈVOL CUESTA per a les modificacions en el transcurs de les obres amb llicència núm. 161/2006 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a la parcel·la 22 del polígon 8 de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal que literalment diu:

Es tracta de petites modificacions: terrat pla (inferior al 20%) i eliminació paret interior, aptes per a llicència.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

- 1- Autoritzar al Sr. Xavier Ardèvol Cuesta les modificacions en el transcurs de les obres amb llicència núm. 161/2006 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a la parcel·la 22 del polígon 8 de Bunyola.
- 2- Aprovar la liquidació següent:

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	85,00

ANDREU BRUNO QUETGLAS per a les modificacions en el transcurs de les obres amb llicència núm. 133/2007 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la 8 del polígon 9 de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal que literalment diu:

Les modificacions presentades, no modifiquen paràmetres urbanístics. Es apta per a llicència.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

- 1- Autoritzar al Sr. Andreu Bruno Quetglas les modificacions en el transcurs de les obres amb llicència núm. 133/2007 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la 8 del polígon 9 de Bunyola.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

2- Aprovar la liquidació següent:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INST. I OBR	996,70
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	1.081,70

SINEU INVERSIONES SL, representada pel Sr. Mateo Isern Estela, per les modificacions del projecte de reformes parcials d'habitatge existent per a agroturisme a la finca Alfàbia situada a la parcel·la 97 del polígon 8 de Bunyola amb llicència núm. 184/2005, i vist l'informe de l'arquitecte municipal que literalment diu:

Es tracta de pr. antic amb llicència, estudiades les modificacions presentades (amb l'història refós) atès que no afecten paràmetres urbanístics s'informa favorablement.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1. Autoritzar a l'entitat SINEU INVERSIONES SL, representada pel Sr. Mateo Isern Estela, les modificacions del projecte de reformes parcials d'habitatge existent per a agroturisme a la finca Alfàbia situada a la parcel·la 97 del polígon 8 de Bunyola promogudes per.
2. Aprovar la liquidació de taxes següent:

INFORMES DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	120,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	145,00

RENÚNCIA.

Vista la petició presentada pel Sr. Miguel Àngel Andreu Martínez amb RGE núm. 2750 de data 24 d'Octubre de 2008, de desistiment de la llicència d'obra concedida per la Junta de Govern Local de 14 de maig de 2007, per a la construcció de l'addició d'una planta i una piscina a l'habitatge situat en el carrer Magnòlies, núm. 12 de Palmanyola (Bunyola), i l'arxiu definitiu de l'expedient i vist l'informe de l'assessor jurídic que literalment diu:

“Antoni Cañellas Escalas, assessor jurídic de l'Ajuntament de Bunyola en relació a la petició presentada pel Sr. Miguel Àngel Andreu Martínez amb RGE núm. 2750 de data 24 d'Octubre de 2008, de desistiment de la llicència d'obra concedida per la Junta de Govern Local de 14 de maig de 2007, per a la construcció de l'addició d'una planta i una piscina a l'habitatge situat en el carrer Magnòlies, núm. 12 de Palmanyola (Bunyola), i l'arxiu definitiu de l'expedient.

Examinades les actuacions i documentació obrant a l'expedient:



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

El Sr. Miguel Àngel Andreu Martínez exposa unes circumstàncies de caire personal que impedeixen iniciar l'execució de les obres previstes en el projecte bàsic i d'execució pel qual es va sol·licitar la llicència d'obres, redactat pels arquitectes Carles Mandilego Lozano i Antonio Mandilego Garcias, en núm. de visat 1392/07 de data 20 de març de 2007.

No s'han fetes efectives les partides corresponents a l'impost sobre construcció, instal·lacions i obres i les taxes municipals per import de 3.503,24 euros. El Sr. Martínez, juntament amb la sol·licitud de desistiment ha fet efectiu el pagament de les taxes per informe d'arquitecte municipal per un import de 60€.

El desistiment de l'interessat esta regulat als articles 90 i 91 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i permet a l'interessat desistir de la seva sol·licitud que només afectarà a la persona que ho formuli i així ho acceptarà l'administració declarant conclòs l'expedient, sempre que no comporti interès general o fos convenient substanciar-lo per la seva definició o esclariment.

Aplicant el que s'ha descrit a la petició s'ha d'entendre que el desistiment ve formulat pel Sr. Miguel Àngel Andreu Martínez, justificant-lo per qüestions personals totalment atenedibles, per la qual cosa procedeix atendre la petició i procedir a l'arxiu de l'expedient."

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

- 1.- Acceptar el desistiment de la llicència concedida per Junta de Govern Local de data de 14 de maig de 2007 sol·licitada per D. Miguel Àngel Andreu Martínez, i procedir al seu arxiu definitiu en base a l'informe de l'assessor jurídic de l'Ajuntament.
- 2.- Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixements i efectes oportuns.

DECLARACIÓ D'INTERÈS GENERAL.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. **ONOFRE SASTRE RIGO** de llicència per a la **INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIÓ DES DE CT PALOMETON NÚM. 17685** a la parcel·la 91 del polígon 2 de Bunyola, i vist l'informe de l'arquitecte municipal que literalment diu:

1. *Es tracta d'una estesa el traçat de la qual, segons el PTIM, ha de discorre, tot ell, per una Àrea d'Interès Agrari (AIA).*
2. *Les Infraestructures que figuren a l'apartat E-3 de la definició de les activitats regulades a la matriu d'ordenació del sòl rústic, recollida a la Llei 6/1999, de Directrius d'Ordenació Territorial (DOT) i en el PTIM, són les conduccions i esteses, entre d'altres el conjunt de xarxes de transport o distribució d'energia elèctrica.*
3. *Segons la Norma 19.2.c.2 del PTIM, a les AIA aquest és un ús condicionat, per la qual cosa,*



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

prèviament a la concessió de la llicència cal obtenir la declaració de l'interès general per part de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric (CIOTUPH) del Consell Insular de Mallorca (CIM), seguint la tramitació que disposa l'article 37 de la Llei del Sòl Rústic, i s'ha de remetre, juntament amb l'expedient, un informe municipal raonat sobre la dita autorització.

4. El tècnic que subscriu considera que pot informar-se favorablement el present expedient a efectes de la seva remissió a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, d'acord amb el que disposa l'article 37.1 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de Sòl Rústic de les Illes Balears, sol·licitant la declaració de l'interès general.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

- 1- Manifestar la seva opinió favorable a la Declaració d'Interès General de la instal·lació d'una xarxa subterrània de baixa tensió des de CT palometon núm. 17685 a la parcel·la 91 del polígon 2 de Bunyola, promoguda pel Sr. Onofre Sastre Rigo.
- 2- Trametre l'expedient al Departament de Territori del Consell de Mallorca.

3. OBRES MUNICIPALS.

PAGAMENT DE LES SEGONA I TERCERA CERTIFICACIONS DE L'OBRA "XARXA DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE CASC URBÀ DE BUNYOLA, FASES V I VIII".

2a. i 3a. CERTIFICACIONS OBRA XARXA DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE CASC URBÀ DE BUNYOLA, FASES V i VIII

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 10 de juny de 2008 es varen aprovar les 2na i 3a certificacions de l'obra "Xarxa de clavegueram i aigua potable casc urbà de Bunyola, fases V i VIII", subscripta per la direcció facultativa de l'obra, el Sr. Juan Perelló Picornell, per import de 107.262,70 € i 107.275,93 € respectivament

I vist que en data 29 d'agost de 2008 el Consell de Mallorca va transferir l'import corresponent al 70% de l'aportació corresponents a les 2na i 3a certificacions de l'obra "Xarxa de clavegueram i aigua potable casc urbà de Bunyola, fases V i VIII", subscripta per la direcció facultativa de l'obra, el Sr. Juan Perelló Picornell, per un import de 150.176,60 € (cent cinquanta mil cent setanta-sis euros amb seixantacèntims).

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Pagar la quantitat de 214.538,63 € a SIQUIER CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS en concepte de pagament de les segona i tercera certificacions de l'obra "Xarxa de clavegueram i aigua potable casc urbà de Bunyola, fases V i VIII", subscripta per la direcció facultativa de l'obra, el Sr. Juan Perelló Picornell,



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

2.- Notificar el present acord al Consell de Mallorca i al contractista SIQUIER CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.

4. LLICÈNCIES INTEGRADES D'ACTIVITATS.

COMUNICACIÓ DE TRANSMISSIÓ D'ACTIVITATS

TITULAR: THOMAS GEBHARDT

ACTIVITAT: TRANSMISSIÓ DE L'ACTIVITAT (BOTIGA DE VENDA A LA MENUDA DE PRODUCTES DIETÈTICS I HERBORISTERIA)

UBICACIÓ: C/ SANT MATEU, NÚM. 2

ASSUMPTE: COMUNICACIÓ DE TRANSMISSIÓ DE L'ACTIVITAT

Examinat l'expedient que s'instrueix a instància del Sr. THOMAS GEBHARDT sol·licitant LA TRANSMISSIÓ DE L'ACTIVITAT al seu nom de LA BOTIGA DE VENDA A LA MENUDA DE PRODUCTES DIETÈTICS I HERBORISTERIA, ubicada en el carrer Sant Mateu, núm. 2 de Bunyola.

Vist l'informe favorable de l'assessora jurídica municipal del Departament de Llicències integrades d'activitats de data 24 d'octubre de 2008.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1. Comunicar al Sr. THOMAS GEBHARDT que aquesta Corporació municipal es dona per assabentada de l'esmentada transmissió, i en conseqüència a partir de la data d'aquest acord figurarà com a nou titular quedant subrogat en el dret, les obligacions i les responsabilitats del titular anterior, sense perjudici que ambdues persones pugui respondre solidàriament respecte de les obligacions i responsabilitats preexistents a la transmissió.
2. S'ha d'inscriure aquesta condició en la secció corresponent del registre municipal d'empreses i establiments destinats a la realització d'activitats.
3. Notificar el present acord a l'interessat/s pel seu coneixement i efectes oportuns



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

5. APROVACIÓ I PAGAMENT DE FACTURES.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions i pagar les següents factures:

PROVEÏDOR	NÚM. FRA.	DATA	IMPORT
TELEFÓNICA	TA2Q50008931	19/10/2008	200,51 €
TELEFÓNICA	TA2Q50008933	19/10/2008	62,58 €
TELEFÓNICA	TA2Q50075940	19/10/2008	103,77 €
TELEFÓNICA	TA2Q50008926	19/10/2008	172,79 €
TELEFÓNICA	TA2Q50008930	19/10/2008	208,73 €
TELEFÓNICA	TA2Q50063252	19/10/2008	100,85 €
TELEFÓNICA	TA2Q50089355	19/10/2008	23,09 €
TELEFÓNICA	TA2Q50008927	19/10/2008	173,02 €
TELEFÓNICA	TA2Q50008928	19/10/2008	32,87 €
GESA ENDESA	G1801N01573993	20/10/2008	127,70 €
GESA ENDESA	G1801N01575948	20/10/2008	23,28 €
GESA ENDESA	G1801N01579934	20/10/2008	528,25 €
GESA ENDESA	G1801N01580969	21/10/2008	20,13 €
GESA ENDESA	G1801N01580962	21/10/2008	200,29 €
GESA ENDESA	G1801N01423021	24/09/2008	218,02 €
ORANGE	4-AF08-1979860	10/10/2008	57,47 €
ORANGE	4-AF08-197533	10/10/2008	312,97 €

6. DECLARACIONS EXEMPTES DE PAGAMENT EN RELACIÓ A L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Maria Consuelo Seserino Navarro demanat l'exempció del pagament de l'impost sobre vehicles de Tracció Mecànica del vehicle matrícula IB-9368-CW.

Atès el que disposa l'article 93.1 e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que diu: "1. *Estarán exentos del impuesto: e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre.*

Así mismo, están exentos los vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias,



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en este párrafo, se considerarán personas con minusvalía quienes tengan la condición legal en grado igual o superior al 33 por ciento”.

Vist que d'acord amb la documentació que acompanya la sol·licitud la Sra. Maria Consuelo Sesarino Navarro té reconegut un grau de minusvalidesa del 36 per cent, d'acord amb la resolució emesa per la Direcció General d'Atenció a la Dependència en data 8 d'agost de 2008.

Vist que el vehicle pel qual sol·licita l'exempció del pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, és un vehicle marca FORD model KA matrícula IB-9368-CW, està matriculat a nom de la Sra. Maria Consuelo Sesarino Navarro

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Estimar la petició de la Sra. Maria Consuelo Sesarino Navarro, tota vegada que compleix els requisits de l'article 93.1 e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i declarar exempt en el pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica el vehicle marca FORD model KA matrícula IB-9368-CW.

2.- Notificar el present acord a la interessada perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Rosana Comas Mulet demanat l'exempció del pagament de l'impost sobre vehicles de Tracció Mecànica del vehicle matrícula IB-7298-DC.

Atès el que disposa l'article 93.1 e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que diu: “1. *Estarán exentos del impuesto: e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre.*

Así mismo, están exentos los vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

A efectos de lo dispuesto en este párrafo, se considerarán personas con minusvalía quienes tengan la condición legal en grado igual o superior al 33 por ciento”.

Vist que d'acord amb la documentació que acompanya la sol·licitud la Sra. Rosana Comas Mulet té reconegut un grau de minusvalidesa del 33 per cent, d'acord amb la resolució emesa per la Direcció General de Serveis Socials en data 3 d'octubre de 2006.

Vist que el vehicle pel qual sol·licita l'exempció del pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, és un vehicle marca RENAULT model TWINGO matrícula IB-7298-DC, està matriculat a nom de la Sra. Rosa Ana Comas Mulet

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Estimar la petició de la Sra. Rosa Ana Comar Mulet, tota vegada que compleix els requisits de l'article 93.1 e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i declarar exempt en el pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica el vehicle marca RENAULT model TWINGO matrícula IB-7298-DC.

2.- Notificar el present acord a la interessada perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

Atenent la sol·licitud presentada per la Sra. Antònia Mas Solà, que diu:

“EXPOSA:

Que degut a la declaració de sinistre total del vehicle MAZDA 323 amb matrícula IB-7289-CK

A V.I. SOL·LICITA:

La devolució de l'impost IVTM corresponent a l'any 2007 al número de compte de SA NOSTRA 2051 0196 83 1005692086”.

Una vegada comprovat, amb la documentació que acompanya la sol·licitud que va abonar l'Impost sobre de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2007, del vehicle matrícula IB-7289-CK per import de 34,08 € en data 30 d'octubre de 2007.

I que el vehicle matrícula IB-7289-CK fou donat de baixa definitiva el dia 27 de desembre de 2006

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Donar de baixa els rebuts per l'impost sobre vehicles de tracció mecànica corresponent als exercicis de 2007 i 2008 del vehicle matrícula IB-7289-CK a nom de la Sra. Antònia Mas Solà, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 27 de desembre de 2006.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

2.- Retornar la quantitat de 34,08 € a la Sra. Antònia Mas Solà, en concepte de devolució de l'import de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2007 donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 27 de desembre de 2006.

2.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents. Comunicant la Sra. Mas Solà que aquesta quantitat li serà retornada al compte número 2051 0196 83 1005692086.

Atenent la sol·licitud presentada pel Sr. Bartolomé Serra Sureda, que diu:

“EXPOSA:

Que havent pagat el IVTM corresponent a l'any 2007 i havent donat de baixa en data 18/09/2007 (adjunt còpies).

A V.I. SOL-LICITA:

La devolució de la part proporcional.”

Una vegada comprovat amb la documentació que acompanya la sol·licitud que ha pagat l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-9140-Z per import de 71,94 € en data 10 d'octubre de 2008

I que el vehicle matrícula IB-9140-Z fou donat de baixa definitiva el dia 18 de juny de 2007

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Retornar la quantitat de 35,97 € a Bartolomé Serra Sureda, en concepte de devolució de la part proporcional de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2007 (2 trimestres) del vehicle matrícula IB-9140-Z; donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 18 de juny de 2008

2.- Notificar el present acord a l'interessant perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

7. BAIXES REBUTS DEL PADRÓ MUNICIPAL DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA I DEVOLUCIONS.

Havent comprovat l'existència d'un error al Padró Municipal de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Donar de baixa els següents rebuts, pels motius que s'expliquen:



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-8066-BY a nom del Sr. Bartolomé Provensal Mateu, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 28 de març de 2008.
- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 2959-DGB a nom del Sr. Alejandro Martín Moreira, donat que aquest fou transferit al municipi d'Oviedo en data 4 de maig de 2007.
- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 5053-FPR a nom del Sr. Eduardo Bonnín Bonafoux, donat que aquest fou declarat exempt de pagament per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 4970-CJR a nom del Sr. Jesús Ramos Lobo, donat que aquest fou transferit al municipi de Palma de Mallorca en data 27 de febrer de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-6412-DH a nom del Sr. Vicente Hernandez de Heredia Cañellas, donat que aquest fou transferit al municipi de Calvià en data 23 d'abril de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 4358-GCD a nom de la Sra. Francina Jaume Guardiola, donat que aquest fou abonat directament a la caixa de l'ajuntament en data 25 de març de 2008.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-1214-AS a nom de la Sra. Alejandra Vera Campos, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 16 de febrer de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula ib-0687-bh a nom del Sr. Jaime Palmer Serra, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 28 de novembre de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 1278-cgt a nom de la Sra. Yolanda Mendez Romero, donat que aquest fou transferit al municipi de Palma de Mallorca en data 26 de febrer de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula C-5349-BJK a nom de la Sra. Maria Belen Riera Bauza, donat que aquest fou transferit al municipi de Sant Josep en data 22 de març de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-8332-DN a nom del Sr. Francisco Emilio Capo Cucherat, donat que aquest fou transferit al municipi de Lluçmajor en data 26 d'abril de 2007.
- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 2013-CMC a nom de la Sra. Heike Riek Ribberr, donat que aquest fou transferit al municipi



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

d'Inca en data 23 de març de 2007.

- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula C-4886-BPC a nom del Sr. Luis Ferrer Mayans, donat que aquest fou transferit al municipi d'Alcúdia en data 26 de març de 2007.

- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula C-7667-BND a nom del Sr. Pedro Juan Roca Sastre, donat que aquest fou abonat directament a la caixa de l'ajuntament en data 22 de maig de 2008.

- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula C-2446-BSH a nom de la Sra. Maria Aranzazu Martin Velazquez, donat que aquest fou transferit al municipi d'Eivissa en data 26 de febrer de 2007.

- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula C-2446-BSH a nom de la Sra. Maria Aranzazu Martin Velazquez, donat que aquest fou transferit al municipi d'Eivissa en data 26 de febrer de 2007.

- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula PL-298 a nom del Sr. Pedro Pascual Quetglas, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 21 d'agost de 2007.

- Rebut corresponents a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-0181-AX a nom del Sr. Francisco Javier Bustamante Eguluz, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 19 de desembre de 2007.

- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-2674-BG a nom del Sr. Manuel Bosch Boni, donat que aquest fou declarat exempt de pagament per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2007.

- Rebuts corresponents als exercicis de 2006, 2007 i 2008 del vehicle matrícula IB-5786-BJ a nom de la Sra. Natividad Requena Alvarez, donat que aquest fou transferit al municipi de Palma de Mallorca en data 17 de gener de 1991.

- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 0509-DGT a nom del Sr. Pedro Pellicer Ruíz, donat que aquest fou transferit al municipi de Santa Margalida en data 2 d'abril de 2007.

- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-6991-BL a nom del Sr. Juan José Romero Bosch, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 12 de desembre de 2006.

- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-2969-CJ a nom del Sr. Salvador Reynés Martínez, donat que aquest fou transferit al municipi de Ciutadella en data 6 de novembre de 2007.

- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 8675-CGC a



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

nom de la Sra. Eva Garí Moreno, donat que aquest fou transferit al municipi de Marratxí en data 22 de maig de 2007.

- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 1651-BXG a nom de la Sra. Maria Isabel Cañellas Cervera, donat que aquest fou transferit al municipi de Palma de Mallorca en data 11 de juny de 2007.

- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-2432-DJ a nom de la Sra. Pilar Bellver Silvan, donat que aquest fou transferit al municipi de Calvià en data 4 d'abril de 2007.

2.- Comunicar el present acord als interessats i al Servei de Recaptació de Tributs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.

3.- Realitzar la corresponent regulació a la base de dades del Padró Municipal de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica d'acord amb la present resolució.

8. DEVOLUCIÓ DE LES TAXES PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.

Vista la sol·licitud del Sr. Javier Sancho Mateos de data 26 de setembre de 2008, amb el número 249 al RGE, que diu:

“EXPONE:

Que habiendo pagado los recibos de agua de los trimestres 3 y 4 del año 2007 por duplicado.

A V.I. SOLICITA:

Que se le devuelva la cantidad correspondiente a la CAIB.”

Una vegada comprovat que la Sra. Alicia Martorell Periago va abonar les taxes pel subministrament d'aigua potable corresponents al períodes 3 i 4 trimestres 2007 del comptador 97319682 de l'immoble del carrer Pare Colom Franciscà, 11 A per duplicat una en data 29 d'abril de 2008 i l'altra en data 19 de setembre de 2008 per import de 32,19 € (16,28 € del 3 trimestre de 2007 i 15,91 € del 4 trimestre de 2007)

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Retornar la quantitat de 32,19 € a la Sra. Alicia Martorell Periago en concepte de devolució de les taxes pel subministrament d'aigua potable corresponents al períodes 3 i 4 trimestres 2007 del comptador 97319682 de l'immoble del carrer Pare Colom Franciscà, 11 A.

2.- Notificar el present acord a la interesada perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

9. CONCESSIÓ COMPTADOR D'AIGUA POTABLE.

Atenent la sol·licitud presentada per la Sra. Maria Pina Masip de data 2 d'octubre de 2008, amb el número 2556/2008 al RGE d'aquest Ajuntament, de la mateixa data, en la qual demana la connexió a la xarxa d'aigua potable de Bunyola de 10 comptadors per a l'edifici de la costa de s'estació 21 i 21 A.

La Junta de Govern acorda per unanimitat:

- 1.- Autoritzar la instal·lació de deu comptadors d'aigua a la Sra. Maria Pina Masip a l'immoble del carrer costa de s'estació 21 i 21 A.
- 2.- Notificar el present acord a la interessada, comunicant-li que abans de la instal·lació del comptador sol·licitat, haurà de presentar justificant d'haver abonat la quantitat de 1.404,00 € en concepte de taxes de connexió, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament de Bunyola de les entitats bancàries següents:

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona La Caixa	2100 0222 74 0200000399
Caixa d'Estalvis de Balears Sa Nostra	2051 0098 34 1006884813
Banca March	0061 0065 08 0327560116

Atenent la sol·licitud presentada per la Sra. Maria Zea Cardenas de data 5 de setembre de 2008, amb el número 2295/2008 al RGE d'aquest Ajuntament, de la mateixa data, en la qual demana la connexió a la xarxa d'aigua potable de Bunyola.

La Junta de Govern acorda per unanimitat:

- 1.- Autoritzar la instal·lació d'un comptador d'aigua a la Sra. Maria Zea Cardenas a l'immoble del carrer Plaça Rector Marroig, 2 A.
- 2.- Notificar el present acord a la interessada, comunicant-li que abans de la instal·lació del comptador sol·licitat, haurà de presentar justificant d'haver abonat la quantitat de 140,40 € en concepte de taxes de connexió, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament de Bunyola de les entitats bancàries següents:

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona La Caixa	2100 0222 74 0200000399
Caixa d'Estalvis de Balears Sa Nostra	2051 0098 34 1006884813
Banca March	0061 0065 08 0327560116



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

**10. CONCESSIÓ LICÈNCIA MUNICIPAL PER A LA TINENÇA D'ANIMALS
POTENCIALMENT PERILLOSOS.**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Tomeu Matas Cendra, que diu:

“EXPONE:

Solicito licencia de perros peligrosos como responsable de la tenencia de un perro potencialmente peligroso de raza “ca de bestiar” que esta viviendo en la finca Raixa. Y yo como trabajador y responsable de la finca y el perro solicito la licencia.

A V.I. SOLICITA:

La licencia de tenencia de perros potencialmente peligrosos”.

I una vegada comprovat amb la documentació que acompanya la sol·licitud que compleix tots els requisits establerts a l'article 3.1 del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

- 1.- Concedir la llicència municipal per a la tinença d'animals potencialment perillosos al Sr. Tomeu Matas Cendra amb DNI núm. 43.028.503-B.
- 2.- Notificar el present acord a l'interessat, comunicant-li que abans de retirar la llicència haurà d'aportar la documentació necessària per a la inscripció de l'animal potencialment perillós al Registre Municipal d'Animals Potencialment Perillosos.

11. DEVOLUCIÓ APORTACIÓ PROGRAMA FESTES DE SANT MATEU.

Vist que l'entitat Restaurant Ca'n Miquel de Palmanyola va realitzar una aportació econòmica de 60,00 € per tal d'inserir un anunci publicitari al programa de festes de Sant Mateu 2008, en data 2 de setembre de 2008 mitjançant transferència bancària al compte de Sa Nostra.

I atès que en data 2 de setembre de 2008 el programa de festes ja estava confeccionat i lliurat a la impremta, no podent incloure el corresponent anunci publicitari del Restaurant Ca'n Miquel de Palmanyola

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

- 1.- Retornar la quantitat de 60,00 € a l'entitat Restaurant Ca'n Miquel de Palmanyola en concepte de devolució de l'aportació econòmica per a la inserció d'un anunci publicitari al programa de festes de Sant Mateu 2008.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

2.- Notificar el present acord a la interessada perquè en prengui coneixement i efectes corresponents.

12. DEVOLUCIÓ IMPORT MATRÍCULA ESCOLETA MUNICIPAL.

Atenent la sol·licitud del Sr. Josep E. Lladó Morales de devolució de l'import ingressat en concepte de matrícula a l'escoleta municipal de Bunyola de la seva filla Ariadna Lladó Morales, donat que no existeixen places vacants.

Vist que el Sr. Josep E. Lladó Morales va ingressar l'import de la matrícula de l'escoleta municipal de la seva filla Ariadna Lladó Llobet abonant la quantitat de 85,00 € en data 17 d'octubre de 2008.

I donat el fet que aquesta matriculació s'ha fet fora de termini i sense que hi hagués places disponibles a l'escoleta municipal de Bunyola

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Retornar la quantitat de 85,00 € al Sr. Josep E. Lladó Morales en concepte de devolució de l'import de la matrícula de l'escoleta municipal de la seva filla Ariadna Lladó Llobet.

2.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i efectes corresponents. Comunicant el Sr. Lladó que aquesta quantitat li serà retornada al compte de la seva titularitat número 0128 0580 87 0100045637.

DESPATX EXTRAORDINARI.

FRACCIONAMENT PAGAMENT DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS D'UN PROJECTE BÀSIC PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR.

Prèvia declaració d'urgència acordada per unanimitat de tots els membres que formen la Junta de Govern Local s'introdueix el següents punts a l'ordre del dia.

Vista la sol·licitud del Sr. Bartolomé Pujol Pallicer sobre fraccionament de pagament de l'impost sobre construccions d'un projecte bàsic per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la urbanització de Sa Coma d'un import de 17.861,66 € (R.E. núm. 2739 de 23.10.2008), mitjançant 3 pagaments: el 10% al moment de presentació de la sol·licitud de llicència municipal d'obres un altre dia 30 d'octubre de 2009 i un darrer dia 30 d'octubre de 2010.

Vist l'informe emès per la Secretària de l'Ajuntament de Bunyola, en data 27 de d'octubre de 2008:



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

"D'acord amb els articles 44 i següents del Reial Decret 939/2005 pel que s'aprova El Reglament General de Recaptació, de 29 de juliol, són ajornables tots els deutes tributaris i altres de dret públic, la titularitat dels quals correspongui a la Hisenda Pública.

La competència per a la concessió de l'ajornament és de Batlia, havent delegat la competència en la Junta de Govern Local mitjançant Decret 56/2008 de data 23 de setembre de 2008.

El sol·licitant haurà d'oferir garantia de compliment de l'obligació en forma d'aval solidari d'entitats de crèdit o societat de garantia recíproca o qualsevol altra de les establertes a l'article 48 de l'esmentat Reglament. La garantia cobrirà l'import del principal i dels interessos de demora que generi el fraccionament, més un 25% de la suma d'ambdues parts. Si es constitueix garantia mitjançant aval, haurà de ser per termini superior als menys en sis mesos al venciment dels terminis concedits. La garantia haurà d'aportar-se dins el termini dels dos mesos següents al de la notificació de l'acord de concessió, que sempre estarà condicionat a la seva prestació.

Les resolucions que concedeixin ajornaments de pagament especificaran els terminis i demés condicions dels mateixos. La resolució podrà assenyalar terminis i condicions diferents dels sol·licitats. En tot cas, el venciment dels terminis durà sempre data del 5 ó 20 del mes (Art. 52.1 RGR).

La resolució estimatòria, es notificarà al sol·licitant advertint-li dels efectes que es produiran de no constituir-se la garantia o en cas de falta de pagament i el càlcul dels interessos.

En la concessió de l'ajornament es calcularan els interessos de demora sobre el deute ajornat, pel temps comprés entre el venciment en període voluntari i el venciment del termini concedit. En cas de concessió de fraccionament es calcularan interessos de demora per cada deute fraccionat. Els interessos devengats per cada fracció hauran de pagar-se juntament amb dita fracció en el termini corresponent.

Si arribat el venciment del termini concedit no s'efectuà el pagament, s'exigirà per la via de constrenyiment el deute ajornat i els interessos devengats, amb el recàrrec de constrenyiment corresponent.

En els fraccionaments de pagament concedits, si arribat el venciment no s'ha efectuat el pagament, es procedirà de la següent forma (Art.54.1 RGR):

- a) *Si la sol·licitud fou presentada en període voluntari, s'iniciarà el període executiu el dia següent del venciment del termini incomplert, havent-se d'iniciar el procediment d'apremi. S'exigirà l'ingrés del principal del deute, els interessos de demora meritats a partir del dia següent al del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins a la data del venciment del termini concedit i el recàrrec del període executiu sobre la suma d'ambdós conceptes..*



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

b) Quan, com a conseqüència de l'anterior, es produeixi el venciment anticipat de les fraccions pendents, els interessos corresponents a les mateixes, prèviament calculats sobre els terminis concedits, seran anul·lats i es liquidaran en els casos i forma establerts a l'article 54.2 i 54.3 d'aquest reglament. "

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Concedir al Sr. Bartolomé Pujol Pallicer el fraccionament del pagament de de l'impost sobre construccions d'un projecte bàsic per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la urbanització de Sa Coma d'un import de 17.861,66 €. Als esmentats fraccionaments hauran d'afegir-se els interessos de demora, segons el quadre que s'estableix a continuació:

	IMPORT	INTERESSOS	TOTAL	DATA DE PAGAMENT
1r PAGAMENT:	1.786,17 €		1.786,17 €	
2n PAGAMENT :	8.037,74 €	803,77 €	8.841,51 €	30/10/2009
3r PAGAMENT :	8.037,75 €	401,89 €	8.439,64 €	30/10/2010

2.- El primer pagament es farà efectiu el moment de presentació de la sol·licitud de la llicència municipal d'obra del projecte bàsic per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la urbanització de Sa Coma.

3.- L'interessat haurà d'oferir garantia de compliment de l'obligació en forma d'aval solidari d'entitats de crèdit o societat de garantia recíproca o qualsevol altra de les establertes a l'article 48 del Reglament General de Recaptació. La garantia cobrirà l'import del principal i dels interessos de demora que generi el fraccionament, més un 25% de la suma d'ambdues partides. Si es constitueix mitjançant aval haurà d'esser per termini superior almenys en sis mesos el venciment dels terminis concedits. La garantia haurà d'aportar-se dins el termini dels trenta dies següents al de la notificació del decret de concessió, que sempre estarà condicionat a la seva prestació.

4.- Els pagaments fraccionats es realitzaran en qualsevol de les comptes corrents de l'Ajuntament a les entitats bancàries següents: "La Caixa", cta.ct. 0200000399; "Sa Nostra", cta.ct. 1006884813 o "Banca March", cta.ct. 0327560116. Si arribat el venciment dels terminis concedits no s'efectuà el pagament, s'exigirà per la via de constrenyiment el deute ajornat i els interessos meritats, amb el recàrrec de constrenyiment corresponent.

En els fraccionaments de pagament concedits, si arribat el venciment no s'ha efectuat el pagament, es procedirà de la següent forma (Art. 54.1 RGR):

a) Si la sol·licitud fou presentada en període voluntari, s'iniciarà el període executiu el dia següent del venciment del termini incomplert, havent-se d'iniciar el procediment d'apremi. S'exigirà l'ingrés del principal del deute, els interessos de demora meritats a partir del dia següent al del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins a la data del venciment del termini concedit i el recàrrec del període



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

executiu sobre la suma d'ambdós conceptes..

b) Quan, com a conseqüència de l'anterior, es produeixi el venciment anticipat de les fraccions pendents, els interessos corresponents a les mateixes, prèviament calculats sobre els terminis concedits, seran anul·lats i es liquidaran en els casos i forma establerts a l'article 54.2 i 54.3 d'aquest reglament.

5.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents.

RECTIFICACIÓ DE L'APARTAT a) DEL PUNT 2 DE LA BASE CINQUENA DE LES BASES APROVADES PER ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 27 DE MAIG DE 2008 I MODIFICADES PER ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 12 D'AGOST DE 2008, QUE REGEIXEN LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ AMB CARÀCTER D'INTERINITAT MITJANÇANT CONCURS, D'UNA PLAÇA DE POLICIA LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA.

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 12 d'agost de 2008, relatiu a la modificació de les bases que han de regir la convocatòria per a la selecció amb caràcter d'interinitat mitjançant concurs, d'una plaça de Policia Local a l'Ajuntament de Bunyola, aprovades mitjançant acord de Junta de Govern local de data 27 de maig de 2008.

Vists l'error observat a la l'apartat a) del punt 2 de la base cinquena de les esmentades bases, en relació a puntuació a la fase de concurs.

En compliment del previst a l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i procediment administratiu comú, relatiu a la rectificació d'errors materials, de fets o aritmètics.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Rectificar l'apartat a) del punt 2 de la base cinquena, així, allà on diu : "...a) Per cada mes complet de serveis prestats i reconeguts com a policia local o turístic a les Illes Balears: 0,7 punts per mes, fins a un màxim de 8 punts.", ha de dir: "...a) Per cada mes complet de serveis prestats i reconeguts com a policia local o turístic a les Illes Balears: 0,07 punts per mes, fins a un màxim de 8 punts."

Així, la Base cinquena, apartat 2, restarà redactada de la següent forma:

"Cinquena. Sistema de selecció. Concurs

2. Valoració dels serveis prestats



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

La puntuació màxima d'aquest apartat és de 12 punts, d'acord amb els criteris següents:

- a) Per cada mes complet de serveis prestats i reconeguts com a policia local o turístic a les Illes Balears: 0,07 punts per mes, fins a un màxim de 8 punts.**
b) Per cada mes complet de serveis prestats i reconeguts en altres categories de cossos o forces de la seguretat pública de l'Estat espanyol: 0,035 punts per mes, fins a un màxim de 4 punts.

La data de referència per a la valoració serà la de la finalització del termini per presentar la sol·licitud de participació, i s'haurà d'acreditar mitjançant un certificat expedit pels ajuntaments.

...”

Segon.- Publicar el present acord al BOIB i al Tauler d'Anuncis de la Casa de la Vila.

APROVACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT PER A LA GESTIÓ DELS SERVEIS DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, EN LES SEVES CINQ FRACCIONS DE RECOLLIDA SELECTIVA: MATÈRIA ORGÀNICA, PAPER I CARTÓ, VIDRE, ENVASOS LLEUGERS I REBUIG, I AIXÍ COM DE LA RECOLLIDA DELS RESIDUS VOLUMINOSOS.

Vista la necessitat, justificada mitjançant informe de batlia de data 24 d'octubre de 2008, de procedir a la contractació de la gestió dels serveis de recollida de residus sòlids urbans, en les seves cinc fraccions de recollida selectiva: matèria orgànica, paper i cartó, vidre, envasos lleugers i rebuig, i així com de la recollida dels residus voluminosos.

Atès el disposat a l'article 22 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP), en relació a la necessitat i idoneïtat del contracte, en virtut de l'establert a l'article 93 de la mateixa Llei, referit a l'inici i contingut de l'expedient de contractació, així com en compliment de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i vist el resultat, mitjançant el Decret de Batlia 56/2008, de 23 de setembre de 2008

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Que s'instrueixi el pertinent expedient per a la contractació de la gestió dels serveis de recollida de residus sòlids urbans, en les seves cinc fraccions de recollida selectiva: matèria orgànica, paper i cartó, vidre, envasos lleugers i rebuig, i així com de la recollida dels residus voluminosos.

Segon.- Que una vegada incorporats els informes pertinents, plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, així com el certificat d'existència



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

de crèdit i practicades les actuacions oportunes se'n doni compte a l'òrgan de contractació que resulti procedent perquè aprovi l'expedient de contractació en conseqüència.

13. PRECS I PREGUNTES.

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretària, en don fe.

Bunyola, 28 d'octubre de 2008

La Secretària

El Batle,

Catalina Magdalena Servera Gual

Jaume Isern Lladó.