



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

**EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE DATA 14 D'ABRIL DE 2009.**

Lloc de la reunió: Bunyola, Sala d'Actes de la Casa Consistorial
Data: 14 d'abril de 2009
Hora de començament: 14.10 hores
Hora d'acabament: 15.05 hores
President: Jaume Isern Lladó
Membres presents: Isabel Moreno Navarro
Catalina Cabot Borrás
Josep de Haro Colom
Membres que han excusat la seva absència: Ildfonso Blázquez Bueno
Caràcter de la sessió: Ordinària
Convocatòria: Primera
Secretària acctal: Maria del Mar Gual Bigas

1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L' ACTA DE LA SESSIÓ DE DIA 24 DE MARÇ DE 2009.

L'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2009 és aprovada per unanimitat.

2. LLICÈNCIES D'OBRA

Vists els informes tècnics i jurídics corresponents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat concedir les següents llicències d'obres a:

OBRES MENORS:

Vists els informes tècnics i jurídics corresponents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat concedir les següents llicències d'obres i aprovar les liquidacions adjuntes a:

- (Exp. 108/08) **JAIME OLIVER MARQUES** per arreglar canal, cornisa i goteres de la coberta de l'habitatge situat a la Costa de s'Estació, núm. 22.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	32,00
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	117,00



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

- (Exp. 25/09) **BERNARDO COLUMBRAM FLUXÀ** per a l'enderroc de solera exterior, reforma de bany i pintar façanes de l'habitatge situat al núm. 17 de l'Avinguda de les Roses de la urbanització Palmanyola de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	193,18
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	278,18

- (Exp. 27/09) **NURIA BRUNET MONSERRAT** per enrajolar i arreglar terrat pla de l'habitatge situat al carrer Pare Cerdà, núm. 2, 2n, de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	247,88
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	332,88

- (Exp. 029/09) **ANTONIO NADAL MUT**, per arreglar cuina, banys, vidriera i posar parket, a l'habitatge situat al carrer Costa de s'Estació núm. 34 1º de Bunyola.

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	736,58
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	821,58

OBRES MAJORS:

- (Exp. 53/08) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. **JOSÉ ZAFORTEZA CALVET** aportant projecte bàsic i d'execució de restauració de pèrgola i torre existents a les cases d'Alfàbia, redactat per l'arquitecte Luís Alemany, amb visat col·legial núm. 11/03049/08 de data 04/08/2008, i vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 4 de desembre de 2008, que literalment diu:

Rebuda comunicació favorable del Departament de Territori del CIM, el projecte de restauració de pèrgola i torre de jardí d'Alfàbia de Bunyola, es apta per a llicència.

I vist l'informe de l'assessor jurídic, de data 31 de març de 2009, que literalment diu:

De la memòria del projecte s'extreu que les obres de restauració es projecten a la zona apergolada dels jardins denominats "jocs d'aigo" i a la Torre de l'Hort, dins el conjunt dels Jardins de Alfàbia, que està declarat com a BIC per aplicació de la Disposició Addicional Primera de la Llei 13/1985 de 25 de juny del Patrimonio Histórico Español.

La llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, preveu a l'article 2.19 que seran subjectes a llicència prèvia qualsevol intervenció en edificis declarats com a bens d'interés cultural, catalogats i protegits, i conforme a l'article 3.1 correspon a l'Ajuntament la competència per atorgar la llicència.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric a la sessió de dia 14 de novembre de 2008, va acordar autoritzar aquest projecte, de conformitat amb el que estableixen els articles 26, 37.1, 40 i 41 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de Patrimoni Històric de les Illes Balears.

El projecte presentat conté tots els documents exigits per l'article 6.3 de la LDU, ajustant-se així formalment la documentació del projecte a les exigències tècniques i legals d'aplicació, atesa la data de la sol·licitud.

L'arquitecte municipal ha emès, en data 4 de desembre de 2008, informe favorable pel que fa al compliment del projecte de la normativa urbanística d'aplicació.

En compliment de l'article 37.3 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de Patrimoni Històric de les Illes Balears, en el cas de concedir-se la llicència, l'Ajuntament ho haurà de comunicar a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, en un termini màxim de 10 dies.

Atès el que s'ha exposat, s'informa favorablement la petició.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1. Concedir al Sr. José Zaforteza Calvet llicència per a la restauració de pèrgola i torre existents a les cases d'Alfabia de Bunyola, segons el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Luís Alemany, amb visat col·legial núm. 11/03049/08 de data 04/08/2008.

2. Aprovar la liquidació següent:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	1.293,32
INFORMES DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	1.378,32

3. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes corresponents.

- (Exp. 01/09) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. **BERNARDO CASTELL QUETGLAS**, la Sra. **MARIA QUETGLAS MATEU** i la Sra. **CATALINA CASTELL QUETGLAS** aportant projecte bàsic i d'execució de reforma de l'habitatge situat al carrer Santa Catalina Tomàs, núm. 23 de Bunyola, redactat per la arquitecte Maria Luisa Martinez Alvarado, amb visat col·legial núm. 11/05107/08 de data 31/11/2008, i vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 29 de gener de 2009, que literalment diu:

Les obres descrites de reforma interior, son aptes per a llicència, sempre que no es faci cap augment de volum, atès sobretot que a l'estat actual ja es supera ampliament. INFORME FAVORABLE.

I vist l'informe de l'assessor jurídic que literalment diu:



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

La Llei 10/1990 de 23 d'octubre de disciplina urbanística preveu a l'article 2.2 que "seran subjectes de llicència les obres d'ampliació, modificació o reforma que afectin l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior d'edificis i instal·lacions de totes les classes existents", corresponent a l'Ajuntament, conforme a l'article 3.1 d'aquesta mateixa Llei, la competència per atorgar la llicència.

En el cas de la sol·licitud que s'informa, no es desprèn la necessitat de requerir informes o autoritzacions d'altres organismes.

L'arquitecte municipal, en data de 29 de gener de 2009, ha emès informe favorable pel que fa al compliment del projecte de la normativa urbanística d'aplicació.

Atès el que s'ha exposat, s'informa favorablement la petició.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

4. Concedir al Sr. Bernardo Castell Quetglas, a la Sra. Maria Quetglas Mateu i a la Sra. Catalina Castell Quetglas, llicència per a la reforma de l'habitatge situat al carrer Santa Catalina Tomàs, núm. 23 de Bunyola, segons el projecte redactat per la arquitecte Maria Luisa Martinez Alvarado, amb visat col·legial núm. 11/05107/08 de data 31/11/2008.

5. Aprovar la liquidació següent:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	1.977,23
INFORMES DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	2.062,23

6. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes corresponents.

- (Exp. 35/08) Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Susana Sánchez Porras en representació de l'entitat **FUNDACIÓN BIODIVERSIDAD** aportant projecte pel desplaçament de línies de MT, centre de medicació i maniobra, i estació transformadora 400 kva a la finca de Raixa de Bunyola, redactat per l'enginyer industrial Juan Perelló Picornell, amb visat col·legial núm.106961/1 de data 28/09/06, i vist l'informe de l'arquitecte municipal, que literalment diu:

Vist l'acord de la sessió de dia 27 de març de 2009, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, declarant l'interès General de l'activitat reflectida al projecte, d'acord amb el que disposa l'article 37.1 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de Sòl Rústic de les Illes Balears, s'informa favorablement el projecte.

I vist l'informe de l'assessor jurídic que literalment diu:

La llei 10/1990 de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, preveu a l'article 2.1 que seran



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

subjectes a llicència prèvia les obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes les classes de nova planta, incloent-hi els tancaments d'obra fixa, corresponent, conforme a l'article 3.1, a l'Ajuntament la competència per atorgar la llicència.

Del contingut del projecte es desprèn que la autorització que es sol·licita ho és per les instal·lacions corresponents a uns usos condicionats a la declaració d'interès general, prèvia a la concessió de la llicència.

En la sessió de dia 27 de març de 2009, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca va declarar l'interès General de l'activitat reflectida a l'esmentat projecte, d'acord amb el que disposa l'article 37.1 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de Sòl Rústic de les Illes Balears.

Atès el que s'ha exposat i vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 14 d'abril de 2009, s'informa favorablement la petició.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1. Concedir a l'entitat FUNDACIÓN BIODIVERSIDAD llicència pel desplaçament de línies de MT, centre de medicació i maniobra, i estació transformadora 400 kva a la finca de Raixa de Bunyola, segons el projecte redactat per l'enginyer industrial Juan Perelló Picornell, amb visat col·legial núm.106961/1 de data 28/09/06.
2. Aprovar la liquidació següent:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	3.611,99
INFORMES DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	3.696,99

3. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes corresponents.

MODIFICACIONS:

- (Exp. 25/1998) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. **JORDI CASTANYER PUIG** aportant documentació de modificació del projecte amb llicència núm. 25/98 atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina ala núm. 41 del carrer Liris de la urbanització Palmanyola de Bunyola, redactada per l'arquitecte Cristòfol Bennassar Vadell, amb visat col·legial núm. 16/00013/09 de data 22/01/2009, i vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 de febrer de 2009, que literalment diu:

- es redistribueix el sotà
- redistribució de PB. I PP.
- es redibuixa la piscina.

Les reformes apuntades en el projecte reformat son aptes per a llicència.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

I vist l'informe de l'assessor jurídic de data 17 de març de 2009, que literalment diu:

El projecte presentat ha estat informat favorablement per l'arquitecte municipal en el seu informe de data 5 de febrer de 2009.

La regulació de la tramitació administrativa de modificacions en el transcurs de les obres ve establerta a l'article 5 de la Llei 10/1990 de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística, amb el sentit de que la normativa d'aplicació serà la vigent en el moment de la concessió de la llicència, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres. Per altra banda les obres no seran paralizades si sols es modifiquen l'estructura, la disposició interior o l'aspecte exterior. Analitzades les modificacions i el que es diu per part de l'arquitecte municipal, es poden aprovar les modificacions perquè no es modifiquen el nombre d'habitacles ni comporta alteració de les condicions d'ús, altària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades.

Atès el que s'ha exposat, s'informa favorablement la petició.

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Aprovar al Sr. Jordi Castanyer Puig la modificació del projecte amb llicència núm. 25/98 atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al núm. 41 del carrer Lliris de la urbanització Palmanyola de Bunyola, segons la documentació redactada per l'arquitecte Cristòfol Bennassar Vadell, amb visat col·legial núm. 16/00013/09 de data 22/01/2009.
2. Aprovar la liquidació següent:

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	85,00

3. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes corresponents.
- (Exp. 168/06) Vista la sol·licitud presentada per l'entitat **SOL S'EXTREMERA SL** aportant documentació de modificació del projecte bàsic i projecte d'execució amb llicències núm 134/02 i 168/06 concedides per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al polígon 3, parcel·la 71, subparcel·la 6, s'Extremera de Bunyola, redactada per la arquitecte Antònia Pizà Vidal amb visat col·legial núm. 7/0581/09 de data 16/03/09, i vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 26 de març de 2009, que literalment diu:

La modificació de projecte presentada, que afecta a petites reformes interiors i un petit moviment en el joc de volums, tot i mantenint la mateixa superfície, es apta per a llicència. S'informa favorable.

I vist l'informe de l'assessor jurídic, de data 7 d'abril de 2009, que literalment diu:

El projecte presentat ha estat informat favorablement per l'arquitecte municipal en el seu informe de data 26 de març de 2009.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

La regulació de la tramitació administrativa de modificacions en el transcurs de les obres ve establerta a l'article 5 de la Llei 10/1990 de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística, amb el sentit de que la normativa d'aplicació serà la vigent en el moment de la concessió de la llicència, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres. Per altra banda les obres no seran paralitzades si sols es modifiquen l'estructura, la disposició interior o l'aspecte exterior. Analitzades les modificacions i el que es diu per part de l'arquitecte municipal, es poden aprovar les modificacions perquè no es modifiquen el nombre d'habitatges ni comporta alteració de les condicions d'ús, altària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades.

Atès el que s'ha exposat, s'informa favorablement la petició.

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Aprovar a l'entitat SOL S'EXTREMERA SL la modificació del projecte bàsic i projecte d'execució amb llicències núm 134/02 i 168/06 concedides per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al polígon 3, parcel·la 71, subparcel·la 6, s'Extremera de Bunyola, segons la documentació redactada per la arquitecte Antònia Pizà Vidal amb visat col·legial núm. 7/0581/09 de data 16/03/09.

2. Aprovar la liquidació següent:

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	85,00

3. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes corresponents.

- (Exp. 176/07) Vista la sol·licitud presentada per la Sra. **FRANCISCA CATALINA CAVALLER CAÑELLAS** aportant documentació de modificació de la legalització amb llicència núm. 176/07 de l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat a la Avinguda dels Clavells, núm. 90 de la urbanització Palmanyola de Bunyola, redactada per l'arquitecte Telm Pujol, amb visat col·legial núm. 7/0665/09 de data 25/03/2009, i vists els informes favorables de l'arquitecte municipal i de l'assessor jurídic de data 26 de març de 2009 i 2 d'abril de 2009 respectivament.

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Aprovar a la Sra. Francisca Catalina Cavaller Cañellas la modificació de la legalització amb llicència núm. 176/07 de l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat a la Avinguda dels Clavells, núm. 90 de la urbanització Palmanyola de Bunyola, segons la documentació redactada per l'arquitecte Telm Pujol, amb visat col·legial núm. 7/0665/09 de data 25/03/2009

2. Aprovar la liquidació següent:



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	132,83
INFORMES DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	217,83

3. Notificar el present acord a la interessada pel seu coneixement i efectes corresponents.

- (Exp. 57/07) Vista la sol·licitud presentada per la Sra. **MARIA ANTÒNIA ALZINA FEMENIES** aportant documentació de modificació en el transcurs de les obres amb llicència núm. 57/07 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer dels Garrovers s/n, parcel·la 19 de la urbanització Sa Coma de Bunyola, redactada per l'arquitecte Arnaldo Gual Capllonch, amb visat col·legial núm. 15/00116/09 de data 26/02/2009, i vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 12 de març de 2009, que literalment diu:

Les modificacions a que es fan esment i es preten subsanar en aquesta entrega son:

-representació de la piscina tot i no construir-la.

*-tal com reflexa l'informe d'inspecció de F.O. la coberta plana de p.b. no compleix la reculada de 3m. Atès que en el seu moment aquesta coberta era inclinada i per tan si que complia amb la separació establerta, i que donat que la superfície útil si que es situa a mes de 3m. (i l'origen pel qual s'ha arribat a aquesta situació), entenc que les modificacions son aptes per a llicència, sempre que la junta de govern amb el seu superior criteri, així ho consideri.
Informe favorable.*

I vist l'informe de l'assessor jurídic, de data 17 de març de 2009, que literalment diu:

El projecte presentat ha estat informat favorablement per l'arquitecte municipal en el seu informe de data 12 de març de 2009.

La regulació de la tramitació administrativa de modificacions en el transcurs de les obres ve establerta a l'article 5 de la Llei 10/1990 de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística, amb el sentit de que la normativa d'aplicació serà la vigent en el moment de la concessió de la llicència, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres. Per altra banda les obres no seran paralitzades si sols es modifiquen l'estructura, la disposició interior o l'aspecte exterior. Analitzades les modificacions i el que es diu per part de l'arquitecte municipal, es poden aprovar les modificacions perquè no es modifiquen el nombre d'habitatges ni comporta alteració de les condicions d'ús, altària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades.

Atès el que s'ha exposat, s'informa favorablement la petició.

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Aprovar a la Sra. Maria Antònia Alzina Femenies i al Sr. Bernardo Frau Trias la modificació en el transcurs de les obres amb llicència núm. 57/07 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer dels Garrovers



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

s/n, parcel·la 19 de la urbanització Sa Coma de Bunyola, segons la documentació redactada per l'arquitecte Arnaldo Gual Capllonch, amb visat col·legial núm. 15/00116/09 de data 26/02/2009

2. Aprovar la liquidació següent:

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	85,00

3. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes corresponents.

- (Exp. 05/08) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. **ANTONI SERRA GARCIAS** i la Sra. **SONIA TORRES CAÑADES** aportant modificació de projecte bàsic i d'execució amb llicència núm. 05/08 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer s'Olivera, solar B-21 de la urbanització Sa Coma de Bunyola, redactada per l'arquitecte Francesc Villalonga i Beltran, amb vists col·legial núm. 5/0489/09 de data 19/03/2009 i núm. 5/0607/09 de data 31/03/2009, i vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 7 d'abril, que literalment diu:

Es tracta d'una modificació important respecte del primer projecte presentat, tot i que s'adapta als paràmetres urbanístics establerts a al zona. Informe favorable.

I vist l'informe de l'assessor jurídic, de data 7 d'abril de 2009, que literalment diu:

La documentació presentada ha estat informada favorablement per l'arquitecte municipal el 7 d'abril de 2009, tota vegada que es compleixen els paràmetres urbanístics.

La regulació de la tramitació administrativa de modificacions en el transcurs de les obres ve establerta a l'article 5 de la Llei 10/1990 de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística, amb el sentit de que la normativa d'aplicació serà la vigent en el moment de la concessió de la llicència, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres. Per altra banda les obres no seran paralitzades si sols es modifiquen l'estructura, la disposició interior o l'aspecte exterior. Analitzades les modificacions i el que es diu per part de l'arquitecte municipal, es poden aprovar les modificacions perquè no es modifiquen el nombre d'habitatges ni comporta alteració de les condicions d'ús, altària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades.

Atès el que ha esposat, s'informa favorablement.

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Aprovar al Sr. Antoni Serra Garcias i la Sra. Sonia Torres Cañades la modificació de projecte bàsic i d'execució amb llicència núm. 05/08 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer s'Olivera, solar B-21 de la urbanització Sa Coma de Bunyola, segons la documentació redactada per l'arquitecte Francesc Villalonga i Beltran, amb vists col·legial núm. 5/0489/09 de data 19/03/2009 i núm. 5/0607/09 de data 31/03/2009



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

2. Aprovar la liquidació següent:

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	85,00

3. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes corresponents.

PROJECTES D'EXECUCIÓ:

- (Exp. 247/07) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. **JOAN PRATS RIPOLL I LA Sra. MARIA TERESA RIPOLL** aportant projecte d'execució corresponent al bàsic amb llicència núm. 247/07 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar 10 del carrer H de la urbanització Sa Coma-Es Puig Verd de Bunyola, redactat per l'arquitecte Félix Linares Asto, amb visat col·legial núm. 7/3187/08 de data 01/10/08, i vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 27 de novembre de 2008.

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Declarar comprovat de conformitat el projecte d'execució presentat pel Sr. Joan Prats Ripoll i la Sra. Maria Teresa Ripoll corresponent al bàsic amb llicència núm. 247/07 concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar 10 del carrer H de la urbanització Sa Coma-Es Puig Verd de Bunyola, redactat per l'arquitecte Félix Linares Asto, amb visat col·legial núm. 7/3187/08 de data 01/10/08.
2. Autoritzar l'inici de les obres amb les condicions reflectides a la llicència, informant que cal recollir a les oficines municipals el cartell de llicència d'obres, el qual s'haurà de col·locar en el lloc de realització de l'obra i de forma que sigui visible des de la via pública.
3. Aprovar la liquidació següent, que caldrà liquidar abans de la retirada del cartell:

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	85,00

4. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes corresponents.

LEGALITZACIÓ:

- (Exp. 056/08) Vista la sol·licitud presentada per la Sr. **LUIGIA MARGARI** aportant documentació per a la legalització de diferents dependències lligades a habitatge existent al carrer Pi, núm. 36 de la urbanització Sa Coma de Bunyola, redactada per l'arquitecte



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

Rafael de las Heras Serrano, amb visat col·legial núm. 5098/8 de data 02/10/08, i vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 30 d'octubre de 2008, que literalment diu:

- a) *naturaleza urbanística del sòl objecte de l'actuació:*
 - classificació: Sòl urbà
 - zonificació: Unifamiliar
- b) *finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà:*
 - finalitat: habitatge
 - ús: habitatge
- c) *altària, volums i ocupació de la parcel·la o solar permesos:*

Concepte	Planejament		Projecte	Compleix
Ocupació m2	30%	600m2	<600m2	Si
Prof. edificable	-		-	-
Edificabilitat m2	0.14m2/m2	280m2	279.30m2	Si
Alçada reguladora	10m. b+2p		9,15m.(b+2p)	Si
Alçada total	12 m.		11,45m.	Si
Solar	m2	1500	2000m2	Si
Núm. habitatges		1	1 habitatge	Si

- d) *quantitat en què es pressuposten les obres: 29.908 euros*
- e) *normativa: PP sa Coma.*
- f) *INFORME:*
 - favorable

I vist l'informe de l'assessor jurídic de data 2 d'abril de 2009, que literalment diu:

La llei 10/1990 de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, preveu a l'article 2.2 que seran subjectes a llicència prèvia les obres d'ampliació, modificació o reforma que afectin a l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior d'edificis i instal·lacions de totes les classes existents i, a l'apartat 10, la modificació de l'ús dels edificis o les instal·lacions en general. Conforme a l'article 3.1, correspon a l'Ajuntament la competència per atorgar la llicència.

Del contingut del projecte es desprèn que la autorització que es sol·licita ho és per la transformació del garatge-pati-estenedor continu existents en dormitori+bany+porxo continu. Obres dutes a terme sense la preceptiva llicència d'obres, si bé son legalitzables, tal i com s'indica a l'informe de l'arquitecte municipal de data 30 d'octubre de 2008, legalització que es pretén en el sol·licitud.

El projecte presentat, tal i com es desprèn de l'informe favorable de l'arquitecte municipal es conforme a la normativa urbanística d'aplicació, i conté tots el documents exigits per l'article 6.3 de la LDU.

En el cas de la sol·licitud que s'informa, no es desprèn la necessitat de requerir informes o autoritzacions d'altres organismes.

Atès el que s'ha exposat, s'informa favorablement la petició.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Concedir a la Sra. Luigia Margari llicència de legalització de diferents dependències lligades a habitatge existent al carrer Pi, núm. 36 de la urbanització Sa Coma de Bunyola, segons la documentació redactada per l'arquitecte Rafael de las Heras Serrano, amb visat col·legial núm. 5098/8 de data 02/10/08

2. Aprovar la liquidació següent:

IMPOST DE CONSTRUCCIONS	1.203,80
INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	1.288,80

3. Notificar el present acord a la interessada pel seu coneixement i efectes corresponents

PRÒRROGA:

- (Exp. 114/06) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Ramon Erchiga Bonmatí en representació de l'entitat **GESTION PATRIMONIAL ALJAU SL**, aportant certificat de l'estat actual de les obres amb llicència núm. 222/06 per a la construcció d'una nau industrial sense ús determinat al solar unificat 49 i 50 de l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola, redactat pels enginyers industrials Gaspar Moner León i Felip Munar Vallespir, amb visat col·legial núm. 104649-9 de data 14/08/08, i vist l'informe de l'assessor jurídic, de data 24 de març de 2009, que literalment diu:

Vist el certificat presentat pels enginyers industrials Srs. Gaspar Moner Leon i Felip Munar Vallespir, posant en coneixement que s'han encarregat diverses unitats prefabricades i que la fabricació s'ha d'iniciar amb molta antelació, considerant que l'encàrrec suposa el 10% del valor de l'obra (32.000 euros), s'informa favorablement la petició de prorroga si bé de conformitat amb el que disposa l'article 8 de la Llei 10/1990 de 23 d'octubre de disciplina urbanística la prorroga es pot concedir per un termini màxim de 12 mesos.

Aquesta Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

1. Concedir a la entitat **GESTION PATRIMONIAL ALJAU SL** una pròrroga per a l'inici de les obres amb llicència núm. 222/06 per a la construcció d'una nau industrial sense ús determinat al solar unificat 49 i 50 de l'Àrea Empresarial de Ses Veles de Bunyola, per un termini màxim de 12 mesos.

2. Aprovar la liquidació següent:

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL	60,00
LLICÈNCIA D'OBRES	25,00
TOTAL	85,00



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

3. Notificar el present acord al insteressats pel seu coneixement i efectes corresponents

4.- L·LICÈNCIES INTEGRADES D'ACTIVITATS.

LLICÈNCIA D'OBERTURA I FUNCIONAMENT

EXPEDIENT NÚM.: 46/2008

TITULAR: BUGADERIA BUNYOLA CB representada pel Sr. Joaquin Rodríguez Rodríguez

ACTIVITAT: BUGADERIA. SERVEI DE RENTAT, PLANXAT I NETEJA DE TÈXTILS

UBICACIÓ: COSTA DE S'ESTACIÓ, NÚM. 13 DE BUNYOLA

ASSUMPTE: CONCESSIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBERTURA I FUNCIONAMENT

Vista la sol·licitud presentada per l'entitat BUGADERIA BUNYOLA CB representada pel Sr. Joaquin Rodríguez Rodríguez , amb projecte visat núm. 120737-1 de data 25-11-2008 i 120737-2 de data 20-02-2009, a ubicar a la Costa de s'Estació, núm. 13 (Bunyola).

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 07 d'abril de 2009, en el qual es constata textualment el següent:

“Vista la documentació existent en l'expedient municipal, relacionada a la sol·licitud de l·licència d'obertura i funcionament:

L'activitat sol·licitada es troba recollida a l'article 8 de la Llei 16/2006 de 17 d'octubre, de Règim jurídic de les l·licències integrades d'activitat de les Illes Balears, com a activitat PERMANENT MENOR

- *Es presenten els següents documents:*

- 1. Projecte tècnic corresponent del realment executat.*
- 2. Certificat d'execució de les instal·lacions i mesures correctores signat per l'enginyer i visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrial de Balears.*
- 3. Justificant de posada en servei de la instal·lació elèctrica de baixa tensió.*

- *Es justifiquen les mesures correctores imposades en el permís d'instal·lació en quant a la ventilació de l'aseo i els vapors de la assecadora.*
- *No pertoca la inscripció de pla d'autoprotecció en el registre General Autonòmic de Plans d'Autoprotecció.*

Per la qual cosa emet informe favorable per a la concessió de la l·licència d'obertura i funcionament.”

Vist l'informe de l'assessora jurídica de data 14 d'abril de 2009, que tot seguit es transcriu:



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

“Vista la sol·licitud presentada per l’entitat BUGADERIA BUNYOLA CB representada pel Sr. Joaquin Rodríguez Rodríguez , amb projecte visat núm. 120737-1 de data 25-11-2008 i 120737-2 de data 20-02-2009, a ubicar a la Costa de s’Estació, núm. 13 (Bunyola).

Un cop examinades les actuacions que obren a l’esmentat expedient, es constata que s’ha presentat la documentació completa requerida per a l’atorgament de la llicència d’obertura i funcionament interessada, i que aquesta és adequada i suficient, en concret:

- *Certificat d’execució de les instal·lacions i mesures correctores de data 24 de febrer de 2009, emès per l’enginyer Sr. Jaume Calafat Sard amb núm. de visat 120737-4 de data 25 de febrer de 2009*
- *Justificant de la posada en servei de baixa tensió.*
- *Certificat de garantia de la pòlissa d’assegurança vigent*
- *I demés documentació pertinent.*

*Conformement a l’establert a la Llei 16/2006, de 17 d’octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d’activitat de les Illes Balears, i a l’informe emès per l’enginyer municipal de data 7 d’abril de 2009 en sentit favorable; l’assessora jurídica informa la petició de LLICÈNCIA D’OBERTURA I FUNCIONAMENT per a l’activitat PERMANENT MENOR de BUGADERIA, SERVEI DE RENTAT, PLANXAT I NETEJA DE TÈXTILS promoguda per l’entitat BUGADERIA BUNYOLA CB representada pel Sr. Joaquin Rodríguez Rodríguez, **EN SENTIT FAVORABLE.***

Així mateix es fa constar que aquesta llicència s’ha d’inscriure a la secció corresponent del registre municipal d’empreses i establiments destinats a la realització d’activitats i s’ha de remetre una còpia de la llicència municipal de l’activitat al Govern de les Illes Balears i al Consell de Mallorca, per a la seva inscripció en els seus respectius registres, d’acord amb l’establert a l’article 60.3 de la Llei 16/2006.

L’activitat i les seves instal·lacions no han de transmetre nivells sonors superiors a l’establert a l’ordenança municipal sobre prevenció de la contaminació acústica (protecció contra sorolls i vibracions) aprovada pel Ple de l’Ajuntament de Bunyola en sessió ordinària celebrada el dia 9 de setembre de 2008 i publicada en el BOIB núm. 152 de data 28 d’octubre de 2008.

S’han satisfet les taxes corresponents per l’entitat sol·licitant, i s’ha de notificar a la persona interessada que haurà de disposar d’una còpia de la llicència d’obertura i funcionament i de la documentació de l’expedient a l’emplaçament on es realitzi l’activitat així com que la còpia de la llicència haurà de quedar exposada al públic”.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

D'acord amb el que disposa l'article 87 de la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears, i fent ús de les atribucions que confereix l'esmentat precepte:

La Junta de Govern Local acorda per una unanimitat:

1. Concedir a l'entitat BUGADERIA BUNYOLA CB representada pel Sr. Joaquin Rodríguez Rodríguez, LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBERTURA I FUNCIONAMENT per a l'activitat PERMANENT MENOR de BUGADERIA. SERVEI DE RENTAT, PLANXAT I NETEJA DE TÈXTILS, a ubicar a la Costa de s'Estació, núm. 13 de Bunyola amb projecte visat núm. 120737-1 de data 25-11-2008 i 120737-2 de data 20-02-2009, i redactat per l'enginyer Sr. Jaume Calafat Sard, condicionat al compliment efectiu i permanent de les mesures preventives, correctores i de control i dels límits de contaminació acústica que es justifiquen en el corresponent projecte tècnic, així com, si pertoca, de les proves que s'han realitzat en el moment de l'execució de l'activitat.
2. Inscriure aquesta llicència en la secció corresponent del registre municipal d'empreses i establiments destinats a la realització d'activitats.
3. Remetre una còpia de la llicència municipal de l'activitat al Govern de les Illes Balears i al Consell de Mallorca, per a la seva inscripció en els seus respectius registres, d'acord amb l'establert a l'article 60.3 de la Llei 16/2006.
4. L'activitat i les seves instal·lacions no han de transmetre nivells sonors superiors a l'establert a l'ordenança municipal sobre prevenció de la contaminació acústica (protecció contra sorolls i vibracions) aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Bunyola en sessió ordinària celebrada el dia 9 de setembre de 2008 i publicada en el BOIB núm. 152 de data 28 d'octubre de 2008.
5. Aprovació de taxes:

Import abonat pel permís d'instal·lació segons projecte	257,72 €
Import abonat per taxes informes	60,00 €
Import abonat per llicència d'obertura i funcionament	60,00 €
Ingressat	377,72 €
Total pendent d'ingressar	0,00 €

6. Notificar el present acord a la persona interessada, amb l'avertiment que haurà de disposar en l'emplaçament on es realitza l'activitat d'una còpia de l'oportuna llicència d'obertura i funcionament, i de la documentació de l'expedient, així com la còpia de la llicència quedarà exposada al públic.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

RENUNCIA EXPEDIENT

EXPEDIENT NÚM.: 11/2003

TITULAR: JOSÉ MARIA NADAL CASASNOVAS

ACTIVITAT: DIPÒSIT FIX DE GLP

UBICACIÓ: CAMÍ DE BARCELONA – FINCA CAN MANUEL (BUNYOLA)

ASSUMPTE: RENUNCIA DE L'EXPEDIENT

Examinat l'expedient que s'instrueix a instància del Sr. JOSÉ MARÍA NADAL CASASNOVAS, i vist l'escrit presentat per l'interessat en data 6 d'abril de 2009 que manifesta la seva renúncia a l'expedient referenciat anteriorment .

Vist l'informe de l'assessora jurídica municipal del Departament de Llicències integrades d'activitats de data 7 d'abril de 2009, que tot seguit es transcriu:

“En data 6 d'abril de 2009 el Sr. JOSÉ MARÍA NADAL CASASNOVAS, sol·licita la renúncia de l'expedient de LLICÈNCIA D'INSTAL·LACIÓ DE L'ACTIVITAT de DIPÒSIT DE GLP, a ubicar a al Camí de Barcelona s/n (Finca Can Manuel) de Bunyola.

Analitzat l'esmentat expedient per la que subscriu s'informa favorablement la petició de renúncia ja que no hi ha cap impediment legal per a la seva no acceptació i per tant per aquesta assessora jurídica s'informa que cal acceptar la renúncia de l'expedient i declarar conclòs el procediment amb l'arxiu de les actuacions”.

La Junta de Govern acorda per una unanimitat:

1. Acceptar la renúncia presentada pel Sr. JOSÉ MARÍA NADAL CASASNOVAS, declarant conclòs el procediment amb l'arxiu de les actuacions.
2. Notificar el present acord a la persona interessada als efectes procedents.

5.- APROVACIÓ I PAGAMENT DE FACTURES.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

- 1.- Autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions i pagar les següents factures:

AGRICOLA FORESTAL MALLORQUINA,SL	023 2009	4.089,00 €	442 22300
GUILLEM VERDERA RIERA	17	2.436,00 €	442 22300
GUILLEM VERDERA RIERA	18	551,00 €	442 22300
GESA ENDESA	G6901N00126070	206,05 €	121 22100
TELEFÓNICA	28-D9M0-597513	1.087,19 €	121 22200
CRISTALERIA LLITHERMA	27529	99,25 €	422 21900



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

6.- BAIXES I DEVOLUCIONS DE REBUTS D'IVTM.

Havent comprovat l'existència d'un error al Padró Municipal de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Donar de baixa els següents rebuts, pels motius que s'expliquen:

- Rebut corresponents a l'exercici de 2007 del vehicle matrícula IB-9781-BX a nom de la Sra. Maria Victoria Colom Daviu, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 19 de setembre de 2005.
- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula 2874-BFS a nom del Sr. Fernando Bosch Alorda, donat que aquest fou transferit al municipi de Palma de Mallorca en data 8 de febrer de 2007.
- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-6056-CF a nom del Sr. Biel Rosselló Estarellas, donat que aquest fou donat de baixa definitiva en data 14 de desembre de 2006.
- Rebut corresponent a l'exercici de 2003 del vehicle matrícula IB-2650-CK a nom de la Sra. Sonia Detienne, donat que aquest no és de la seva propietat.

2.- Comunicar el present acord als interessats i al Servei de Recaptació de Tributs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.

3.- Realitzar la corresponent regulació a la base de dades del Padró Municipal de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica d'acord amb la present resolució.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Juan Cerdà Ribot, que diu:

EXPONE:

Que siendo propietario de un vehículo FORD FIESTA 1.3 S con matrícula IB-3370-CC, matriculado por primera vez el 30-03-1981 el cual tiene una antigüedad de 28 años.

Acompaño documentos justificativos.

- *Fotocopia Permiso Circulación*
- *Fotocopia Ficha Técnica*
- *Fotocopia DNI*

A V.I. SOLICITA:

Que se le exima del pago del Impuesto de Circulación, al tener una antigüedad superior a los 25 años aprobados."



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

Atès el que disposa l'article 95.6 c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que diu: "95.6. *Las ordenanzas fiscales podrán regular, sobre la cuota del impuesto, incrementada o no por la aplicación del coeficiente, las siguientes bonificaciones: c) Una bonificación de hasta el 100 por cien para los vehículos históricos o aquellos que tengan una antigüedad mínima de veinticinco años, contados a partir de la fecha de su fabricación o, si esta no se conociera, tomando como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que el correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.*"

Atès a l'article 2 de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, que diu: "2.1 *Els vehicles històrics i aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació o, si aquesta no fora coneguda, des de la primera matriculació o des de que el model o tipus de vehicle es deixàs de fabricar, gaudiran d'una bonificació del 100% del a quota de l'impost.*

2.2 *La bonificació a que es refereix l'apartat anterior l'hauran de sol·licitar els subjectes passius titulars dels vehicles en qüestió, adjuntant la documentació corresponent que demostrï l'antiguitat del vehicle, i s'aplicarà a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud.*

I vist que d'acord amb la documentació que acompanya el Sr. Juan Cerdà Ribot, el vehicle marca FORD model FIESTA classe TURISME i matrícula IB-3370-CC fou matriculat per primera vegada en data 30 de març de 1981, d'acord amb el permís de circulació expedit per la Prefectura Provincial de Trànsit.

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Atorgar una bonificació del 100 % de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica al vehicle matrícula IB-3370-CC marca FORD model FIESTA classe TURISME del qual n'és titular el Sr. Juan Cerdà Ribot. Aquesta bonificació tindrà efectes a partir de dia 1 de gener de 2010.

2.- Comunicar el present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació de Tributs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.

3.- Realitzar la corresponent regulació a la base de dades del Padró Municipal de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica d'acord amb la present resolució.

Atenent la sol·licitud presentada per la Sra. Juana Suau Cañellas de devolució de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'any 2008 del vehicle matrícula IB-7997-AZ atès el fet que aquest havia estat donat de baixa en data 7 de març de 2007.

Una vegada comprovat amb la documentació que acompanya la sol·licitud que va pagar l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-7997-AZ per import de 42,28 € en data 30 de novembre de 2008.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

I que el vehicle matrícula IB-7997-AZ fou donat de baixa definitiva en data 7 de març de 2007

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Retornar la quantitat de 42,28 € a Antonio Dols Verdera, en concepte de devolució de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici de 2008 del vehicle matrícula IB-7997-AZ atès que aquest fou donat de baixa definitiva en data 7 de març de 2007.

2.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents. Comunicant la Sra. Suau Cañellas que aquesta quantitat li serà retornada al compte del qual n'és titular 2100 0222 71 0100531395

7.- BAIXES I DEVOLUCIONS REBUTS TAXA RECOLLIDA DE FEMS

Havent comprovat l'existència d'un error al Padró Municipal de la Taxa per a la Recollida de fems i tractament

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1.- Donar de baixa els següents rebuts, pels motius que s'expliquen:

- Rebut corresponent a l'exercici de 2006 de l'immoble de Predi Ca'n Boga, 8 a nom del Sr. Antoni Nadal Mut donat que aquest està duplicat amb l'emès a nom de Antoni Xavier Morey Garau.
- Rebuts corresponents als exercicis de 2007 i 2008 de l'immoble de Predi Ca'n Boga, 8 a nom del Sr. Antoni Nadal Mut donat que aquests estan duplicats amb els emèsos a nom de Antoni Xavier Morey Garau.
- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 de l'immoble del carrer Abets, 3 a nom del Sr. Pedro Almagro Ramírez donat que aquest no és de la seva propietat sinó del Sr. Francisco Gabriel Sampol Mas que és l'obligat al seu pagament.
- Rebuts corresponents a l'exercici de 2008 de l'immoble del carrer Mare de Déu de les Neus, 12 a nom del Sr. Bernardo Cabot Martí donat que aquest està duplicat amb l'emès a nom d'Antoni Campins Martorell.
- Rebut corresponent a l'exercici de 2008 de l'immoble de la Plaça Andreu Estarells Folklorista, 2A a nom de la Sra. Antònia Colom Rosselló donat que aquest està duplicat amb l'emès a nom d'Antònia Rosselló Estarellas.
- Rebuts corresponents als exercicis de 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007 i 2008 de l'immoble del carrer s'Olivera, 8 a nom del Sr. Julian



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

Prohens Jaume donat que aquest immoble no és de la seva titularitat.

- Rebutts corresponents als exercicis de 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007 i 2008 de l'immoble del carrer s'Olivera, 9 a nom del Sr. Julian Prohens Jaume donat que aquest immoble no és de la seva titularitat.
- Rebutts corresponents als exercicis de 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007 i 2008 de l'immoble del carrer s'Olivera, 11 a nom del Sr. Julian Prohens Jaume donat que aquest immoble no és de la seva titularitat.

2.- Comunicar el present acord als interessats i al Servei de Recaptació de Tributs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.

3.- Realitzar la corresponent regulació a la base de dades del Padró Municipal de la taxa per a la recollida de fems i tractament d'acord amb la present resolució.

8.- BAIXES TAXA SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE.

Havent comprovat l'existència d'un error al Padró Municipal dels comptadors de subministrament d'aigua potable

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Donar de baixa els següents rebuts, pels motius que s'explica:

- Rebutts pel Subministrament d'Aigua Potable corresponents al període 1 trimestre de 2003 del comptador número 157821 de l'immoble de Costa de S'Estació, 30 1r a nom de Juan Nadal Bujosa, donat que aquest no és de la seva titularitat sinó de Antonio Miquel Nadal que és l'obligat al seu pagament.

2.- Comunicar el present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació de Tributs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears perquè en prenguin coneixement i als efectes corresponents.

3.- Realitzar la corresponent regulació a la base de dades del Padró Municipal de la taxa pel subministrament d'aigua potable d'acord amb la present resolució.

9.- CONCESSIÓ COMPTADORS INDIVIDUALS SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE

Atenent la sol·licitud presentada pel Sr. Bartolomé Riera Llabrés de data 27 de març de 2009, amb el número 799/2009 al RGE d'aquest Ajuntament, de la mateixa data, en la qual demana la connexió a la xarxa d'aigua potable de Bunyola.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

La Junta de Govern acorda:

1.- Autoritzar la instal·lació d'un comptador d'aigua al Sr. Bartolomé Riera Llabrés a l'immoble del carrer Sa Síquia, 11 B.

2.- Notificar el present acord a la interessada, comunicant-li que abans de la instal·lació del comptador sol·licitat, haurà de presentar justificant d'haver abonat la quantitat de 140,40 € en concepte de taxes de connexió, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament de Bunyola de les entitats bancàries següents:

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona La Caixa	2100 0222 74 0200000399
Caixa d'Estalvis de Balears Sa Nostra	2051 0098 34 1006884813
Banca March	0061 0065 08 0327560116

Atenent la sol·licitud presentada pel Sr. José Carrasco Córdoba de data 25 de març de 2009, amb el número 774/2009 al RGE d'aquest Ajuntament, de la mateixa data, en la qual demana la connexió a la xarxa d'aigua potable de Bunyola.

La Junta de Govern acorda:

1.- Autoritzar la instal·lació d'un comptador d'aigua al Sr. José Carrasco Córdoba a l'immoble del carrer Costa de S'Estació, 11 2on A.

2.- Notificar el present acord a la interessada, comunicant-li que abans de la instal·lació del comptador sol·licitat, haurà de presentar justificant d'haver abonat la quantitat de 140,40 € en concepte de taxes de connexió, a qualsevol dels comptes corrents de l'Ajuntament de Bunyola de les entitats bancàries següents:

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona La Caixa	2100 0222 74 0200000399
Caixa d'Estalvis de Balears Sa Nostra	2051 0098 34 1006884813
Banca March	0061 0065 08 0327560116

10.- SUBVENCIONS

1-A proposta de la Regidoria de Cultura, la tasca que realitzada per la Coral Polifònica de Bunyola en el foment i difusió del cant coral Bunyola.

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Concedir ajut per import de 200,00 € a la Coral Polifònica de Bunyola per tal que puguin continuar amb la seva tasca de foment i difusió del cant coral a Bunyola.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

2.- Notificar el present acord als interessats, perquè en preguin coneixement i als efectes corresponents.

11.- PAGAMENT QUOTA FELIB

La Junta de Govern Local aprova el pagament de la quota de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears corresponent a l'exercici de 2009, per import de 1.496,03 €

15- AJUDES SOCIALS CONVENI GOVERN DE LES ILLES BALEARS PER A SITUACIONS DE CRISI

Atès el conveni de col·laboració entre la conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Bunyola per a la concessió d'ajuts econòmics d'urgència social.

I vist l'informe social de la Treballadora Social de la Regidora de Sanitat i Benestar Social de l'Ajuntament de Bunyola relatiu a la proposta d'ajut econòmic a la família amb número d'expedient 164

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Concedir una ajuda per a alimentació de 125,00 € mensuals, durant un període de tres mesos a la família amb número d'expedient 164. Aquest ajut serà abonat per transferència i les despeses es justificaran al departament de Serveis Socials.

2.- Notificar el present acord als interessats perquè en preguin coneixement i als efectes oportuns.

Atès el conveni de col·laboració entre la conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Bunyola per a la concessió d'ajuts econòmics d'urgència social.

I vist l'informe social de la Treballadora Social de la Regidora de Sanitat i Benestar Social de l'Ajuntament de Bunyola relatiu a la proposta d'ajut econòmic a la família amb número d'expedient 270

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Concedir una ajuda per a alimentació de 120,00 € mensuals, durant un període de tres mesos a la família amb número d'expedient 270. Aquest ajut serà abonat per transferència i les despeses es justificaran al departament de Serveis Socials.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

2.- Notificar el present acord als interessats perquè en prenguin coneixement i als efectes oportuns.

Atès el conveni de col·laboració entre la conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Bunyola per a la concessió d'ajuts econòmics d'urgència social.

I vist l'informe social de la Treballadora Social de la Regidora de Sanitat i Benestar Social de l'Ajuntament de Bunyola relatiu a la proposta d'ajut econòmic a la família amb número d'expedient 284

La Junta de Govern Local acorda:

1.- Concedir una ajuda per a alimentació de 150,00 € mensuals, durant un període de tres mesos a la família amb número d'expedient 284. Aquest ajut serà abonat per transferència i les despeses es justificaran al departament de Serveis Socials.

2.- Notificar el present acord als interessats perquè en prenguin coneixement i als efectes oportuns.

15- CEMENTERI MUNICIPAL

Vista la sol·licitud presentada per Dona JOSEFA PADILLA CALVO per a la prorroga del lloguer del nínxol núm 3 esquerra pel termini d'un any.

la junta de govern local acorda:

Primer.- Llogar el nínxol núm 3 esquerra dreta del Cementeri Municipal de Bunyola, a la Senyora JOSEFA PADILLA CALVO pel termini de 1 anys; previ pagament de les taxes corresponents que són de 30,05 euros.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada pel seu coneixement i efectes oportuns.

Vista la sol·licitud presentada per Dona ANTÒNIA SUAU ROSSELLÓ per poder realitzar la neteja de les despulles de:

PEDRO SUAU QUETGLAS, data de defunció 11/03/1999.
ANTÒNIA SUAU QUETGLAS, data de defunció 13/09/1999.

de la sepultura núm 64 del quadre D del Cementeri Municipal.

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Autoritzar la neteja de les despulles de :



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

PEDRO SUAU QUETGLAS, data de defunció 11/03/1999.
ANTÒNIA SUAU QUETGLAS, data de defunció 13/09/1999.

de la sepultura núm 64 del quadre D del Cementeri Municipal.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents, comunicant-li que haurà d'abonar les taxes per l'import de 108,18 euros.

Vista la sol·licitud presentada per Dona Ana Canals Palou per poder realitzar la neteja de les despulles de:

MIQUEL CANALS AMENGUAL, data de defunció 7/11/1981.

de la sepultura núm 2 del quadre B del Cementeri Municipal.

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Autoritzar la neteja de les despulles de :

MIQUEL CANALS AMENGUAL, data de defunció 7/11/1981.

de la sepultura núm 2 del quadre B del Cementeri Municipal.

.Segon.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents, comunicant-li que haurà d'abonar les taxes per l'import de 72,12 euros.

Vista la sol·licitud presentada per Dona CATALINA RIERA COLOM per poder realitzar la neteja de les despulles de:

BERNARDO PERICÀS CASTELL, data de defunció 23/11/2001.

de la sepultura núm 5 del quadre A del Cementeri Municipal.

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Autoritzar la neteja de les despulles de :

BERNARDO PERICÀS CASTELL, data de defunció 23/11/2001.

de la sepultura núm 5 del quadre A del Cementeri Municipal.



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i als efectes corresponents, comunicant-li que haurà d'abonar les taxes per l'import de 72,12 euros.

16- CONCESSIÓ TARGETA D'APARCAMENT PERSONES AMB GREUS PROBLEMES DE MOBILITAT

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Bonifació Maria Gea per a l'obtenció d'una targeta d'aparcament per a persones amb greus problemes de mobilitat.

I una vegada comprovat amb la documentació que acompanya la sol·licitud, la qual acredita la seva condició de persona amb minusvalidesa i greus problemes de mobilitat.

I d'acord amb l'ordre del Conseller d'Obres Públiques, Habitatge i Transport, per la qual es modifiquen determinats articles de l'ordre del Conseller de Foment per la qual se regulen els requisits i el procediment a seguir en la concessió de la targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda. (BOIB número 155, de 14 de desembre de 1999)

La Junta de Govern Local acorda:

- 1.- Concedir una targeta d'aparcament per a persones amb minusvalidesa i greus problemes de mobilitat al Sr. Bonifació Maria Gea.
- 2.- Notificar el present acord a l'interessat perquè en prengui coneixement i efectes corresponents. Comunicant-li que la targeta es troba a la seva disposició a les oficines de l'Ajuntament de Bunyola havent d'acompanyar una fotografia mida carnet per a poder retirar-la.

17.- DESPATX EXTRAORDINARI

Vist que aquest Ajuntament està elaborant actualment el pressupost municipal per a l'exercici 2009 i per tal de que l'Entitat Local Menor de Palmanyola pugui fer la seva previsió d'ingressos al seu pressupost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1.- Incorporar al pressupost de despeses de l'Ajuntament de Bunyola per a l'exercici 2009 que s'està elaborant, una partida nominativa de 380.000 euros a favor de l'Entitat Local Menor de Palmanyola per a despeses corrents.
- 2.- Notificar el present acord a l'Entitat Local Menor de Palmanyola.

I no havent-hi més assumptes que tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretària accidental, en don fe.

Bunyola, 14 d'abril de 2009



AJUNTAMENT DE BUNYOLA
(ILLES BALEARS)

Sa Plaça, 4 - 07110 Bunyola
Teles. 971.61.30.07 // 971.61.30.17
Fax 971.61.52.27

La Secretària acctal,

El Batle,

Maria del Mar Gual Bigas

Jaume Isern Lladó